ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԱ 2

ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքը հրավիրում է աճուրդ, որը տեղի կունենա հոկտեմբերի 13-ին, ժամը՝ 11:00-ին. https://www.e-auctions.am *կայքի միջոցով:*

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության *Լոռու մարզի Ստեփանավան* համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 12-ի թիվ 48-Ա որոշմամբ օտարման ենթակա *Ստեփանավան* համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքեր՝

Հ/Հ	Լոտիհերթականհամարը	Անշարժգույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժգույքի գնահատվածարժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիփվյալպահինգոր ծողշուկայականարժեքինմո տարկվածկադաստրայինար ժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն գնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
1	1	հողամաս	ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Վ. Բալայան փողոց 19/1 հողամաս	-	0.01838 հա	1020000	13700	224 419.80	1020000	306 000	50000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0742-0016 կադաստրայինծածկագրով, 0.01838 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժգույքի գնահատվածարժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիփովլյալպահինգոր ծողշուկայականարժեքինմո փարկվածկադաստրայինարժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույնգնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
2	2	հողամաս	ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Հ. Այվազովսկու փողոց 1/1	-	0.03289 հա	1600000	13700	401 586.90	1600000	480 000	50000
Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0138-0025 կադաստրայինծածկագրով, 0.03289 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:											

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասի փլվածքի կադաստրային տեղեկանքի վարձավճար ծախսերը (ՀՀ դրամ)	Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն քայլի չափը (ՀՀ դրամ)
3	3	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Ռումինական փողոց 10/40	-	0.0054 հա	270000	13700	65 934.00	270000	108 000	1000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0117-0060 կադաստրային ծածկագրով, 0.0054 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիտրվյալպահինգոր ծողշուկայականարժեքինմո տարկվածկադաստրայինար ժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմ եկնարկ այինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույնգնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
4	4	հողամաս	Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Ա. Իսահակյան փողոց 35/2	-	0.00422 հա	420000	13700	121 852.50	420000	168 000	1000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0058-0029 կադաստրային ծածկագրով, 0.00422 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիտրվելապահինգործողշուկայականարժեքինմոտարկվածկադաստրայինարժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույնգնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
5	5	հողամաս	ՀՀ. Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Երիտասարդական փողոց 4-րդ փակուղի 9	-	0.12282 հա	9200000	16700	5 455 418.76	9200000	276000	50000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0344-0034 կադաստրային ծածկագրով, 0.12282 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասի փլվածքի հետ կապված ծողշուկայական արժեքի մասնակցային արժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն հավելման չափը (ՀՀ դրամ)
6	6	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Երիտասարդական փողոց 4-րդ փակուղի 1 հողամաս	-	0.13476 հա	10100000	16700	2 530 388.52	10100000	2020000	101000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0344-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.13476 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշ արժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասի փոխվճար պահին գոր ծողշուկայականարժեքինմ ոտ պարկված կադաստրային արժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմ եկնարկ ային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն գնային հավելման չափը (ՀՀ դրամ)
7	7	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Երիտասարդական փողոց 4-րդ փակուղի 5 հողամաս	-	0.12932 հա	9690000	16700	2 428 241.64	9690000	2907000	50000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0344-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0.12932 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտիհերթականհամարը	Անշարժգույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասիմակերեսը (հեկտար)	Անշարժգույքիգնահատվածարժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիփվյալպահինգործողշուկայականարժեքինմոտարկվածկադաստրայինարժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույնգնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
8	8	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Երիտասարդական փողոց 4-րդ փակուղի 7 հողամաս	-	0.12006 հա	9000000	16700	2 254 366.62	9000000	2700000	50000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0344-0033 կադաստրային ծածկագրով, 0.12006 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտիհերթականհամարը	Անշարժգույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասիփվյալպահիինգործող շուկայականարժեքինմոտարկվածկադաստրայինարժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն գնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
9	9	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Երիտասարդական փողոց 4-րդ փակուղի 3 հողամաս	-	0.13557 հա	10160000	16700	2 545 597.89	10160000	2032000	101600

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0344-0031 կադաստրային ծածկագրով, 0.13557 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտի հիերթականհամարը	Անշարժ գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումար (ՀՀ դրամ)	Հողամասի տիրապետումից զրկելու կապակցությամբ տրված հատուցման գումարը (ՀՀ դրամ)	Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույն նգնային հավելման չափը (ՀՀ դրամ)
10	10	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 17	-	0.1 հա	7510000	13700	1 877 700.00	7510000	2253000	50000

Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0246-0021 կադաստրային ծածկագրով, 0.1 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:

Հ/Հ	Լոտիհերթականհամարը	Անշարժգույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը (քառ. մետր)	Հողամասի մակերեսը (հեկտար)	Անշարժգույքի գնահատված արժեքը (ՀՀ դրամ)	Անշարժգույքիգնահատվածշուկայականարժեքումներառվածհատկացվածհողամասիգնահատվածշուկայականարժեքը (ՀՀ դրամ)	Հողամասիտվյալպահինգործողշուկայականարժեքինմոտարկվածկադաստրայինարժեքը (ՀՀ դրամ)	Լոտիմեկնարկայինգինը (ՀՀ դրամ)	Նախավճարը (ՀՀ դրամ)	Նվազագույնգնայինհավելմանչափը (ՀՀ դրամ)
11	11	հողամաս	Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Դեսինի փողոց 11/1 հողամաս	-	0.00561 հա	280000	13700	161 988.75	280000	112000	1000
Բնութագիր՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք՝ 06-007-0105-0037 կադաստրային ծածկագրով, 0.00561հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ունի մոտեցման ճանապարհներ: Կոմունիկացիաների առկայությունը և հնարավորությունը՝ առկա է:											

* Աճուրդի կազմակերպչի անվանումը, գտնվելու վայրը՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան (հասցե՝ ք. Ստեփանավան Սոս Սարգսյան 1):

* Աճուրդի մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև պետությունը (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի),

* Աճուրդի մասնակցության համար էլեկտրոնային համակարգում (https://www.e-auctions.am/) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո անհրաժեշտ է e-payments համակարգի միջոցով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 18-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճար:

* էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 20-րդ և 21-րդ կետերով:*

* Աճուրդի վերաբերյալ անհրաժեշտ և լրացուցիչ տեղեկատվություն ու տեխնիկական աջակցություն ստանալու համար Մասնակիցները կարող են զանգահարել 025624445 հեռախոսահամարներին կամ այցելել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, Սոս Սարգսյան 1:

Աճուրդի մասնակցության հայտերի ներկայացնելը և պայմանները՝

-Աճուրդին կարող են մասնակցել այն անձինք, ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք,

-Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով, գրանցումն իրականցվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 16-րդ կետով սահմանված կարգով:

Աճուրդի անցկացման և աճուրդում հաղթողին որոշելու կարգը՝

- Էլեկտրոնային աճուրդի ավարտին նախորդող վերջին րոպեի ընթացքում յուրաքանչյուր նոր գնային առաջարկի դեպքում աճուրդը շարունակվում է ևս 1 րոպե՝ հաշված առաջարկի ստացման պահից: Աճուրդի ընթացքում յուրաքանչյուր մասնակից իրավունք ունի ներկայացնելու նոր գնային առաջարկ, որը պետք է գերազանցի մասնակիցների կատարած նախորդ գնային առաջարկը՝ առնվազն նվազագույն հավելման չափով: Ընդ որում, մեկից ավելի լոտերը կարող են սկսվել միաժամանակ, սակայն յուրաքանչյուր հաջորդ լոտ կարող է ավարտվել նախորդ լոտի ավարտից առնվազն 1 րոպե հետո:

- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով: Կազմակերպիչն էլեկտրոնային աճուրդի կայացման օրը հաղթող մասնակցի վերաբերյալ կազմում է սույն կարգով սահմանված ձևին համապատասխան արձանագրություն և առցանց եղանակով ուղարկում է հաղթող մասնակցին այն ստորագրելու և անհրաժեշտ փաստաթղթերը ներկայացնելու համար:

- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 22-րդ կետում նշված փաստաթղթերը, աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը, առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպչին:

Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցը պարտավոր է արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցել լոտի գինն ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ 900255101371 հաշվեհամարին:

**** Աճուրդի Կազմակերպիչը նախավճարը, աճուրդը կայանալուց կամ չկայացած հայտարարվելու պահից 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, վերադարձնում է աճուրդում չհաղթած մասնակիցներին՝ մասնակցության հայտում նշված հաշվեփիրոջ հաշվեհամարին:***

**** Համակարգի տեխնիկական անսարքության (ծախողման) դեպքում էլեկտրոնային աճուրդների անցկացումը կարող է կասեցվել մինչև տեխնիկական անսարքությունների վերացումը, որոնց մասին աճուրդի կազմակերպիչը տեղեկացնում է տվյալ լոտի աճուրդի մասնակիցներին՝ էլեկտրոնային փոստի կամ հեռախոսային հաղորդագրության միջոցով: Յուրաքանչյուր տեխնիկական անսարքության դեպքում կազմվում է տեղեկանք անսարքության պատճառների մասին և այն տեղադրվում է էլեկտրոնային մատյանում: Տեղեկանքին կից ներկայացվում է համակարգն սպասարկող անձի եզրակացությունը: Տեխնիկական անսարքությունները վերացնելուց հետո էլեկտրոնային աճուրդը շարունակվում է սույն հրապարակային ծանուցմամբ նախատեսված պայմաններով:***

**** Համաձայն ՀՀ կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշման և ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ավագանու 12 հունիսի 2026 թվականի N 48-Ա որոշման՝***

- Աճուրդը կանցկացվի էլեկտրոնային (գնի ավելացման) եղանակով:

- Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձն արձանագրությունը ստորագրելու օրվանից 3 օրվա ընթացքում պարտավոր է վճարել լոտի (լոտերի) գինը:

- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցը պարտավոր է արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցել Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարը 900255101371 հաշվեհամարին՝ պարտադիր նշելով օտարվող գույքի հասցեի (նշելով գույքի հասցեն) որոշման արժեքի ծառայության համար:

- Աճուրդի հաղթողի կողմից առաջարկված գնի, ինչպես նաև գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարի արժեքի (ներառյալ՝ ավելացված արժեքի հարկը) վճարումից հետո մեկամսյա ժամկետում գնորդի հետ կկնքվի օտարման պայմանագիր՝ նախատեսելով, որ գնորդը պարտավորվում է իր միջոցների հաշվին վճարել պայմանագրի նոտարական վավերացման և գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով սահմանված գումարներն ու տուրքերը:

- Աճուրդի հաղթողի կողմից սահմանված ժամկետում վճարումները չկատարելու դեպքում մուծված նախավճարը չի վերադարձվում, աճուրդը համարվում է չկայացած և լոտ (եր)-ը վաճառելու նպատակով կազմակերպվում է նոր աճուրդ՝ նույն պայմաններով:

**** Ծանուցում.***

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդված.

1. Այն պայմանները և տեղեկությունները, որոնք նշվել են աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ, ենթակա չեն փոփոխման, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ փոփոխություններ են տեղի ունեցել աճուրդով վաճառվելիք լոտի նկատմամբ սահմանափակումների մասով կամ փոփոխություններ են տեղի ունեցել՝ կապված լոտի ֆիզիկական վիճակի հետ, կամ աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նախատեսվել է փոփոխությունների հնարավորությունը:

Սույն մասով նախատեսված դեպքում աճուրդի կազմակերպիչը պարտավոր է մինչև նախորդող երեք օրը կատարել աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման փոփոխություններ և լրացումներ (այսուհետ՝ հրապարակային ծանուցման փոփոխություն) այն ձևով, ինչպես կատարվել էր աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը:

2. Եթե հրապարակային ծանուցման փոփոխությունը չի կատարվել սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված դեպքերում և կարգով, ապա աճուրդի կազմակերպիչը կրում է մասնակիցների կրած իրական վնասների ռիսկը:

3. Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցում կատարելուց հետո թույլատրվում է հրապարակային ծանուցման փոփոխությամբ կատարել ցանկացած լրացում, եթե դրանով չեն փոփոխվում աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված էական պայմանները:

Քրեական օրենսգրքի 283 հոդված.

1. Հրապարակային սակարկությունների կամ գնումների անցկացման կարգը խախտելով կամ մեկ այլ անձի հետ անօրինական համաձայնության գալով հրապարակային սակարկության կամ գնումների հաղթող դառնալով, խաբեությամբ կամ ապօրինի այլ եղանակով գույքի սեփականատիրոջը, սակարկություններ, գնումներ կազմակերպողին, գնորդին, այլ տնտեսավարող սուբյեկտի, անձի կամ կազմակերպության իրավունքներին, ազատություններին կամ օրինական շահերին կամ հասարակության կամ պետության օրինական շահերին խոշոր չափերի գույքային վնաս պատճառելը՝

պատժվում է տուգանքով՝ փասնապատիկից երեսնապատիկի չափով, կամ հանրային աշխատանքներով՝ հարյուրից երկու հարյուր ժամ տևողությամբ, կամ որոշակի պաշտոններ զբաղեցնելու կամ որոշակի գործունեությամբ զբաղվելու իրավունքից զրկելով՝ երկուսից հինգ տարի ժամկետով, կամ ազատության սահմանափակմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով, կամ կարճաժամկետ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երկու ամիս ժամկետով, կամ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով:

2. Սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված արարքը, որը՝

1) կատարվել է իշխանական կամ ծառայողական լիազորությունները կամ դրանցով պայմանավորված ազդեցությունն օգտագործելով կամ

2) առանձնապես խոշոր չափերի գույքային վնաս է պատճառել՝պատժվում է ազատազրկմամբ՝ երկուսից հինգ տարի ժամկետով:

***Ուշադրություն. աճուրդի ընթացքին կարող եք հետևել առցանց եղանակով https://www.e-auctions.am կայքում:*