



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՏԵՂԵԿԱՑՈՒՄ

Ավագանու նիստերի և համայնքային նշանակության այլ միջոցառումների (ՏԻՄ-երի ասուլիսներ, հանրային քննարկումներ) առցանց հեռարձակումների վերաբերյալ

Հ/Հ	Համայնք	Միջոցառումը	Օրը	Ժամը	Վայրը
1	Սպիտակ	Սպիտակ համայնքի ավագանու հերթական նիստ	09.09.2025թ.	15:00	Սպիտակի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում ք. Սպիտակ, Շահումյան 7

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

Կատարող՝ Ա. Ֆրանգյան
Հեռ 0255-2-25-00

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ- Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 9-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի հերթական նիստի օրակարգը.

1) Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի թիվ 137-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

/Զեկուցող՝ Լ. Օհանյան/

2) Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին

/Զեկուցող՝ Լ. Օհանյան/

3) Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 20-ի թիվ 19-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

/Զեկուցող՝ Ա. Ֆրանգյան/

4) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 69-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

/Զեկուցող՝ Ա. Ֆրանգյան/

5) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակարանները նվիրատվությամբ փոխանցելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ա. Մաթոսյան/

6) «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

7) «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

8) Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրելուն համաձայնություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

9)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Գարիկ Համլետի Սահակյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

10)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

11)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Լյովա Միշայի Յարմալյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

12)Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանին վարձակալության իրավունքով անշարժ գույք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

13) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Սպարտակ Արմենակի Այվազյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

14) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Սամվել Հրաչի Յարմալյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

/Զեկուցող՝ Ե. Գրիգորյան/

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ - Ն

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 12-Ի ԹԻՎ
137-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի «Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 137-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Տողի №	Բաժին	Խումբ	Դաս	Բյուջեային ծախսերի գործառական դասակարգման բաժինների, խմբերի և դասերի, ինչպես նաև բյուջեային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հորվածների անվանումները			Ընդամենը	Ավելացում	Պակասեցում	Ընդհանուր բնութի հանդային ծառայություններ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2000	x	x	x	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԾԱՆԱԽԵՐ		0.0	1100.0	-1100.0		1100.0
2161	1	6	1	-Հենքերի և շինությունների կառուցում	5112	-1100.0		-1100.0		
2161	1	6	1	-Նախագծահետադրական ծախսեր	5134	1100.0	1100.0			1100.0

ՄԴԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ _____ Ք. ՆԻԿՈՂՈՅԱՆ

ՖԻՆԱՆՍԱՏՆՏԵՍԱԳԻՏԱԿԱՆ, ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱԵՎԱԽՈՒՄԸ, ԵՎ ՀԱՎԱՅՈՒԳՐՈՄԸ,
ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ, ԳՈՎԱՉԴԻ, ՄՈԵՎՏՐԻ ԵՎ ՄՊԱՄԱՐԿՄԱՆ ԲԱԺԻՆԻ ՊԵՏ՝ _____ Լ.ՕՀԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ
ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները՝ համաձայն հավելվածի:

ՑԱՆԿ

2025 թվականի հունիսի 1-ից մինչև 01.09.2025 թ. դուրս գրված անշարժ գույքի

Անշարժ գույքի անվանումը և համառոտ բնութագիրը	Միավելգման դրույքը	Համարը			Առկայություն ներ	Արժեքը (հազար դրամ)	Եզրամներ
		նկարագրի	պատկեր	համար			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Լեռնանցք, 2-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 03062025-06-0045	03.06.2025 թ	-	1	1	61,3	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Մուշեղ Արամի Հովսեփյանին, Սոնիկ Սուրիկի Թումանյան, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 11 մարտի 2025թ թիվ 196 որոշում
2	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Շահումյան փողոց 76 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12082025-06-0063	12.08.2025 թ	-	1	1	116,7	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Գագիկ Սամսաթյանի Մաթևոսյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 14 հուլիսի 2025թ. թիվ 639 որոշում
3	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Գեղասար 1-ին փողոց 11 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20082025-06-0087	20.08.2025 թ	-	1	1	154,1	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Տիգրան Գուրգենի Գյուրանցյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 28 հուլիսի 2025թ թիվ 698 որոշում
ԸՆԴԱՄԵՆԸ				3	3	332,1	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ-Ա

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՓԵՏՐՎԱՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 19-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2025 թվականի հուլիսի 10-ի թիվ 921 որոշումը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 20-ի «Սպիտակ համայնքում գործող մանկապարտեզներ հաճախող երեխաների մանկապարտեզի վարձավճարի արտոնություն տալու մասին» թիվ 19-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ Մ Ա Ն

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 27-Ի ԹԻՎ 69-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 27-ի «Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցությանին հանձնաժողով ստեղծելու մասին» թիվ 69-Ա որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ.

