

ՏԵՂԵԿԱՑՈՒՄ

Փամբակ համայնքի ավագանու 2025թ-ի թիվ 08 արտահերթ նիստի վերաբերյալ

Համայնքը	Միջոցառման անվանումը	Օրը	Ժամը	Անցկացման վայրը
Փամբակ	Ավագանու արտահերթ նիստ	19.08.2025թ.	14:00	Փամբակի համայնքապետարան ավագանու նստավայր (գ. Փամբակ, 1 փող. 23)

ՕՐԱԿԱՐԳ

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 19.08.2025Թ. ԱՐՏԱՀԵՐԹ

ԹԻՎ 08 ՆԻՍՏԻ

«19» օգոստոսի 2025թ. ժամը՝ 14.00

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2025թ-ի օգոստոսի 19-ի թիվ 08 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
զեկ. Ս. Կոստանդյան
2. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 157-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
զեկ. Կ. Շերմազանյան
3. «Սոցիալական Ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի կրթական ծրագրին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:
զեկ. Հ. Մացակյան
4. Փամբակ համայնքի ավագանու 24.06.2025թ-ի թիվ 065-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
զեկ. Ռ. Մինասյան
5. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքներով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի ու մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Մաթևոս Ռոբերտի Բարսեղյանին օտարելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վլադիկ Հայկի Քոչինյանին օտարելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
8. Անասնաշենքի կառուցման նպատակով սեփականության իրավունքով Արմեն Կառլենի Մկրտչյանին պատկանող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
9. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
10. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
11. «110/35/10կվ «Ստեփանավան» և «Տաշիր» ենթակայանների 2-րդ սնուցումների ապահովումը նոր կառուցվող 110կվ «Ստեփանավան-2» օդային գծով» նախագիծը շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման աշխատանքներին նախնական համաձայնություն կամ անհամաձայնություն տրամադրելու մասին:
զեկ. Ռ. Մինասյան
12. Փամբակ համայնքի Քարաբերդ բնակավայրի տարածքներում օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրություն կատարելուն նախնական համաձայնություն կամ անհամաձայնություն տրամադրելու մասին:
զեկ. Ս. Կոստանդյան

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025Թ-Ի ՕԳՈՍՏՈՍԻ 19-Ի ԹԻՎ 08 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 65-րդ հոդվածի դրույթներով, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2025թ-ի օգոստոսի 19-ի թիվ 08 արտահերթ նիստի օրակարգը:

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2025թ-ի օգոստոսի 19-ի թիվ 08 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
2. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 157-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
3. «Սոցիալական Ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի կրթական ծրագրին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:
4. Փամբակ համայնքի ավագանու 24.06.2025թ-ի թիվ 065-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
5. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքներով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի ու մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:
6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Մաթնոս Ռոբերտի Բարսեղյանին օտարելու մասին:
7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վլադիկ Հայկի Քոչինյանին օտարելու մասին:
8. Անասնաշենքի կառուցման նպատակով սեփականության իրավունքով Արմեն Կառլենի Մկրտչյանին պատկանող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
9. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
10. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
11. «110/35/10կվ «Ստեփանավան» և «Տաշիր» ենթակայանների 2-րդ սնուցումների ապահովումը նոր կառուցվող 110կվ «Ստեփանավան-2» օղային գծով» նախագիծը շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման աշխատանքներին նախնական համաձայնություն կամ անհամաձայնություն տրամադրելու մասին:
12. Փամբակ համայնքի Քարաբերդ բնակավայրի տարածքներում օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրություն կատարելուն նախնական համաձայնություն կամ անհամաձայնություն տրամադրելու մասին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Աշխատակազմի քարտուղար Ռ. Մինասյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ն

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 157-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, «Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 3-րդ կետի և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի դրույթներով, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 157-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

- 1) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի եկամուտների մասում կատարել փոփոխություն՝ համաձայն հատված 1-ի:
- 2) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի ծախսերում՝ ըստ գործառնական դասակարգման, կատարել փոփոխություն՝ համաձայն հատված 2-ի:
- 3) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի ծախսերում՝ ըստ բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման, կատարել փոփոխություն համաձայն հատված 3-ի:
- 4) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի միջոցների տարեվերջի հավելուրդում կամ դեֆիցիտում /պակասուրդում/ կատարել փոփոխություն համաձայն հատված 4-ի:
- 5) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի հավելուրդի օգտագործման ուղղություններում կամ դեֆիցիտի (պակասուրդի) ֆինանսավորման աղբյուրներում կատարել փոփոխություն համաձայն հատված 5-ի:
- 6) Որոշմամբ հաստատված համայնքի բյուջեի ծախսերը՝ ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման, կատարել փոփոխություն համաձայն հատված 6-ի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Առաջատար մասնագետ 3.1- 2 Կ. Շերմազանյանը

ՓԱՄՔԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

«ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՁԵՌՆԵՐԵՑՆԵՐԻ ԴՊՐՈՑ» ՍՊԸ-Ի ԿՐԹԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻՆ
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց իրականացման կարգի 2-րդ կետի 15-րդ ենթակետով, 3-րդ կետի 15-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով «Սոցիալական Ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գոհար Մկոյանի 15.08.2025թ-ի թիվ SSE-201025-123 դիմումը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

1. Տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքում «Դարձի՛ր Սոցիալական Ձեռներեց, շենագրո՛ւ Քո Փամբակ համայնքը» կրթական ծրագրի մեկնարկին, որին մասնակցել է Փամբակ համայնքի 15 բնակավայրի 174 բնակիչ և ընտրվել է 18 մասնակից:
2. Տալ հավանություն համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ կրթական ծրագիրն իրականացնելու համար համայնքի բյուջեից 7 000 000 /յոթ միլիոն/ ՀՀ դրամի չափով համաֆինանսավորում կատարելուն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Աշխատակազմի քարտուղար Ռ. Մինասյանը

ՓԱՄՔԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ՓԱՄՔԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 24.06.2025Թ-Ի ԹԻՎ 065-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով AH381491, AH381450 և AH356431 տրանսպորտային միջոցների հաշվառման վկայագրերը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Փամբակ համայնքի ավագանու 24.06.2025թ-ի «Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող տրանսպորտային միջոցներն օտարելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին» թիվ 065-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ.

1) Որոշման 1-ին մասի 1) կետում «160 LL 70» պետհամարանիշը փոխել «645 DA 61» պետհամարանիշով:

3) Որոշման 1-ին մասի 3) կետում «999 RR 98» պետհամարանիշը փոխել «941 CS 61» պետհամարանիշով:

3) Որոշման 1-ին մասի 6) կետում Jeep Cherokee մակնիշի բառից հետո ավելացնել «942 CS 61» պետհամարանիշի» բառակապակցությունը, իսկ «N 07 AA005104 սեփականության վկայական» բառակապակցությունը փոխարինել «AH381491 տրանսպորտային միջոցի հաշվառման վկայագիր» բառակապակցությամբ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Բաժնի պետ 2.1- 1 Ա. Օհանյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ, ԱՃՈՒՐԴԻ ՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ, 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելուն:

2. Վարձակալության իրավունքով, գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով, 25 տարի ժամկետներով տրամադրվում են հողամասեր.

1) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 06-070-0397-0001 ծածկագրով 0.4409 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի խոտհարք: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 10000 /տաս հազար/ ՀՀ դրամ:

2) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 06-070-0238-0020 ծածկագրով 0,82283 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 10000 /տաս հազար/ ՀՀ դրամ:

3) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0250-0024 ծածկագրով 0,153782 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 3-րդ կարգի վարելահող: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

4) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Ձորագյուղ բնակավայրի 06-066-0103-0053 ծածկագրով 3,66565 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 1 կարգի արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 30000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

5) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0212-0578 ծածկագրով 0,09850 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

6) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0212-0577 ծածկագրով 0,14340 հա գյուղատնտեսական նպատակային

նշանակության 4-րդ կարգի արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

7) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0228-0014 ծածկագրով 0,03992 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի վարելահող: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 3000 /երեք հազար/ ՀՀ դրամ:

8) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0919-0002 ծածկագրով 0,06699 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 2000 /երկու հազար/ ՀՀ դրամ:

9) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի 06-019-0102-0103 ծածկագրով 3,806161 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 30000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

10) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Լեռնաջուր բնակավայրի 06-059-0124-0007 ծածկագրով 0.32628 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարձակալության լուրի մասնակցության վճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ, նախավճարի և նվազագույն քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

3. Կառուցապատման իրավունքով, 50 տարի ժամկետով տրամադրվում է ընդհանուր օգտագործման հողամաս.

1) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 06-070-0600-0002 ծածկագրով 0,03349 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամաս: Հողամասի տարեկան կառուցապատման վճարի մեկնարկային գինը սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

Կառուցապատման մրցույթի մասնակցության վճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ, նախավճարի և նվազագույն քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Գլխավոր մասնագետ /հող./ 2.3- 7 Է. Բաղդասարյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N -Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՌԻԴԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄԱԹԵՎՈՍ ՌՈԲԵՐՏԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարություն 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Մաթևոս Ռոբերտի Բարսեղյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Տալ համաձայնություն Մաթևոս Ռոբերտի Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-034-0120-0031 կադաստրային ծածկագրով 1,021743 հա հողամասին կից գտնվող 06-034-0120-0028 կադաստրային ծածկագրով 0,493938 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով Մաթևոս Ռոբերտի Բարսեղյանին օտարելուն:

2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 700 900 (յոթ հարյուր հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Գլխավոր մասնագետ /հող./ 2.3- 7 Է. Բաղդասարյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՎԼԱԴԻԿ ՀԱՅԿԻ ՔՈՉԻՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարություն 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Վլադիկ Հայկի Քոչինյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

1. Տալ համաձայնություն Վլադիկ Հայկի Քոչինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-070-0336-0055 կադաստրային ծածկագրով 0,723057 հա հողամասին կից գտնվող 06-070-0336-0057 կադաստրային ծածկագրով 0,32557 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով Վլադիկ Հայկի Քոչինյանին օտարելուն:

2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 56 161 (հիսունվեց հազար հարյուր վաթսունմեկ) ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Գլխավոր մասնագետ /հող./ 2.3- 7 Է. Բաղդասարյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԱՐՄԵՆ ԿԱՌԼԵՆԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հաշվի առնելով Արմեն Կառլենի Մկրտչյանի հայտը՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք տրամադրելու մասին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Արմեն Կառլենի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-023-0250-0028 ծածկագրով 0,1499 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության 3-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը՝ անասնաշենք կառուցելու նպատակով, փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակության իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Բաժնի պետ 2.1- 1 Ա. Օհանյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N -Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հաշվի առնելով Արտյոմ Ռուդիկի Սաքանյանի հայտը՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը տրամադրելու մասին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Արտյոմ Ռուդիկի Սաքանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-010-6001-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.09004 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, խեցգետնաբուժարան հիմնելու նպատակով, փոխադրել ջրային օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, ջրային օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

2. Արտյոմ Ռուդիկի Սաքանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-010-6001-0006 կադաստրային ծածկագրով 0. 06387 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, խեցգետնաբուժարան հիմնելու նպատակով, փոխադրել ջրային օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, ջրային օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

3. Արտյոմ Ռուդիկի Սաքանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-010-0001-0017 կադաստրային ծածկագրով 0,1074 հա բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ջերմոց, ծածկարան և պարիսպ կառուցելու նպատակով, փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

4. Սույն հողամասերի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Գլխավոր մասնագետ /հող./ 2.3- 7 է. Բաղդասարյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հաշվի առնելով Արսեն Թեմուրբեկի Մկրտչյանի հայտը՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք տրամադրելու մասին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **որոշում է**.

1. Արսեն Թեմուրբեկի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-010-0001-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,1096 հա բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ջերմոց և պարիսպ կառուցելու նպատակով, փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Գլխավոր մասնագետ /հող./ 2.3- 7 Է. Բաղդասարյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

«110/35/10ԿՎ «ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ» ԵՎ «ՏԱՇԻՐ» ԵՆԹԱԿԱՅԱՆՆԵՐԻ 2-ՐԴ ՍՆՈՒՑՈՒՄՆԵՐԻ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ 110ԿՎ «ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ-2» ՕԴԱՅԻՆ ԳԾՈՎ» ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՎՐԱ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՄ ԱՆՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետերով, «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հաշվի առնելով «Զով-Գուժ» ՍՊԸ-ի 09.07.2025թ-ի գրությունը, ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ.-ի 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով 13.08.2025թ-ին անցկացված հանրային լսումների արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունը և տեսաձայնագրությունը, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

1. Տալ նախնական համաձայնություն /կամ անհամաձայնություն/ «ՀԷՑ» ՓԲԸ Ներդրումային ծրագրի շրջանակներում «110/35/10ԿՎ «Ստեփանավան» և «Տաշիր» ենթակայանների 2-րդ սնուցումների ապահովումը նոր կառուցվող 110ԿՎ «Ստեփանավան-2» օդային գծով՝ նախագիծը շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության նախնական գնահատման աշխատանքներին: Փամբակ համայնքի տարածքով վերոգրյալ օդային գիծը անցնում է 11 կմ (որից 4,7կմ անցնում է գոյություն ունեցող հենարաններով, իսկ 6,3կմ-ն անցնում է նոր տեղադրվող հենարաններով):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Համայնքի ղեկավար Ս. Կոստանդյանը

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

2025 թվականի N -Ա

**ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐԱԲԵՐԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ ՕԳՏԱԿԱՐ
ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ
ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՄ
ԱՆՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետերով, «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հաշվի առնելով «Զով-Գուժ» ՍՊԸ-ի 09.07.2025թ-ի գրությունը, ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ-ի 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով 13.08.2025թ-ին անցկացված հանրային լսումների արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունը և տեսաձայնագրությունը, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ **որոշում է.**

1. Տալ նախնական համաձայնություն /կամ անհամաձայնություն/ «Զով-Գուժ» ՍՊԸ-ի կողմից Փամբակ համայնքի Քարաբերդ բնակավայրի տարածքում օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ նախատեսվող գործունեության իրականացմանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Նախագիծը պատրաստեց Համայնքի ղեկավար Ս. Կոստանդյանը