

2026թվականի հունվարի 19-ին, ժամը 15:00-ին «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմ համայնքային կառավարչական հիմնարկ»-ում՝ Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցե՝ քաղաք Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ) տեղի կունենա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ – վաճառք՝ 7 լոտով:

Վաճառվում են՝

Լոտ 1. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս 2/36 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0061-0192 ծածկագրով, բնակավայրի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00858 հեկտար մակերեսով հողամասը 740 000 (յոթ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 2. Համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, 8-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք 8 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-022-0004-0017 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.22 հեկտար մակերեսով հողամասը 2 960 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 3. Համայնք Ալավերդի, Ճոճկան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-069-0264-0069 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահեղ հողատեսքի 0.12913 հեկտար մակերեսով հողամասը 340 000 (երեք հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով:

Լոտ 4. Համայնք Ալավերդի, Ճոճկան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-069-0264-0072 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահեղ հողատեսքի 1.102 հեկտար մակերեսով հողամասը 1 800 000 (մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով:

Լոտ 5. Համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 12-րդ փողոց 32/5 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-112-0006-0008 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12023 հեկտար մակերեսով հողամասը 2 030 000 (երկու միլիոն երեսուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 6. Համայնք Ալավերդի, Օձուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-112-0442-0015 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.36083 հեկտար մակերեսով հողամասը 1 000 000 (մեկ միլիոն) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով:

Լոտ 7. Համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 5-րդ փողոց, 71/5 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-112-0460-0037 ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.46293 հեկտար մակերեսով հողամասը 5 290 000 (հինգ միլիոն երկու հարյուր իննսուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Աճուրդի մասնակցության վճարը սահմանված է 15000 դրամ, նախավճարի չափը մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, աճուրդի քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5%:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:

Հողամասերի հարևանությամբ գոյություն ունեն ընդհանուր օգտագործման մոտեցման ճանապարհ:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2026թ. հունվարի 13-ը, ժամը 17:00-ն, հայտերի ընդունման հասցեն է՝ ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, 410 սենյակ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին՝ հողամասի ելակետային տվյալներին, հողամասի հատակագծին, պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ալավերդու համայնքապետարան, (ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ 8/1, հեռ.՝ /0253/2-41-00):

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԴԱՎԻԹ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