«1. Ստեղծել Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցությանին հանձնաժողով հետևյալ կազմով.

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Քաջայր Նիկողոսյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավար

Մրցութավար՝

Արտակ Մաթոսյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ

Արձանագրող՝

Իննա Կարապետյան-Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Երեմ Գրիգորյան - Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետ

Հենրիկ Իգիթսանյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավարի օգնական

Նորայր Յարմալյան-աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

Կարեն Սարգսյան - Սպիտակ համայնքի ավագանու անդամ (համաձայնությամբ)»:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
ՈՐՈՇՈՒՄ - Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԸ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018 թվականի մարտի 6-ի թիվ 303-Ն որոշմամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանները քաղաքացիներին նվիրատվությամբ փոխանցելուն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել, որ Սպիտակ համայնքի և քաղաքացիների միջև կնքվող նվիրատվության պայմանագրերի նոտարական վավերացման և դրանցից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարումները կատարվում են քաղաքացիների միջոցների հաշվին:

Հավելված
Սպիտակ համայնքի ավագանու
«09» սեպտեմբերի 2025թ. թիվ —Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ				
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻՆ ՓՈԽԱՆՑՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ				
h/h	Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հասցեները	Կարաստորային ծածկագիր	Բնակարանի համարը	Տիրապետողը
1	Ա. Մանուկյան 1-ին նրբանցք 11/3 շենք	06-006-0501-0055	10	Զարգարյան Կիրոլ Գառնիկի
				Զարգարյան Լեյլա Գառնիկի
			12	Միտիչյան Չնաշխարհիկ Մկրտչի
				Հովհաննիսյան Ռոբերտ Ռաֆիկի
				Ալեքսանյան Նելլի Հովհաննեսի
				Հովհաննիսյան Սյուզաննա Ռոբերտի
			1	Պողոսյան Արայիկ Շուրիկի
				Հարությունյան Հեղնար Արշավիրի
				Հարությունյան Սարգիս Արայիկի
				Հարությունյան Անժելա Արայիկի
				Հարությունյան Արմինե Արայիկի

2	Ա.Մանուկյան 1-ին նրբանցք 11/4 շենք	06-006-0501-0036	6	Բաղայան Արմեն Ռոբերտի
			10	Պետրոսյան Լուսինե Վաչիկի
				Բաղայան Ռուբիկ Արմենի
				Բաղայան Աղասի Արմենի
				Բաղայան Լարիսա Արմենի
			1	Խաչատրյան Հայկ Էնգելենի
				Սմբատյան Իրինա Ռուսնդի
				Խաչատրյան Սամվել Հայկի
				Խաչատրյան Էդիկ Հայկի
				Խաչատրյան Գոռ Էնգելենի
3	Ս. Ավետիսյան 11 շենք	06-006-0019-0101	1	Աբրահամյան Գագիկ Արարատի
			2	Մակարյան Էմմա Ղարիբի
				Ղազարյան Մելինե Մելիքի
				Ղազարյան Վերգինե Մելիքի
				Ղազարյան Մարիամ Մելիքի
			5	Ավետիսյան Արթուր Արշակի
				Ավետիսյան Մելինե Արշակի
				Ավետիսյան Կարեն Արշակի
			6	Բադիկյան Ելենա Սամսոնի
				Սահակյան Գոռ Մխիթարի
				Սահակյան Գևորգ Մխիթարի
				Սահակյան Արտակ Մխիթարի
			8	Դանիելյան Սամվել Հովհաննեսի
				Դարչինյան Ալինա Սմիրբեկի
				Դանիելյան Լեյլա Սամվելի
				Դանիելյան Վարսենիկ Սամվելի
				Դանիելյան Սիրամարգ Սամվելի

