

ՏԵՂԵԿԱՑՈՒՄ

ԱԼԱՎԵՐԴԻ համայնքի ավագանու հերթական (արտահերթ) նիստի և համայնքային նշանակության միջոցառումների (ՏԻՄ-երի ասուլիսների, հանրային քննարկումների և այլ) վերաբերյալ

Համայնքը	Միջոցառման անվանումը	Օրը	Ժամը	Անցկացման վայրը
Ալավերդի	Ավագանու հերթական նիստ	11.09.2026թ.	15:00	Ալավերդու համայնքապետարան, նիստերի դահլիճ (ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկի 8/1)

ՕՐԱԿԱՐԳ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 11-ԻՆ ԺԱՄԸ
15:00-ԻՆ ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ԹԻՎ 12 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 2026 թվականի սեպտեմբերի 11-ի հերթական թիվ 12 նիստի օրակարգը հաստատելու մասին.
2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարարական կազմակերպության կողմից տվյալ շինարարական օբյեկտից ապամոնտաժված շինարարական գույքը համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին տրամադրելու և կամ համայնքում տարբեր շինարարական աշխատանքներ կատարելիս օգտագործման թույլտվություն տալու մասին.
3. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու անդամ Ռուզաննա Մավրիկի Թամազյանի՝ ավագանու անդամի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.
4. Ոչ պիտանի գույքը դուրս գրելու մասին.
5. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 2023 թվականի փետրվարի 15-ի N 3-Ա և 2024 թվականի փետրվարի 13-ի թիվ 14-Ա որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին.
6. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու մշտական գործող հանձնաժողովներ ստեղծելու և հանձնաժողովների անհատական կազմերը հաստատելու մասին.
7. Ավտոմեքենաների գույքահարկի հաշվարկները Վեկտոր պլյուս համակարգում դադարեցնելու մասին.
8. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Փոքր Այրում գյուղի 2-րդ փողոցի 1-ին փակուղի, Ալավերդի համայնքի Թեղուտ գյուղի 3-րդ փողոցի 4-րդ փակուղի և Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի Գնունի փողոցի 1-ին փակուղի թվային անվանակոչման մասին.
9. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային 06-022-0101-0063 ծածկագրով հողամասից առանձնացվող 0.03625 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին.
10. Ալավերդի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-112-0053-0026 ծածկագրից առանձնացվող 0.02621 հա մակերեսով հողամասը օրենսդրության պահանջներին համապատասխան ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.
11. Ալավերդու համայնքի Ալավերդի քաղաքի, Երևանյան խճուղի 22/6 հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-002-0001-0110 ծածկագրով, 0.021 հա մակերեսով հողամասն ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.
12. Ալավերդի համայնքի Ալավերդի քաղաքի Սայաթ-Նովայի փողոց 1/34 հասցեում գտնվող՝ Արթուր Արտեմի Անթանեսյանի սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0025 հա մակերեսով կադաստրային 06-002-0027-0264 ծածկագրով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.
13. Ալավերդի համայնքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս 1/49 հասցեում գտնվող՝ Կամելիա Մարտունի Չերքեզյանին սեփականության իրավունքով պատկանող

ավտոտնակի զբաղեցրած 0.00395 հա մակերեսով կադաստրային 06-002-0151-0070 ծածկագրով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.

14. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Արմեն Այվազի Պողոսյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
15. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Արտեմ Էդիկի Ճուղուրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
16. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Գագիկ Վազգենի Հախվերդյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
17. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Կարեն Ալբերտի Խաչատրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
18. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Մարտին Պատվականի Մելիքսեթյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
19. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Ռաֆիկ Երվանդի Խաչատրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
20. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Սամվել Արամայիս Ավետյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
21. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Սիրուն Գևորգի Աղվանյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
22. Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Վլադիմիր Հարությունի Կոնյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
23. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Շնող գյուղի վարչական տարածքում գտնվող երկու միավոր գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասեր վարձակալության իրավունքով մրցութային կարգով տրամադրելու մասին.
24. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի ալավերդի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը համայնքի հաշվեկշռում հաշվառելու մասին.
25. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԹԻՎ 12 ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի՝ 2026 թվականի սեպտեմբերի 11-ի հերթական թիվ 12 նիստի հետևյալ օրակարգը.
 - 1.1 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 2026 թվականի սեպտեմբերի 11-ի հերթական թիվ 12 նիստի օրակարգը հաստատելու մասին.
 - 1.2 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարարական կազմակերպության կողմից տվյալ շինարարական օբյեկտից ապամոնտաժված շինարարական գույքը համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին տրամադրելու և կամ համայնքում տարբեր շինարարական աշխատանքներ կատարելիս օգտագործման թույլտվություն տալու մասին.
 - 1.3 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու անդամ Ռուզաննա Մավրիկի Թամազյանի՝ ավագանու անդամի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին.
 - 1.4 Ոչ պիտանի գույքը դուրս գրելու մասին.
 - 1.5 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 2023 թվականի փետրվարի 15-ի N 3-Ա և 2024 թվականի փետրվարի 13-ի թիվ 14-Ա որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին.
 - 1.6 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու մշտական գործող հանձնաժողովներ ստեղծելու և հանձնաժողովների անհատական կազմերը հաստատելու մասին.
 - 1.7 Ավտոմեքենաների գույքահարկի հաշվարկները Վեկտոր պյուս համակարգում դադարեցնելու մասին.
 - 1.8 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Փոքր Այրում գյուղի 2-րդ փողոցի 1-ին փակուղի, Ալավերդի համայնքի Թեղուտ գյուղի 3-րդ փողոցի 4-րդ փակուղի և Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի Գնունի փողոցի 1-ին փակուղի թվային անվանակոչման մասին.

- 1.9 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային 06-022-0101-0063 ծածկագրով հողամասից առանձնացվող 0.03625 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին.
- 1.10 Ալավերդի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-112-0053-0026 ծածկագրից առանձնացվող 0.02621 հա մակերեսով հողամասը օրենսդրության պահանջներին համապատասխան ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին.
- 1.11 Ալավերդու համայնքի Ալավերդի քաղաքի, Երևանյան խճուղի 22/6 հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-002-0001-0110 ծածկագրով, 0.021 հա մակերեսով հողամասն ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.
- 1.12 Ալավերդի համայնքի Ալավերդի քաղաքի Սայաթ-Նովայի փողոց 1/34 հասցեում գտնվող՝ Արթուր Արտեմի Անթանեսյանի սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0025 հա մակերեսով կադաստրային 06-002-0027-0264 ծածկագրով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.
- 1.13 Ալավերդի համայնքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս 1/49 հասցեում գտնվող՝ Կամելիա Մարտունի Չերքեզյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.00395 հա մակերեսով կադաստրային 06-002-0151-0070 ծածկագրով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին.
- 1.14 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Արմեն Այվազի Պողոսյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.15 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Արտեմ Էդիկի Ճուղուրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.16 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Գագիկ Վազգենի Հախվերդյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.17 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Կարեն Ալբերտի Խաչատրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.18 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Մարտին Պատվականի Մելիքսեթյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.19 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Ռաֆիկ Երվանդի Խաչատրյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.20 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Սամվել Արամայիս Ավետյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.21 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Սիրուն Գևորգի Աղվանյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.
- 1.22 Օրինական ճանաչված կառույցը և համապատասխան հողամասը տվյալ կառույցը իրականացրած անձին՝ Վլադիմիր Հարությունի Կոնյանին, գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) օտարելու մասին.

- 1.23 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Շնող գյուղի վարչական տարածքում գտնվող երկու միավոր գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասեր վարձակալության իրավունքով մրցութային կարգով տրամադրելու մասին.
- 1.24 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի ալավերդի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը համայնքի հաշվեկշռում հաշվառելու մասին.
- 1.25 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՏՎՅԱԼ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻՑ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱԴԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ
ԿԱՄ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՏԱՐԲԵՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼԻՍ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

- 1 Տալ համաձայնություն և թույլատրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում իրականացվող շինարարական աշխատանքների ընթացքում շինարարական կազմակերպության կողմից տվյալ շինարարական օբյեկտից ապամոնտաժված շինարարական գույքը (քար, թիթեղյա տանիք, լուսամուտ, ջեռուցման համակարգի մարտկոց, տաղավարներ, փայտանյութ և այլն) տրամադրել համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին՝ սոցիալական հարցերով զբաղվող աշխատանքային խմբի համապատասխան եզրակացության հիման վրա և կամ օգտագործել համայնքում տարբեր աշխատանքներ կատարելու նպատակով:
- 2 Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՄԱՎՐԻԿԻ ԹԱՄԱՋՅԱՆԻ՝ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄԻ
ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14)-րդ կետով, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի ղեկավարի զեկուցագիրն ու ներկայացված կից նյութերը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել «Ապրելու երկիր» կուսակցության ընտրական ցուցակով ընտրված ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու անդամ Ռուզաննա Մավրիկի Թամազյանի՝ ավագանու անդամի լիազորությունները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՈՉ ՊԻՏԱՆԻ ԳՈՒՅՔԸ ԴՈՒՐՍ ԳՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և հիմք ընդունելով «Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղի թիվ 8 մանկապարտեզ», «Ալավերդի համայնքի «Երազ» մսուր- մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ների տնօրենների զեկուցագրերը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. «Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղի թիվ 8 մանկապարտեզ», «Ալավերդի համայնքի «Երազ» մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ների գույքացանկից դուրս գրել մաշված, օգտագործման համար ոչ պիտանի գույքը՝ համաձայն հավելվածների:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԽՈՏԱՆՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒԹՔԻ ՑԱՆԿ

13 օգոստոս 2026թ.

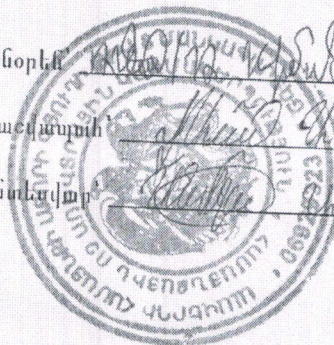
Հ/Հ	Նյութի անվանում	Չափի միավոր	Քանակ	Միավորի արժեք	Տարի
1	Ծածկոց բամբակյա	հատ	40	0	0
2	Շվեդական պատ	հատ	1	0	0
3	Մանկական մահճակալ	հատ	30	0	0
4	Պլասմասե տարա կափարիչով	հատ	1	0	0
5	Խաղալիքի պահարան	հատ	3	0	0
6	Աղբարկղ 8լ	հատ	4	8500	2020թ
7	Հիգենիկ սեղան	հատ	2	0	0
8	Ինֆնաֆամ	տուփ	1	6000	2020թ
9	Ինֆնաֆամ	հատ	2	4200	2024թ
10	Պլասմասե տաղ	հատ	2	0	0
11	Փոփր դուլ կափարիչով	հատ	2	0	0
12	Դանակ	հատ	4	0	0
13	Ափսե ճաշի	հատ	20	0	0
14	Ափսե ճաշանալի	հատ	30	0	0
15	Սպասքի չորանոց	հատ	3	5000	2020թ
16	Դուլ	հատ	2	0	0
17	Սեղանի ապակյա տակդիր	հատ	2	0	0
18	Ծածկոց բրդյա	հատ	40	0	0
19	Կարաս	հատ	3	0	0
20	Էմալապատ տարա մեծ	հատ	1	5000	2020թ
21	Պլասմասե տարա	հատ	5	0	2022թ
22	Լուսատու	հատ	4	6000	2023թ

