ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության մրցույթ, որը տեղի կունենա 2026 թվականի ապրիլի 21-ին, ժամը 11:00-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանում (հասցե՝ ք. Ստեփանավան, ՍոսՍարգսյանփ., շ. 1, 3-րդհարկ, նիստերիդահլիճ):

Լոտ 1. Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Կաթնաղբյուր գյուղում գտնվող, 6.99765 հա մակերեսով, 06-051-0154-0047 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամասը 25 տարի ժամկետով՝ գյուղատնտեսական նպատակով օգտագործելու համար համար:

1. Մասնակցության վճարը կազմում է 5000 ՀՀ դրամ:
2. Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը կազմում է 349883 /երեք հարյուր քառասունինը հազար ութ հարյուր ութսուներեք/ ՀՀ դրամ:
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
5. Տվյալ հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ /ներառյալ սերվիտուտներ/ առկա չեն:

Լոտ 2. Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Կաթնաղբյուր գյուղում գտնվող, 4,99832 հա մակերեսով, 06-051-0153-0002 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամասը 25 տարի ժամկետով՝ գյուղատնտեսական նպատակով օգտագործելու համար համար:

1. Մասնակցության վճարը կազմում է 5000 ՀՀ դրամ:
2. Տարեկան վճարի մեկնարկային գինը կազմում է 249916 /երկու հարյուր քառասունինը հազար ինը հարյուր տասնվեց/ ՀՀ դրամ
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
5. Տվյալ հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ /ներառյալ սերվիտուտներ/ առկա չեն:

Մրցույթներն անցկացվում են բաց, մրցույթին կարող է մասնակցել ցանկացած անձ: Մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Ստեփանավանի համայնքապետարանի 900255001688 հաշվարկային հաշվին մրցույթի մասնակցության վճարի՝ 5000 ՀՀ դրամի վճարման անդորրագիր: Մրցույթի մասնակիցները մրցույթի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցը մրցույթի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է պայմանագրի պարտավորությունների կատարման հաշվում: Մրցույթի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Մրցույթում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Հայտ ներկայացնելու և մրցույթի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու համար անհրաժեշտ է դիմել Ստեփանավանի համայնքապետարան՝ Սոս Սարգսյան 1:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 2026 թվականի ապրիլի 15-ը ներառյալ Ստեփանավանի համայնքապետարանում յուրաքանչյուր երկուշաբթի – ուրբաթ

օրերին՝ ժամը 9:00-18:00-ն ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00 - 14:00 ընկած ժամանակահատվածի):

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար՝
հեռ.՝ (0256) 2 22 33,
էլ.փոստ՝ stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com
Կայք՝ www.stepanavan.am
Ստեփանավանի համայնքապետարան