4	Ս. Ավետիսյան 11/1 շենք	06-006-0019-0104	11	Ղազարյան Վաչիկ Սամվելի Ղազարյան Աննա Վաչիկի Հովհաննիսյան Գայանե Սերգեյի Ղազարյան Գրիշա Վաչիկի Ղազարյան Սոֆյա Հապետի
			13	Ղազարյան Լևոն Գրիշայի Ղազարյան Լենա Գրիշայի Ղազարյան Անահիտ Գրիշայի
			3	Զոհրաբյան Անուշ Արտաշեսի Աղամալյան Նորայր Մարտունի Բիծյան Նազելի Կառլենի Աղամալյան Հերմինե Մարտունի Աղամալյան Հրայր Նորայրի Աղամալյան Հայկ Նորայրի Աղամալյան Էյլա Նորայրի Աղամալյան Աստղիկ Մնացականի Հարությունյան Արգամ Հարությունի
			5	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
5	Ս. Ավետիսյան 11/2 շենք	06-006-0019-0103	2	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			3	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			4	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			5	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
6	Ս. Ավետիսյան 15 շենք	06-006-0019-0102	2	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			3	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			4	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
			5	Ավետիսյան Օֆիկ Հրաչի Ազատյան Ալիկ Վահրամի Ազատյան Արտյոմ Վահրամի Գրիգորյան Մարգարիտ Սաղաթելի Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի Քոչարյան Սերյոժա Զալիկյոյի Մինասյան Լարիսա Վարազդատի Քոչարյան Արկարի Սերյոժայի Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի

7	Ս. Ավետիսյան հրապարակ 3 2-ինք	06-006-0274-0005	6	Բաղրամյան Գարիկ Վանիչկայի
				Բաղրամյան Տաթևիկ Վիլենի
			1	Պողոսյան Գոհար Անթոյի
				Պողոսյան Ինգա Գարիկի
				Պողոսյան Արայիկ Գարիկի
			2	Սաֆարյան Լուսինե Ռոբերտի
			3	Մանուկյան Աստղիկ Պողոսի
				Գրիշկյան Սերյոժա Արկարիի
			4	Գրիշկյան Նարինե Սերյոժայի
				Գրիշկյան Ռայա Արսենի
			5	Ավետիսյան Բաբկեն Ռաֆիկի
				Ավետիսյան Ելենա Հարությունի
				Ավետիսյան Լուսինե Բաբկենի
				Ավետիսյան Հերմինե Բաբկենի

ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Հայաստանի
Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ
համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05082025-06-0022 վկայական)՝ Սպիտակ
համայնքի Զրաշեն բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց
օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ
բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրելուն:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06082025-06-0045 վկայական)՝ Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրելուն:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրելուն՝ համաձայն հավելվածի:

Ցանկ
մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրվող հողամասեր

N	Հողամասի հասցեն	Ծածկագիրը	Մակերեսը հա	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Կարգը	Օգտագործման նպատակը	Վկայականի համարը	Վարձավճարի չափը	վարձակա լության տրամադր ման ծամվելուը
1	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0103-0062	1,20463	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0032	32 292,20	25 տարի
2	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0103-0065	1,16724	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	09062025-06-0003	29 655,00	25 տարի
3	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0107-0006	0,99871	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0038	25 373,40	25 տարի
4	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0107-0005	1,73949	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0091	44 193,75	25 տարի
5	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0101-0052	4,04579	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	03062025-06-0071	102 788,50	25 տարի
6	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0101-0044	3,12842	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0014	79 481,25	25 տարի
7	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանց»	06-096-0107-0007	3,11446	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0067	79 126,90	25 տարի

8	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0107-0003	1,4626	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0066	37 158,75	25 տարի
9	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0107-0009	0,1	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0059	2540,60	25 տարի
10	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0101-0050	0,99927	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0050	25 387,50	25 տարի
11	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0101-0048	3,70379	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0044	94 099,70	25 տարի
12	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0101-0047	2,54494	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0052	64 657,50	25 տարի
13	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0103-0064	1,19638	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	09062025-06-0021	50 584,70	25 տարի
14	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0105-0022	1,25457	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0062	31 874,10	25 տարի
15	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0105-0024	0,73975	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0080	18 794,10	25 տարի
16	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0101-0054	0,99384	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0073	25 249,70	25 տարի
17	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0107-0011	2,9117	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0103	73 975,30	25 տարի
18	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարական»	06-096-0105-0025	0,99996	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անցրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0081	25 405,30	25 տարի

19	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0028	1,43057	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0032	36 345,00	25 տարի
20	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0023	2,41241	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0075	61 290,00	25 տարի
21	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0103-0066	5,68155	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0019	144 347,00	25 տարի
22	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0043	0,51166	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0003	21 633,75	25 տարի
23	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0107-0002	0,99966	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0015	25 397,80	25 տարի
24	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0030	1,5016	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0022	63 489,00	25 տարի
25	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0107-0010	2,71465	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0067	68 969,10	25 տարի
26	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0053	0,97912	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0071	24 875,60	25 տարի
27	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0033	0,60078	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	23062025-06-0070	15 263,40	25 տարի
28	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0026	1,42353	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	23062025-06-0052	36 166,90	25 տարի
29	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0031	1,27477	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	21062025-06-0001	32 386,90	25 տարի

30	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0055	0,96228	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0091	24 448,10	25 տարի
31	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0008	1,8604	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	02062025-06-0041	47 266,00	25 տարի
32	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0027	1,15278	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0013	27 451,00	25 տարի
33	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0031	2,8931	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0017	73 500,00	25 տարի
34	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0046	2,90167	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0024	73 720,00	25 տարի
35	«Մարզ համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0004	1,85878	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0043	47 225,00	25 տարի
36	«Մարզ համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք.»	06-006-0341-0011	10,31331	գյուղապրնդեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0055	1 412 601,00	25 տարի
37	«Մարզ համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք.»	06-006-0341-0012	1,23422	գյուղապրնդեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0056	169 050,00	25 տարի
38	«Մարզ համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք.»	06-006-0341-0013	2,44176	գյուղապրնդեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0006	334 445,00	25 տարի
39	«Մարզ համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք.»	06-006-0341-0014	9,57354	գյուղապրնդեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0053	1 311 280,00	25 տարի
40	«Մարզ համայնք Սպիտակ հողամաս»	06-006-0288-0011	0,17698	գյուղապրնդեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղապրնդեսական գործունեություն ծավալելու	17112022-06-0042	4496,30	25 տարի

41	«Մարզ համայնք կաթնագյուղ»	Լոռի, գյուղ	06-052-0528-0002	0,07819	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0009	1986,56	25 տարի
----	---------------------------------	----------------	------------------	---------	-----------------	-----------	---------------------	---	------------------	---------	---------

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ, ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳԱՐԻԿ
ՀԱՄԼԵՏԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22072025-06-0065 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 13 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0517-0032 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Գարիկ Համլետի Սահակյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել **12000 ՀՀ դրամ**:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԼԱՐԻՍԱ ՍԱՍՆԻԿԻ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07082025-06-0032 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/9 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0019-0106 կադաստրային ծածկագրով 0,00192 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԼՅՈՎԱ ՄԻՇԱՅԻ
ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12082025-06-0047 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 20/4 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0517-0045 կադաստրային ծածկագրով 0,00171 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Լյովա Միշայի Յարմալոյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՆՈՐԱՅՐ ԱՐՏԵՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19072021-06-0008 վկայական), «Մարզ Լոռի, համայնք Ջրաշեն 9-րդ փողոց 6/1 ակումբի շենք» հասցեում գտնվող 06-095-0069-0036 կադաստրային ծածկագրով 0,08729 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա գտնվող 156,64 քառակուսի մետր մակերեսով ակումբի շենքը սամբո և ըմբշամարտ սպորտաձևերի պարապմունքներ կազմակերպելու նպատակով վարձակալության իրավունքով, 3 տարի ժամկետով, Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանին տրամադրելուն:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի վարձավճարի չափ սահմանել տարեկան 15 664 ՀՀ դրամ (1 քմ՝ 100դրամ):

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՍՊԱՐՏԱԿ ԱՐՄԵՆԱԿԻ
ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08082025-06-0053 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 6/9 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0501-0122 կադաստրային ծածկագրով 0,00085 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, աստիճանահարթակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Սպարտակ Արմենակի Այվազյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ:

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

սեպտեմբերի 2025 թվականի N

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՍԱՄՎԵԼ ՀՐԱԶԻ
ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15082025-06-0054 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/5 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0019-0148 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Սամվել Հրաչի Յարմալոյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ: