ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

8 ապրիլի 2021 թվականի N 508-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածը և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի մարտի 24-ի N 305-Ն որոշումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը ***որոշում է.***

1. Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության հաշվեկշռում հաշվառված՝ Լոռու մարզ, քաղ. Ստեփանավան, Երիտասարդական 51/2 փող., Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի հաշվեկշռում հաշվառված՝ քաղ. Երևան, Շիրակի 2/32, Կոտայքի մարզ, Բյուրեղավան համայնքի Օղակաձև փող. 51 և Հրազդան քաղ., Կենտրոն թաղամասի 44ա, Սյունիքի մարզ, Գորիս քաղ., Կոմերիտմիության 2/1, Տավուշի մարզ, գ. Ոսկեվան, 1 փող., 13, Վայոց ձորի մարզ, Աղավնաձոր 22-րդ փող., 7, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետարանի հաշվե կշռում հաշվառված՝ Արմավիրի մարզ, քաղ. Էջմիածին, Մ. Խորենացի 101/1, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզպետարանի հաշվեկշռում հաշվառված՝ Լոռու մարզ, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փող., 7, գյուղ Լեռնահովիտ, Հրապարակ 5, Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզպետարանի հաշվեկշռում հաշվառված՝ Արագածոտնի մարզ, գյուղ Հնաբերդ, փող. 29 և Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզպետարանի հաշվեկշռում հաշվառված Սյունիքի մարզ, Վարդանիձոր համայնք, 3-րդ փող., 1-ին շենք հասցեներում բնակվող քաղաքացիներին Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի մարտի 24-ի N 305-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով նվիրել իրենց կողմից զբաղեցված բնակելի տարածքները՝ համաձայն հավելվածի, համապատասխանաբար սեփականության իրավունքով և ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տարածքների զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի և ընդհանուր օգտագործման տարածքների նկատմամբ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով անցնում է առանձին տարածքների նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերողներին:

3. Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարին, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահին, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի, Լոռու, Արագածոտնի և Սյունիքի մարզպետներին՝ սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց և սահմանված կարգի համաձայն նվիրատվությամբ տրամադրվող բնակելի տարածքները որպես առանձին գույքային միավոր առանձնացնելուց (անհրաժեշտության դեպքում) ու համապատասխան սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականներում հասարակական նշանակության տարածքները որպես բնակելի նշանակության գրանցելուց հետո ապահովել սույն որոշման հավելվածով նշված բնակելի տարածքների նվիրատվությունը:

4. Հավելվածով նշված նվիրատվությամբ տրամադրվող բնակելի տարածքը տնօրինող պետական կառավարման մարմնին՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմված հատակագիծը (ցանկով նշված մակերեսների տարբերություններ առաջանալու դեպքում՝ հիմք ընդունել նշված հասցեների սահմանված կարգով գրանցված համապատասխան վկայականի հատակագծի մակերեսը) հավելվածում նշված բնակիչների կողմից ներկայացվելուց հետո, վերջիններիս հետ մեկ տարվա ընթացքում կնքել նվիրատվության պայմանագրեր՝ դրանցում նախատեսելով, որ պայմանագրերի նոտարական վավերացման և պայմանագրերից բխող գույքային իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը ենթակա են իրականացման նվիրառու բնակիչների միջոցների հաշվին:

Հայաստանի Հանրապետության
վարչապետ — Ն. Փաշինյան

Երևան

08.04.2021
ՀԱՎԱՍՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ

Հավելված
ՀՀ կառավարության 2021 թվականի
ապրիլի 8-ի N 508-Ա որոշման

Ց Ա Ն Կ

ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ

NN ը/կ	Բնակելի տարածքի անվանումը և հասցեն	Բնակիչների ազգանունը, անունը, հայրանունը	Անձնագրային տվյալները	Մակերեսը (քառ. մ)	Հաշվեկշռային արժեքը (դրամ)	Սեփականության իրավունքով կամ ընդհանուր սեփականության իրավունքով տրվող
1.	Լոռու մարզ, քաղ. Ստեփանավան, Երիտասարդական 51/2-2	Ներկարարյան Արթուր Ժիրիկի	AP0614876, տրված 01.11.2016 թ., 053-ի կողմից	53.24	93,900	սեփականության իրավունքով
2.	քաղ. Երևան, Շիրակի փող. 2/32 (նախկին Շիրակի 2ա), բն. 706	Բալաբեկյան Համլետ Արամայիսի Բալաբեկյան Մարինա Վլադիմիրի Բալաբեկյան Քրիստինա Համլետի Բալաբեկյան Սվետլանա Համլետի Բալաբեկյան Լավուրա Համլետի Բալաբեկյան Լևոն Համլետի	AS0370935, տրված 14.09.2018 թ., 003-ի կողմից 003965365, տրված 13.03.2015 թ., 099-ի կողմից AS0248172, տրված 27.06.2018 թ., 003-ի կողմից AP0524538, տրված 20.09.2016 թ., 003-ի կողմից AS0229224, տրված 13.06.2018 թ., 003-ի կողմից AS0214862, տրված 04.06.2018 թ., 003-ի կողմից	16.8	69,451.2 (սկզբնական արժեք)	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
3.	Կոտայքի մարզ, Բյուրեղավան, Օղակաձև փող. 51 շենք, բն. 6	Միրոյան Սասուն Արայի	AK0239908 տրված 13.02.2009թ., 059-ի կողմից	51.3	285,692.8 (սկզբնական արժեք)	սեփականության իրավունքով
4.	Կոտայքի մարզ, քաղ. Հրազդան, Կենտրոն թաղ., 44ա, բն. 1	Մադոյան Հմայակ Երվանդի Մադոյան Մհեր Հմայակի Մարգարյան	AG0543580, տրված 13.09.2005 թ., 049-ի կողմից AG0488769,	74.86	1,553,964.8 (սկզբնական արժեք)	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով

		Գայանե Մելիքի Մադոյան Անահիտ Միերի	տրված 01.06.2005 թ., 049-ի կողմից AN0439990, տրված 12.04.2013 թ. 049-ի կողմից Ծնված՝ 28.12.2018 թ.			
5.	Սյունիքի մարզ, քաղ. Գորիս, Կոմերիտմիության 2/1 հասցեի հանրակացարան, բն. 203	Ասատրյան Սևադա Աշոտի	AP0656970, տրված 10.02.2017 թ., 032-ի կողմից	34,5	401,977.6 (սկզբնական արժեք)	սեփականության իրավունքով
6.	Սյունիքի մարզ, քաղ. Գորիս, Կոմերիտմիության 2/1 հասցեի հանրակացարան, բն. 505	Բալաչյունց Անուշ Էդիկի	AR0309601, տրված 12.06.2017 թ., 032-ի կողմից	36.8	428,775.9 (սկզբնական արժեք)	սեփականության իրավունքով
7.	Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ոսկեվան, 1 փող., տուն 13/1	Ավագյան Արևիկ Սերյոժայի	AT0214706, տրված 19.07.2019 թ., 047-ի կողմից	60.6	1,542,583.3	սեփականության իրավունքով
8.	Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ոսկեվան, 1 փող., տուն 13/2	Վարդանյան Գայանե Գեորգիի Ղազինյան Դավիթ Մխիթարի Ղազինյան Ստեփան Մխիթարի Ղազինյան Արարատ Մխիթարի	AN0728323, տրված 26.11.2013 թ., 047-ի կողմից Ծնված՝ 04.08.2003 թ. Ծնված՝ 21.09.2004 թ. Ծնված՝ 05.02.2006 թ.	61.5	1,565,492.9	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
9.	Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ոսկեվան, 1 փող., տուն 13/3	Սահակյան Նարինե Հրաչիկի Սահակյան Արտակ Արարատի	AN0757237, տրված 21.12.2013 թ., 047-ի կողմից AK0502813 տրված 12.05.2010 թ., 047-ի կողմից	71.4	1,817,499.1	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
10.	Տավուշի մարզ, Նոյեմբերյան համայնք, գ. Ոսկեվան, 1 փող., տուն 13/4	Ալեքսանյան Վարդան Սերյոժայի Օհանյան Տաթևիկ Գերվազի Ալեքսանյան Սերյոժա Վարդանի Ալեքսանյան Արփի Վարդանի	AS0486065, տրված 16.01.2019 թ., 047-ի կողմից AM0805235, տրված 11.07.2012 թ., 047-ի կողմից Ծնված՝	65.4	1,664,768.1	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով

		Ալեքսանյան Արգիշտի Վարդանի	24.08.2005 թ. Ծնված՝ 29.01.2015 թ. Ծնված՝ 08.09.2008 թ.			
11.	Վայոց ձորի մարզ, Աղավնաձոր գյուղ, 22-րդ փող., տ. 7/5	Նավասարդյան Սիրուն Դերենիկի Ալավերդյան Սերյոժա Մեխակի Ալավերդյան Նանե Մեխակի	AG0430053, տրված 02.03.2005 թ., 037-ի կողմից AM0315151, տրված 26.05.2011 թ., 037-ի կողմից 006889828, տրված 09.02.2016 թ., 037-ի կողմից	54.38	1,002,996.1 սկզբնական արժեք	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
12.	Վայոց ձորի մարզ, գ. Աղավնաձոր, 22-րդ փողոց, տուն 7/7	Օհանյան Գրիգոր Ջենրիկի Օհանյան Լիլիթ Գրիգորի Օհանյան Ալիկ Գրիգորի	AM0367605, տրված 09.07.2011 թ., 037-ի կողմից Ծնված՝ 13.03.2009 թ. Ծնված՝ 08.02.2005 թ.	78.0	1,438,648.4 սկզբնական արժեք	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
13.	Վայոց ձորի մարզ, Աղավնաձոր գյուղ, 22-րդ փող., տ. 7/9	Համբարձումյան Խաչիկ Համբարձումի Պետրոսյան Ռոզա Հազարապետի Համբարձումյան Արթուր Խաչիկի Համբարձումյան Արման Խաչիկի	AK0443831, տրված 16.02.2010 թ., 037-ի կողմից 001028802, տրված 05.05.2014 թ., 037-ի կողմից AR0606526 տրված 28.02.2018 թ., 001-ի կողմից AM0222417, տրված 02.03.2011 թ., 037-ի կողմից	73.0	1,346,427.3 սկզբնական արժեք	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
14.	Վայոց ձորի մարզ, Աղավնաձոր գյուղ, 22-րդ փող., շենք 7/10 (նախկին 7)	Հայրապետյան Սիրուշ Գվիդոնի	AN0370713, տրված 13.02.2013 թ., 012-ի կողմից	42.77	788,858.9 սկզբնական արժեք	սեփականության իրավունքով
15.	Արմավիրի մարզ, քաղ. Էջմիածին, Մ. Խորենացի 101/1, բն.205	Ստեփանյան Անահիտ Ժորայի Ստեփանյան Արամ Վաղոյայի Ստեփանյան Ջեմմա Սամվելի	AS0315860, տրված 02.08.2018 թ., 057-ի կողմից AS0422260,	28.10	1,362,906.6	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով

		Ստեփանյան ժորա Սամվելի Ստեփանյան Լուսինե Վոլոդյայի	տրված 09.11.2018 թ. 057-ի կողմից AS0628300, տրված 29.05.2019 թ. 057-ի կողմից AS0383006, տրված 01.10.2018 թ. 057-ի կողմից AS0696287, տրված 10.07.2019 թ. 057-ի կողմից			
16.	Արմավիրի մարզ, քաղ. էջմիածին, Մ. Խորենացի 101/1, բն.316	Ալեքսանյան Գոհար Սարգսի	AN0740866, տրված 05.12.2013 թ., 057-ի կողմից,	27.9	1,353,205.8	սեփականության իրավունքով
17.	Լոռու մարզ, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փող., 7-րդ շենք, բն. 2	Խաչատրյան Կարինե էդիկի Խեչոյան Րաֆֆի Արգիշտիի	AS0547082, տրված 20.03.2019 թ., 033-ի կողմից Ծնված՝ 20.10.2013 թ.	141.23	250,650	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
18.	Լոռու մարզ, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փող., 7/Բ շենք (3 բնակարան)	Պետրոսյան Արփիկ Գյորգի Ավագյան Գեորգի Լիպարիտի	004986907, տրված 02.07.2014 թ., 033-ի կողմից 004998878, տրված 04.07.2014 թ., 033-ի կողմից	100.34	178,370	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
19.	Լոռու մարզ, գյուղ Լեռնահովիտ, Հրապարակ 5, բն.1	Սերգեյան Նինա Ռազմիկի Սերգեյան Կարեն Ալբերտի Սերգեյան Վահագն Ալբերտի	003346574, տրված 28.04.2014 թ., 039-ի կողմից AP0232335, տրված 18.07.2014 թ., 039-ի կողմից AN0619936, տրված 20.08.2013 թ., 039-ի կողմից	107.53	547,072.85	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
20.	Լոռու մարզ, գյուղ Լեռնահովիտ, Հրապարակ 5, բն.3	Հայրապետյան Անժելա Անլիկոսի Հայրապետյան Վարդան	AN0333557, տրված 21.01.2013 թ., 039-ի	133.43	678,842.47	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով,

		Վալերիկի	կողմից AM0583073, տրված 29.12.2011 թ. 039-ի կողմից			հավասար բաժիններով
21.	Լոռու մարզ, գյուղ Լեռնահովիտ, Հրապարակ 5, բն. 4	Հայրապետյան Փիրուզա Վալերիկի Սոլոյան Արարատ Արթուրի	AM0556390, տրված 12.12.2011 թ., 039-ի կողմից AR0272011, տրված 21.04.2017 թ., 039-ի կողմից	93.2	474,167.11	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
22.	Արագածոտնի մարզ, գյուղ Հնաբերդ, 29 փող., տ. 5/3	Բաղդասարյան Մնացական Ավետիքի Ղարաջյան Գոհար Սարգսի Բաղդասարյան Արտյոմ Մնացականի Բաղդասարյան Արայիկ Մնացականի Բաղդասարյան Ավետիք Մնացականի	AH0664636, տրված 05.09.2008 թ., 024-ի կողմից AM0912945, տրված 23.10.2012 թ., 024-ի կողմից AN0323326, տրված 17.01.2013 թ., 001-ի կողմից AN0651172, տրված 13.09.2013 թ., 024-ի կողմից AN0648450, տրված 12.09.2013 թ., 001-ի կողմից	130.08	433,333.0	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
23.	Սյունիքի մարզ, Վարդանիձոր համայնք, 3-րդ փող., 1-ին շենք, բն. 5	Կարապետյան Գարիկ Վալերիկի	000647370, տրված 09.01.2014 թ., 051-ի կողմից	24,3	118,900.0	սեփականության իրավունքով

Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի աշխատակազմի ղեկավար **Ա. Թորոսյան**

08.04.2021
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