23	Վարագույրի երիզ	մեար	6,2	100	2023թ
24	Ամանորյա ձևավորման ցանկապատ /բղթե/	հատ	4	700	2023թ
25	Ավագ կինեոնական	հատ	15	3000	2023թ
26	Առաստաղի խողանակ	հատ	2	1000	2024թ
27	Խալաթ	հատ	7	8800	2025թ
28	Պլասմասե տարա	կոմպլ	1	4300	2025թ
29	Դանակ փայտե պոչով	հատ	2	300	2025թ
30	Թխվածքի տարա սիլիկոնե	հատ	6	950	2025թ
31	Կախովի խաղալիքներ	տուփ	1	5000	2025թ
32	Սիլիկոնե ատրճանակ	հատ	1	1850	2025թ
33	Ծաղկաման	հատ	2	850	2025թ
34	Ծաղկաման	հատ	1	400	2025թ
35	Ծաղկաման	հատ	1	450	2025թ
36	Մյանկական ափսե	հատ	18	702	2025թ
37	Փայտե տնակ	հատ	1	0	1988թ
38	Մանկական պահարան	հատ	5	0	2010թ
39	Ներքնակ մանկական	հատ	60	0	2017թ
40	Բարձ մանկական	հատ	55	0	2017թ
41	Արոտ	հատ	4	0	2010թ
42	Տաղավար /բակ/	հատ	1	0	1988թ
43	Խոհանոցի ավազան	հատ	2	28000	2020թ
44	Սեղան զրասենյակային	հատ	2	0	2010թ

Տնօրեն

Հաշվապահ

Տնօրեն

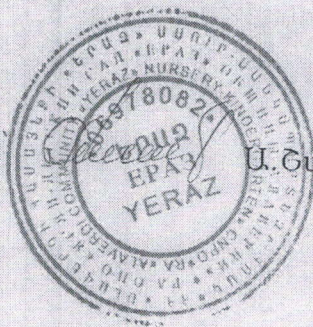


Ս. Մանուկյան
Ս. Մանուկյան
Ս. Մանուկյան

Գույքի ցանկ

1. Մանկական մահճակալ- 67հատ
2. Պահարան-13 հատ
3. Սեղան փոքր-25հատ
4. Նստարան -8 հատ
5. Կախիչով պահարան-30հատ
6. Սեղան պլասմասե - 3հատ
7. Աթոռ պլասմասե-15հատ
8. Վարագույր- 16մ
9. Ներքնակ-30հատ
10. Կաթսա -3 հատ
11. Թավա-1հատ
12. Ցամբոց -5 հատ
13. Բաժակ պլասմասե- 33 հատ
14. Գդալ-106 հատ
15. Ափսե մեծ-28 հատ
16. Ափսե փոքր-48 հատ
17. Թեյնիկ 1 հատ
18. Փոքր գդալ-70 հատ
19. Բաժակ ապակե- 48 հատ
20. Պատառաքաղ-61 հատ
21. Ափսե ներժավից-10հատ
22. Աթոռ մանկական -15հատ

Տնօրեն



Ա. Շախկյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ՝ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 15-Ի N 3-Ա ԵՎ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ
13-Ի ԹԻՎ 14-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 15 փետրվարի 2023 թվականի՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՇՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՆԵՐ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 3-Ա և Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 14 փետրվարի 2024 թվականի՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ՝ 15 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 3-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 14-Ա որոշումները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՇՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՆԵՐ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 13-ի N 6-Ա որոշմամբ ընդունված համայնքի ավագանու կանոնակարգի 84-րդ կետը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու որոշումների նախագծերի և այլ առաջարկությունների նախնական քննարկման և դրանց վերաբերյալ եզրակացություններ տալու նպատակով ստեղծել հետևյալ մշտական հանձնաժողովները և հաստատել հանձնաժողովների անդամների կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՇՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ**

**1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՖԻՆԱՆՍԱՎԱՐԿԱՅԻՆ ԵՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ**

- | | | |
|---------------|--------------|---------------------------------|
| 1. Դավիթ | Ղումաշյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 2. Նարինե | Թորոսյան | - հանձ. անդամ, անկախ ավագանի |
| 3. Ֆլորա | Թաթուխաշվիլի | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 4. Սամվել | Էլբակյան | - հանձ. անդամ, անկախ ավագանի |
| 5. Հարություն | Ձավարյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 6. Հրանտ | Հախվերդյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 7. Մկրտիչ | Մարգարյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |

**2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻՆ ԱՌՆՉՎՈՂ ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ**

- | | | |
|---------------|-------------|---------------------------------|
| 1. Արտակ | Գևորգյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 2. Լիլիթ | Հակոբյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 3. Արամայիս | Խանդամիրյան | - հանձ. անդամ, անկախ ավագանի |
| 4. Դավիթ | Ղումաշյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 5. Համլետ | Ղուլյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 6. Դավիթ | Սարգսյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 7. Հարություն | Ձավարյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |

**3. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ, ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ,
ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ, ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԶԲՈՍԱՇՐՋՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ**

- | | | |
|-----------|------------|----------------------------------|
| 1. Տիգրան | Պապոյան | - հանձ. անդամ, ՀԱԿ խմբակցություն |
| 2. Անահիտ | Սմբատյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 3. Հայկ | Հովակիմյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 4. Սամվել | Էլբակյան | - հանձ. անդամ, անկախ ավագանի |
| 5. Արեն | Դավլաթյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 6. Արմինե | Երիցյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |
| 7. Արտակ | Գևորգյան | - հանձ. անդամ, ԲԴ խմբակցություն |

4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԲՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ

1. Սիմոն	Զախարով	- հանձ. անդամ, անկախ ավագանի
2. Դավիթ	Սարգսյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
3. Հայկ	Հովակիմյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
4. Մկրտիչ	Մարգարյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
5. Լորա	Սարգսյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
6. Հարություն	Զավարյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
7. Լիլիթ	Հակոբյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն

5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ

1. Դավիթ	Ղումաշյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
2. Արտակ	Գևորգյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
3. Արեն	Դալլաքյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
4. Ֆլորա	Թաթուխաշվիլի	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
5. Անահիտ	Սմբատյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
6. Հայկ	Հովակիմյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն
7. Հարություն	Զավարյան	- հանձ. անդամ, քոլ խմբակցություն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ԱՎՏՈՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԸ ՎԵԿՏՈՐ ՊԼՅՈՒՍ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում նախկինում հաշվառված 34PS469, 34SA966, 34DT347, 34NT223, 34OP413, 24UU227, 34CU702, 29UL914, 36DN052, 35TO600, 09LO223, 06LL573, 34ND363, 22US919, 16OO543, 33VU281, 20LO529, 08UU564, 24OS460, 11LL518, 89RR899, 19SU387, 07LO488, 38OL165, 88PV885, 04LL846, 81LM001, 20LO581, 24UU223, 27UU279 պետհամարանիշի ավտոմեքենաները մինչև 2021թ-ը օտարելուց հետո Վեկտոր պյուս համակարգում փոփոխություն չի կատարվել:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և հիմք ընդունելով Վանաձորի ՀՔԲ-ի կողմից 04.08.2026թ-ին և 01.09.2026թ-ին տրամադրված տեղեկատվությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Թույլատրել ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում մինչև 2020թ. հաշվառված ավտոմեքենաների (համաձայն հավելվածի) գույքահարկի հաշվարկները Վեկտոր պյուս համակարգում դադարեցնել:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՔՐ ԱՅՐՈՒՄ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ,
ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԵՂՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 4-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ
ԵՎ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԽԹԱԼԱ ՔԱՂԱՔԻ ԳՆՈՒՆԻ ՓՈՂՈՑԻ
1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹՎԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Թույլատրել Ալավերդի համայնքի Փոքր Այրում գյուղի 2-րդ փողոցն անվանակոչել հետևյալ թվային հաջորդականությամբ.
 - 1.1. 1-ին փակուղի (սկսվում է Փոքր Այրում գյուղի 2 փողոցից և ավարտվում է 06-073-0106-0023 ծածկագրի մոտ):
2. Թույլատրել Ալավերդի համայնքի Թեղուտ գյուղի 3-րդ փողոցն անվանակոչել հետևյալ թվային հաջորդականությամբ.
 - 2.1. 4-րդ փակուղի (սկսվում է Թեղուտ գյուղի 3-րդ փողոցից և ավարտվում է 06-037-0111-0001 ծածկագրի մոտ):
3. Թույլատրել Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի Գնունի փողոցն անվանակոչել հետևյալ թվային հաջորդականությամբ.
 - 3.1 Գնունի փողոց, 1-ին փակուղի (սկսվում է Գնունի փողոցի սկզբնամասից և շարունակվում դեպի ձախ՝ 103 մ):
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՔՈՐԻ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ 06-022-0101-0063 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ
ԱՌԱՆՁՆԱՑՎՈՂ 0.03625 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով ՀՀ Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 09.07.2026թ. տրված թիվ 1/փ 295 դրական եզրակացությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացի Ատոմ Հովհիսի Քառյանի կողմից ինքնակամ կառուցված շինություններով ծանրաբեռնված, 06-022-0101-0063 ծածկագրից առանձնացվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.03625 հա մակերեսով հողամասը փոփոխել բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
06-112-0053-0026 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎՈՂ 0.02621 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՐԵՆՄԴՐՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերության 2) ենթակետով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ կետերով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, հաշվի առնելով, որ փաստացի ավել օգտագործվող հողամասը համայնքի գլխավոր հատակագծով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, նշված հողամասի օգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, հաշվի առնելով ՀՀ Լոռու մարզպետի աշխատակազմի N 01/111.6/05102-2026 - 15/06/2026 գրությունն այն մասին, որ ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունն, իր իրավասությունների սահմաններում, հողամասի օտարման առաջարկի վերաբերյալ առարկություններ չունի, հիմք ընդունելով Մանվել Գուրգենի Մոսինյանի դիմումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 16.12.2024թ. վկայագրերը /ժառանգական գործ՝ թիվ 6015 և թիվ 6014/, անձնագրերի պատճենները, ավել օգտագործվող հողամասի փաստացի տիրապետման մասին Օձուն գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից 16.05.2025թ. տրված թիվ 2848 տեղեկանքը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 15/05/1991թ. N 1 որոշումից քաղվածքը, մատակարար կազմակերպությունների համաձայնությունը, որակավորում ունեցող չափագրող կազմակերպության՝ «ՏՄ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Առաջին պետական գրանցման աշխատանքների իրականացման ընթացքում կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքը հաստատող փաստաթղթերում Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-112-0053-0026 ծածկագրում գտնվող, 0.08 հա մակերեսով օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 300 քմ հողամասից Մանվել

