

## Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒԹ Յ ՈՒՆ

2026 թվականի ապրիլի 06-ին, ժամը 15:00-ին «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմ համայնքային կառավարչական հիմնարկ»-ում՝ Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցե՝ ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ) տեղի կունենա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության իրավունքի բաց մրցույթ՝ 17 լոտով:

Բաց մրցույթով վարձակալության է տրամադրվում՝

Լոտ 1. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0083 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 0.91093 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 27300 /քսանյոթ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 2. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0084 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 0.91094 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 27300 /քսանյոթ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 3. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0085 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 0.91061 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 27300 /քսանյոթ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 4. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0086 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 5. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0087 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 6. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0088 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով

հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 7. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0089 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 8. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0091 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.1907 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 35 800 /երեսունհինգ հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 9. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Սանահին գյուղի 06-002-0202-0090 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 10. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0105-0053 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 11. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0105-0054 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.60016 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 48 000 /քառասունութ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 12. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0105-0055 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 13. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0110-0002 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.01951 հեկտար մակերեսով

հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 500 /երեսուն հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 14. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0110-0003 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.0195 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 500 /երեսուն հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 15. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ծաթեր գյուղի 06-048-0110-0004 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 1.01962 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30 500 /երեսուն հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 16. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Ճոճկան գյուղի 06-069-0321-0002 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 0.005 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 17. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Օծուն գյուղի 06-112-0452-0021 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր հողատեսքի, 0.3625 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 10 900 /տասը հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Վարձակալության իրավունքի մրցույթի մասնակցության վճարը սահմանված է 15000 դրամ, նախավճարը և քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

Մրցույթում հաղթող է ճանաչվում մրցութային հանձնաժողովի կողմից լավագույն պայմաններ առաջարկած մասնակիցը:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:

Հողամասերն ունի մոտեցում ընդհանուր օգտագործման ճանապարհներից:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է՝ 2026 թվականի մարտի 31-ը, ժամը՝ 17:00:

Հայտ ներկայացնելու համար անհրաժեշտ է ներկայանալ Ալավերդու համայնքապետարան՝ անձը հաստատող փաստաթղթով և մասնակցության համար վճարի անդորրագրով:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Ալավերդու համայնքապետարան, հեռ.՝ /0253/2-41-00, էլեկտրոնային փոստ՝ [alaverdimunicipality@gmail.com](mailto:alaverdimunicipality@gmail.com):

