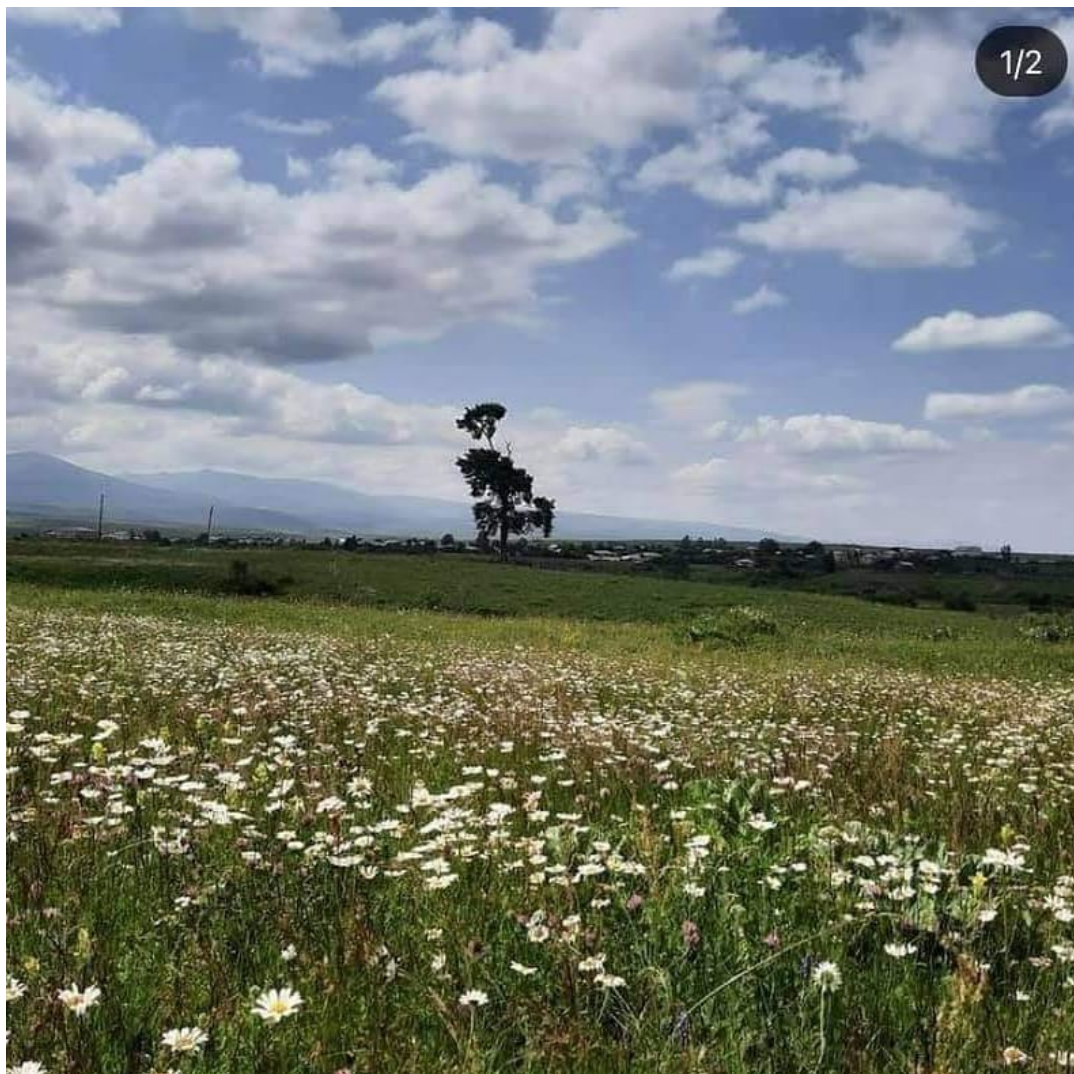


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

ՄԱՐԶԸ	ԼՈՌԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԸ	ՏԱՇԻՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԸ	ԿԱԹՆԱՌԱՏ



1.ՊԱՏՄԱԿԱՆ ԱՎՆԱՐԿ

Կաթնառատ գյուղը նախկին անվանումը Լոռ-սովխոզ/Լոռու տոհմային բուծարան/ հիմնադրվել է նախորդ դարի 20-ական թվականներին Շվեցարացի <<Գրաֆ-Գոտլիբի կալվածքի>>հիման վրա: Տարբեր հեղինակների նկարագրության հայաձայն Շվեցարացի Գրաֆ-Գոտլիբը իր ընկերներ Զեգենթաուերի և Բուշի հետ Լոռվա այս գեղատեսիլ վայրում հիմնադրել են իրենց ֆերմաները որտեղ պահել են ձիեր և խ. ե. ա.-ից՝ կովեր: Ֆերմաներում աշխատողները եղել են շրջակայքի բնակիչները ովքեր հիմնականում եկել են ընտանիքներով և բնակություն հաստատել տարածքում: Բնակություն են հաստատել նաև գախթականների ընտանիքներ և Ստեփանավանի <<Ամերիկյան որբանոցում>> մեծացած թուրքական ջարդերից փրկված երեխաներ : Որոշ ժամանակ հետո Զեգենթաուերը և Բուշը իրենց մասնաբաժինները նվիրաբերելով Գրաֆ-Գոտլիբին հեռացել են Հայաստանից: Գրաֆ Գոտլիբը կենտրոնացրել է իր ֆերմաները ներկայիս գյուղի տարածքում: Սովետականացումից հետո բնակավայրից հեռանում է նաև Գրաֆ-Գոտլիբը թողնելով ֆերմաները որի հիման վրա էլ ստեղծվում է Լոռու սովխազը հետագայում Լոռվա տոհմային բուծարանը իսկ 80-ական թվականներից տնտեսությունը վերանվանվել է Կաթնառատ:

2.ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Կաթնառատ գյուղը գտնվում է Լոռու մարզի վարչական տարածքում, Տաշիրի տարածաշրջանում: Գյուղի տարածքով է հոսում Ձորագետ գետի գլխավոր վտակը՝ Կամենկան: Կամենկա գետից դեպի հարավ գյուղը սահմանակից է 3 գյուղերի՝ Բլագոդարնոե, Նավասելցովո , Կաթնաղբյուր և Տաշիր քաղաքին: Մարզկենտրոն Վանաձոր քաղաքից գյուղը գտնվում է 68 կմ, Երեվան քաղաքից 180 կմ, ամենամոտ երկաթուղային կայարանից /Թումանյան/ 60 կմ, Տաշիր վարչական կենտրոնից 16 կմ հեռավորության վրա: Պետական սահմանից գտնվում է 15-20 կմ հեռավորության վրա: Գյուղը ծովի մակերևույթից գտնվում է 1540 մ բարձրության վրա:

3.ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԼԻՄԱՅԱԿԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Կլիման այստեղ մեղմ է, քանի որ ջերմությունը լավ է պահպանվում օդում և հողում: Օդի ինչպես օրեկան այնպես էլ տարեկան ջերմաստիճանի տատանումները մեծ չեն, միջին ջերմաստիճանի տարվա ամպլիտուդը կազմում է 24 աստիճան: Ջրային գոլորշիներ բերող գլխավոր օդի հոսանքները գալիս են Սև ծովի շրջանից: Ձմեռը լինում է համեմատաբար տաք և լինում է ուժեղ քամիներ: Ամառը զով է առավելագույնը +30 աստիճան տաքություն:

4.ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Նախկին (ՀԽՍՀ) վարչական շրջանի անվանումը	Կալինինո/ Լոռսովխոզ
2. Բնակավայրի հեռավորությունը՝	

2.1) համայնքի կենտրոնից (կմ)	16
2.2) մայրաքաղաքից (կմ)	180
2.3) մարզկենտրոնից (կմ)	68
2.4) պետական սահմանից ուղիղ գծով (կմ)	20
2.5) նախկին շրջկենտրոնից (կմ)	16
2.6) միջպետական նշանակության ավտոճանապարհից (կմ)	16
2.6) մոտակա երկաթուղային կայարանից (կմ)	60
4. Բնակավայրի բարձրությունը ծովի մակերևույթից (մ)	1540
5. Բնակավայրի վարչական տարածքը (քառ. կմ/հա)	74.15/ 7415,96
6. Սահմանակից համայնքների և/կամ բնակավայրերի անվանումները	Բլագոդարնոյե, Նովոսելցովո, Կաթնաղբյուր, Տաշիր
7. Բնակավայրի վարչական ղեկավարի հեռախոսահամարը	093-45-10-86
8. Բնակավայրում փոստային բաժանմունքի առկայությունը (այո, ոչ), քանակը	Այո, 1
9. Հաստատված գլխավոր հատակագծի առկայությունը (այո, ոչ)	Այո
10. Քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակի առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ

5. ԲՆԱԿՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԲՆԱԿՎՈՒԹՅԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԿԱԶՄԸ

	2025թ.
1. Մշտական բնակչության թվաքանակը	888
2. Գրանցված ծնունդների քանակը	7
2. Մահացության դեպքերի քանակը	9
3. Ամուսնությունների քանակը	4
4. Ամուսնալուծությունների քանակը	0
5. Տնային տնտեսությունների թիվը	295
6. Ընտանեկան նպաստ ստացող տնային տնտեսությունների քանակը	31
7. Կենսաթոշակառուների քանակը	138
8. Հաշմանդամություն ունեցող անձանց քանակը	10

6. ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ, ԿՐԹԱԿԱՆ, ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

	01.01.2025թ.
1. Գրադարանների քանակը	1
2. Արվեստի դպրոցների քանակը	0
3. Երաժշտական դպրոցների քանակը	0

4. Նախադպրոցական հիմնարկների քանակը	Ամալյա Կարապետյանի անվան համար 4 մանկապարտեզի այլընտրանքային 1 խումբ
5. Հանրակրթական դպրոցների քանակը	1
6. Նախնական մասնագիտական (արհեստագործական) ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
7. Միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
8. Բարձրագույն ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
9. Մարզադպրոցների քանակը	0

7.ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴ

	01.01.2025թ.
1. Բնակավայրի բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը (մ²)	23409
2. Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր թիվը	74
3. Բնակելի տների (առանձնատների) ընդհանուր թիվը	234

8.ՀՈՂԱՅԻՆ ՖՈՆԴ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

	01.01.2025թ.
1. Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (հա)	6699.67
2. Բնակավայրերի հողեր (հա)	73,82
3. Արդյունաբերական, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների	14,54
4. Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	117,71
5. Հատուկ նշանակության	0
6. Հատուկ պահպանվող տարածքների	7,97
7. Անտառային	423,35
8. Ջրային	41,03
9.Խոշոր եղջերավոր անասունների գլխաքանակը	1352
10. Մանր եղջերավոր անասունների (ոչխար և այծ) գլխաքանակը	235
11. Խոզերի գլուխաքանակը	138
12. Գյուղատնտեսական տեխնիկա	10
12.1 տրակտորներ (քանակը)	45
12.2 կոմբայններ (քանակը)	0
13. Գյուղացիական տնտեսությունների թիվը	237

9.ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

1. Էլեկտրական ենթակայանների քանակը	3
2. Բնակավայրի գազիֆիկացման առկայությունը (այո, ոչ)	այո
3. Բնակավայրի աղբավայրի առկայությունը (այո, ոչ)	ոչ
4. Բնակավայրում գերեզմանատան առկայությունը (այո, ոչ)	այո
5. Ներբնակավայրային ճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	4,5
6. Կոմունալ և ճանապարհաշինական տեխնիկայի առկայությունը	0
6.1 Ինքնաթափ բեռնատար մեքենաների քանակը	4
6.2 Էքսկավատորների քանակը	0
6.3 Թրթուրավոր տրակտորների քանակը	0
6.4 Գրեյդերների քանակը	0
6.5 Աղբատար մեքենաների քանակը	0
6.7 Բազմաֆունկցիոնալ կոմունալ մեքենաների քանակը	0
6.8 Վակուումային փոշեկուլ մեքենաների քանակը	0
6.9 Ավտոաշտարակների քանակը	0
7. Բնակավայրի տարածքով անցնող միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	0
8. Բնակավայրի տարածքում գործող առևտրային բանկերի մասնաճյուղերի առկայությունը (այո, ոչ) և դրանց քանակը	ոչ
9. Ներհամայնքային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)	ոչ
10. Ներբնակավայրային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)	ոչ

10.ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐ

	01.01.2025թ.
1. Բնակավայրում համայնքապետարանի աշխատողների թվաքանակը, որից՝	3
1.1 համայնքային ծառայողներ	1
2. Բնակավայրի բնակիչ ավագանու անդամների թվաքանակը	1

11. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԻՄՆԱԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

Հիմնախնդիրը (նկարագրությունը)	Ակնկալվող լուծումը և լուծման ժամկետները
1.Խմելու ջրի և ջրամբարների ջրագծի վերանորոգում 1.1 Կոյուղու կառուցում	Որոշ հատվածներ նորով փոխարինել
2. Հանդիսությունների սրահի կառուցում	Գտնել ֆինանսական ներդրողներ
3.Մշակույթի տան վերանորոգում	Գտնել ֆինանսական ներդրողներ
4.Համայնքապետարանի շենքի վերանորոգում	Գտնել ֆինանսական ներդրողներ

5	Բնակավայրի վերանորոգում	Ճանապարհների	Գտնել ֆինանսական ներդրողներ
---	----------------------------	--------------	-----------------------------