Գուրգենի Մոսինյանի (ծնված՝ 25.03.1959թ.), Աստղիկ Գուրգենի Մոսինյանի (ծնված՝ 01.12.1960թ.) և Սամվել Գուրգենի Մոսինյանի (ծնված՝ 14.08.1963թ.) կողմից կողմից 20 տոկոսի չափից փաստացի ավել օգտագործվող՝ 0.02621 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը օտարել փաստացի օգտագործողին՝ հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի 30 տոկոսի չափով:

2. Հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ, ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ
22/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-002-0001-0110
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.021 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 21) ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 59-րդ, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, 2-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման կարգի 6-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ քննարկվող հողամասի ուրվագծային չափերն ու դիրքը թույլ չեն տալիս, այն դարձնել առանձին հրապարակային սակարկությունների առարկա, ինչպես նաև ՀՀ Լոռու մարզպետի աշխատակազմի կողմից N 01/111.6/06742-2026 - 06/08/2026 գրությամբ ներկայացված հողամասի օտարման առաջարկության վերաբերյալ ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության դրական դիրքորոշումը, հիմք ընդունելով Վարուժանի Վարդանի Սիմոնյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 20052024-06-0011 վկայականը, համայնքային սեփականության N 03092026-06-0003 վկայականը, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Վարուժանի Վարդանի Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Երևանյան խճուղի 22/5 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02148 հա մակերեսով հողամասին կից՝ համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Երևանյան խճուղի 22/6 հասցեում գտնվող, 0.021 հա մակերեսով հողամասը, ընդլայնման նպատակով, 166320 (մեկ հարյուր վաթսուներեք հազար երեք հարյուր քսան) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Վարուժանի Վարդանի Սիմոնյանին:
2. Հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք

- ներկայացնող հողամասերում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ Վարուժան Վարդանի Սիմոնյանի հետ կնքելու հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:
 4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱՅԻ ՓՈՂՈՑ
1/34 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐՏԵՄԻ ԱՆԹԱՆԵՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ
0.0025 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ 06-002-0027-0264 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4) մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, Ալավերդի համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան և հիմք ընդունելով Արթուր Արտեմի Անթանեսյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 20052026-06-0046 վկայականը, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաքի Սայաթ-Նովայի փողոց 1/34 հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-002-0027-0264 ծածկագրով, ավտոտնակով ծանրաբեռնված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0025 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, 46950 /քառասունվեց հազար ինը հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով, օտարել ավտոտնակի սեփականատեր հանդիսացող՝ Արթուր Արտեմի Անթանեսյանին:
2. Հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ Արթուր Արտեմի Անթանեսյանի հետ կնքելու հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ՍԱՐԱՀԱՐԹ ԹԱՂԱՄԱՍ 1/49
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ԿԱՄԵԼԻԱ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՉԵՐՔԵԶՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ
0.00395 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ 06-002-0151-0070 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4) մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, Ալավերդի համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան և հիմք ընդունելով Կամելիա Մարտունի Չերքեզյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 18032026-06-0070 վկայականը, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

- Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս 1/49 հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-002-0151-0070 ծածկագրով, ավտոտնակով ծանրաբեռնված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00395 հա մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, 31284 /երեսունմեկ հազար երկու հարյուր ութսունչորս/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով, օտարել ավտոտնակի սեփականատեր հանդիսացող՝ Կամելիա Մարտունի Չերքեզյանին:
- Հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ Կամելիա Մարտունի Չերքեզյանի հետ կնքելու հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ԱՐՄԵՆ
ԱՅՎԱԶԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 10.07.2026թ. N 1244-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 03092026-06-0045 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 2/46 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 10.07.2026թ. N 1244-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 68.1 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00398 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0150-0001/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Արմեն Այվազի Պողոսյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ԱՐՏԵՄ ԷԴԻԿԻ
ՃՈՒՂՈՒՐՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 22.07.2026թ. N 1330-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 24082026-06-0003 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս, 3/23 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 22.07.2026թ. N 1330-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 42.7 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00427 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0204-0051/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Արտեմ Էդիկի ճուղղությանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ԳԱԳԻԿ
ՎԱԶԳԵՆԻ ՀԱԽՎԵՐԴՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 18.06.2026թ. N 1050-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 26062026-06-0004 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Ֆ. Էնգելս թաղամաս, 24/1 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 18.06.2026թ. N 1050-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 74.4 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00668 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0161-0001/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Գագիկ Վազգենի Հախվերդյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ԿԱՐԵՆ
ԱԼԲԵՐՏԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 29.06.2026թ. N 1116-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 18082026-06-0079 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 2/44 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 29.06.2026թ. N 1116-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 61.37 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00438 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0150-0158/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Կարեն Ալբերտի Խաչատրյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱՎԱՆԱՅՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ՄԱՐՏԻՆ
ՊԱՏՎԱԿԱՆԻ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 29.07.2026թ. N 1380-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 27082026-06-0071 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ախթալա, Ա. Գնունու փողոց, 7 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 29.07.2026թ. N 1380-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 118.5 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00623 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-003-0017-0153/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Մարտին Պատվականի Մելիքսեթյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ և ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ՌԱՖԻԿ
ԵՐՎԱՆԴԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 07.07.2026թ. N 1188-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 30082026-06-0005 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 1/54 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 07.07.2026թ. N 1188-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 41.1 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00411 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0150-0145/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Ռաֆիկ Երվանդի Խաչատրյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ՍԱՄՎԵԼ
ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԱՎԵՏՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 10.07.2026թ. N 1242-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 19082026-06-0069 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Ֆ. Էնգելս թաղամաս, 16/13 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 10.07.2026թ. N 1242-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 34.4 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00344 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0160-0015/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Սամվել Արամայիս Ավետյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝ ՍԻՐՈՒՆ
ԳԵՎՈՐԳԻ ԱՂՎԱՆՅԱՆԻՆ, ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 02.07.2026թ. N 1132-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 25082026-06-0037 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 8-րդ փողոց, 9/19 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 02.07.2026թ. N 1132-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 33.35 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00333 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-112-0036-0073/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Սիրուն Գևորգի Աղվանյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԻՆ՝
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԿՈՆՅԱՆԻՆ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 09.07.2026թ. N 1234-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 25082026-06-0054 վկայականը, հաշվի առնելով, որ կառույցն իրականացրած անձի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 1/55 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 09.07.2026թ. N 1234-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 56.7 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00567 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0151-0061/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Վլադիմիր Հարությունի Կոնյանին:
2. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցը իրականացրած անձի հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիրը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇՆՈՂ ԳՅՈՒՂԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 10-րդ, 11-րդ, 128-րդ, 129-րդ, 169-րդ, 464-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետով, 77-րդ և 80-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 3-րդ, 35-րդ, հոդվածներով, 56-րդ հոդվածի առաջին, հինգերորդ և ութերորդ մասերով, 57-րդ հոդվածի առաջին, երկրորդ և յոթերորդ մասերով, 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ, հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի (այսուհետ՝ համայնք) ղեկավարի առաջարկությունը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականները և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Շնող գյուղի վարչական տարածքում գտնվող ներքոնշյալ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված նպատակներով օգտագործելու համար՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 5 (հինգ) տարի ժամկետով տրամադրել ժամանակավոր օգտագործման մրցութային կարգով:
 - 1.1. Ալավերդի համայնքի Շնող գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-088-0243-0030 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.30123 հեկտար մակերեսով հողամասը:
Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը սահմանել՝ 39000 (երեսունինը հազար) դրամ:
 - 1.2. Ալավերդի համայնքի Շնող գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-088-0244-0001 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 2.43449 հեկտար մակերեսով հողամասը:
Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը սահմանել՝ 73000 (յոթանասուներեք հազար) դրամ:

2. Հողամասերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
- 1) Հողամասերի վարձակալությամբ իրավունքով տրամադրումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի խախտում այլ անձանց օրենքով պաշտպանվող շահերը, ինչպես նաև չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը:
 - 2) Հողամասերը վարձակալությամբ իրավունքով տրամադրելու համար Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական և հողային օրենսդրությամբ սահմանված այլ սահմանափակումներ չկան, ինչպես նաև համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար:
3. Համայնքի ղեկավարին՝
- 1) Հողամասերը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթի կազմակերպման համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ստեղծել մրցութային հանձնաժողով և գլխավորել այն, ինչպես նաև սահմանել մրցույթի պայմանները (հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը, հողամասի չափը և վարձակալության ժամկետը, հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը, վճարի մեկնարկային չափը, օգտագործման նպատակը, հաղորդակցությունների առկայությունը, հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ՝ սերվիտուտների) առկայությունը, հողի որակական հատկանիշները, ագրոտեխնիկական պահանջները, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները, կարող է սահմանել նաև լրացուցիչ այլ պահանջներ ու պայմաններ):
 - 2) Մրցույթում լավագույն պայմանները ճանաչելու և մրցույթի մասնակիցների կողմից մրցութային պայմանների բավարարման աստիճանը գնահատելու նպատակով սահմանել մրցութային պայմանները միասնական կշռային գործակցով գնահատելու մեթոդ:
 - 3) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում կազմակերպել և իրականացնել հողամասերը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու նպատակով անցկացվող մրցույթը, որի մասին ընդունել համապատասխան իրավական ակտ և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել մրցույթի անցկացման մասին հայտարարության հրապարակումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության գլխավոր դատախազության գրությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի հաշվեկշռում հաշվառել ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Ալավերդի համայնք, ք. Ալավերդի, Հ. Թումանյան փողոց, 5 շենք, 16 բնակարան հասցեի 77.87 քմ մակերեսով, 3 843 458 (երեք միլիոն ութ հարյուր քառասուներեք հազար չորս հարյուր հիսունութ) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով անշարժ գույքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2026 թվական, N -Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԻՆՆԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ
ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու իններորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օր և ժամ սահմանել 2026 թվականի հոկտեմբերի 16-ը՝ ժամը՝ 15:00-ն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից: