

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒԹ Յ ՈՒՆ

2025 թվականի հոկտեմբերի 15-ին, ժամը 15:00-ին «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմ համայնքային կառավարչական հիմնարկ»-ում՝ Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցե՝ ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ) տեղի կունենա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության իրավունքի բաց մրցույթ՝ 19 լոտով:

Բաց մրցույթով վարձակալության է տրամադրվում՝

Լոտ 1. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0251-0006 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.98503 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 30000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 2. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0238-0011 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.42139 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 13000 /տասներեք հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 3. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0249-0001 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.17852 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 6000 /վեց հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 4. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0217-0018 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.44232 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 14000 /տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 5. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0237-0006 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.77075 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 24000 /քսանչորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 6. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0211-0006 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 1.16304 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 7. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0211-0007 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.73627 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 22000 /քսաներկու հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 8. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0211-0008 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.82086 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 25000 /քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 9. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0251-0003 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.67468 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 21000 /քսանմեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 10. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0222-0005 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.55141 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 17000 /տասնյոթ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 11. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0243-0031 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր այգի հողատեսքի 0.04104 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 1500 /մեկ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 12. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0243-0055 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր այգի հողատեսքի 0.03944 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով,

գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 1500 /մեկ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 13. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0241-0023 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր այգի հողատեսքի 0.08212 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 2500 /երկու հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 14. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0240-0007 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.33119 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 11000 /տասնմեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 15. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0233-0001 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.12258 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 4000 /չորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 16. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0243-0002 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր այգի հողատեսքի 0.12951 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 4000 /չորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 17. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0243-0001 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, կորիզավոր այգի հողատեսքի 0.12503 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 4000 /չորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 18. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0211-0009 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.9053 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 27200 /քսանյոթ հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Լոտ 19. Ալավերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, համայնքի կազմի մեջ մտնող Մեծ Այրում գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-073-0236-0001 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի 0.71332 հեկտար մակերեսով հողամասը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական

գործունեություն իրականացնելու նպատակով, 25000 /քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարով:

Վարձակալության իրավունքի մրցույթի մասնակցության վճարը սահմանված է 15000 դրամ, նախավճարը և քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

Մրցույթում հաղթող է ճանաչվում մրցութային հանձնաժողովի կողմից լավագույն պայմաններ առաջարկած մասնակիցը:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:

Հողամասերն ունի մոտեցում ընդհանուր օգտագործման ճանապարհից:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է՝ 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ը, ժամը՝ 17:00:

Հայտ ներկայացնելու համար անհրաժեշտ է ներկայանալ Ալավերդու համայնքապետարան՝ անձը հաստատող փաստաթղթով և մասնակցության համար վճարի անդորրագրով:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Ալավերդու համայնքապետարան, հեռ.՝ /0253/2-41-00, էլեկտրոնային փոստ՝ alaverdimunicipality@gmail.com:

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