

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

ՄԱՐԶԸ	ԼՈՌԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԸ	ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԸ	ԿՈՂԵՍ



1.ՊԱՏՄԱԿԱՆ ԱԿՆԱՐԿ

Կողեսը որպես բնակավայր բնակեցված է եղել դեռևս 1000 տարի առաջ:

18-րդ դարում Լոռիում Պոնտոսից հանքագործ հույների տեղափոխմամբ Կողեսը դարձել է հունաբնակ: 20-րդ դարի սկզբներից գյուղում կրկին սկսել են բնակվել հայեր: Հույների հեռանալուց հետո բնակչության ազգային կազմը դարձել է հիմնականում միատար:

Կողեսի պատմության ակունքները տանում է շատ դարեր հետ՝ ի հայտ բերելով իր հին կառույցները և մշակութային ժառանգությունը: Բնակավայրի տարածքում և նրա շրջակայքում պահպանվել են քառակող կոթողներ 5-րդ դարից, 11-րդ դարի եկեղեցի, 12-13-րդ դարերի խաչքարերով գերեզմաններ, 13-րդ դարի կամուրջ և Տուտիկ իշխանի կառուցած հուշակոթողը՝ 1241 թվականին, որոնք վկայում են գյուղի բարձր մշակութային և պատմական արժեքների մասին:

Կողեսի բնակիչները հիմնականում զբաղվում են անասնապահությամբ և գյուղատնտեսությամբ: Գյուղում ուժեղ է գյուղատնտեսական գործունեությունը, որն էլ հանդիսանում է գյուղի տնտեսության հիմնական շարժիչ ուժը: Կողես գյուղը հասանելի է ոչ միայն իր պատմական արժեքներով, այլև զարգացման նոր հնարավորություններով: Բնակավայրը ունի հիմնական դպրոց, որը ապահովում է լավ ուսումնական պայմաններ տեղական երեխաների համար: Գյուղը նաև հպարտանում է իր երիտասարդական կենտրոնով ու ակումբով, որոնք կլոր տարի կազմակերպում են մշակութային միջոցառումներ, հավաքույթներ և տարբեր սոցիալական ծրագրեր՝ ամրապնդելով համայնքի համերաշխությունը: Կողես գյուղը իր հարուստ պատմությամբ և մշակութային ժառանգությամբ մեծ ներուժ ունի զբոսաշրջության զարգացման համար: Գյուղի տարածքում պահպանված հնագույն կառույցները՝ կոթողները, եկեղեցիներն ու հուշակոթողները, հնարավորություն են տալիս զբոսաշրջիկներին ուսումնասիրել միջնադարյան Հայաստանի պատմական սիրված վայրերը:

Կողես գյուղը միավորման հնագույն պատմության ու մշակույթի հետ համատեղ, այսօր ակտիվորեն զարգանում է՝ իր պատմական ժառանգությունը ներկայացնելով նոր սերնդին և առաջարկելով զբոսաշրջային և գյուղատնտեսական նոր հնարավորություններ:

2.ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Կողես գյուղը գտնվում է Լոռի Բերդ համայնքում, մարզկենտրոնից 52 կմ հեռավորության վրա, և համարվում է համայնքի պատմական նշանակություն ունեցող բնակավայրերից մեկը:

3.ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԼԻՄԱՅԱԿԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Համայնքի կլիման մեղմ է, բարեխառն: Ձմռանը համեմատաբար տաք է՝ հիմնականում կայուն ձյունածածկով: Հունվարի միջին ջերմաստիճանը - 4.5 է, հուլիսին՝ +20 : Նվազագույն ջերմաստիճանը - 32 է , առավելագույնը՝ +40:

4.ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Նախկին (ՀԽՍՀ) վարչական շրջանի անվանումը	Ստեփանավան
2. Բնակավայրի հեռավորությունը՝	
2.1) համայնքի կենտրոնից (կմ)	15
2.2) մայրաքաղաքից (կմ)	158
2.3) մարզկենտրոնից (կմ)	52
2.4) պետական սահմանից ուղիղ գծով (կմ)	20
2.5) նախկին շրջկենտրոնից (կմ)	18
2.6) միջպետական նշանակության ավտոճանապարհից (կմ)	18
2.6) մոտակա երկաթուղային կայարանից (կմ)	20
4. Բնակավայրի բարձրությունը ծովի մակերևույթից (մ)	1350մ
5. Բնակավայրի վարչական տարածքը (քառ. կմ/հա)	12,19քառ. կմ/1219հա
6. Սահմանակից համայնքների և/կամ բնակավայրերի անվանումները	Յաղդան, Հովնանաձոր, Օձուն (Մղարթ, Կարմիր Աղեգ)
7. Բնակավայրի վարչական ղեկավարի հեռախոսահամարը	093289292
8. Բնակավայրում փոստային բաժանմունքի առկայությունը(այո, ոչ), քանակը	Այո, 1 հատ
9. Հաստատված գլխավոր հատակագծի առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ
10. Քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակի առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ

5.ԲՆԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԿԱԶՄԸ

	2025թ.
1. Մշտական բնակչության թվաքանակը	351
2. Գրանցված ծնունդների քանակը	2
2. Մահացության դեպքերի քանակը	3
3. Ամուսնությունների քանակը	0
4. Ամուսնալուծությունների քանակը	0
5. Տնային տնտեսությունների թիվը	133
6. Ընտանեկան նպաստ ստացող տնային տնտեսությունների քանակը	7
7. Կենսաթոշակառուների քանակը	32
8. Հաշմանդամություն ունեցող անձանց քանակը	10

6. ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ, ԿՐԹԱԿԱՆ, ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

	01.01.2025թ.
--	---------------------

1. Գրադարանների քանակը	0
2. Արվեստի դպրոցների քանակը	0
3. Երաժշտական դպրոցների քանակը	0
4. Նախադպրոցական հիմնարկների քանակը	0
5. Հանրակրթական դպրոցների քանակը	1
6. Նախնական մասնագիտական (արհեստագործական) ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
7. Միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
8. Բարձրագույն ուսումնական հաստատությունների քանակը	0
9. Մարզադպրոցների քանակը	0

7.ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴ

	01.01.2025թ.
1. Բնակավայրի բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը (մ²)	8000
2. Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր թիվը	0
3. Բնակելի տների (առանձնատների) ընդհանուր թիվը	78

8.ՀՈՂԱՅԻՆ ՖՈՆԴ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

	01.01.2025թ.
1. Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (հա)	995,58
2. Բնակավայրերի հողեր (հա)	39,24
3. Արդյունաբերական, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների	10,02
4. Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ	3,88
5. Հատուկ նշանակության	0
6. Հատուկ պահպանվող տարածքների	1,25
7. Անտառային	147,28
8. Ջրային	21,74
9. Խոշոր եղջերավոր անասունների գլխաքանակը	129
10. Մանր եղջերավոր անասունների (ոչխար և այծ) գլխաքանակը	112
11. Խոզերի գլխաքանակը	41
12. Գյուղատնտեսական տեխնիկա	59
12.1 տրակտորներ (քանակը)	58
12.2 կոմբայններ (քանակը)	1
13. Գյուղացիական տնտեսությունների թիվը	137

9.ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

1. Էլեկտրական ենթակայանների քանակը	1
2. Բնակավայրի գազիֆիկացման առկայությունը (այո, ոչ)	Այո
3. Բնակավայրի աղբավայրի առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ
4. Բնակավայրում գերեզմանատան առկայությունը (այո, ոչ)	Այո
5. Ներբնակավայրային ճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	4,6
6. Կոմունալ և ճանապարհաշինական տեխնիկայի առկայությունը	0
6.1 Ինքնաթափ բեռնատար մեքենաների քանակը	3
6.2 Էքսկավատորների քանակը	0
6.3 Թրթուրավոր տրակտորների քանակը	22
6.4 Գրեյդերների քանակը	0
6.5 Աղբատար մեքենաների քանակը	0
6.7 Բազմաֆունկցիոնալ կոմունալ մեքենաների քանակը	0
6.8 Վակուումային փոշեկուլ մեքենաների քանակը	0
6.9 Ավտոաշտարակների քանակը	0
7. Բնակավայրի տարածքով անցնող միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)	3,8
8. Բնակավայրի տարածքում գործող առևտրային բանկերի մասնաճյուղերի առկայությունը (այո, ոչ) և դրանց քանակը	Ոչ,0
9. Ներհամայնքային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ
10. Ներբնակավայրային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)	Ոչ

10.ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐ

	01.01.2025թ.
1. Բնակավայրում համայնքապետարանի աշխատողների թվաքանակը, որից՝	2
1.1 համայնքային ծառայողներ	1
2. Բնակավայրի բնակիչ ավագանու անդամների թվաքանակը	3

11. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԻՄՆԱԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

Հիմնախնդիրը (նկարագրությունը)	Ակնկալվող լուծումը և լուծման ժամկետները
2000ք/մ ներբնակավայրային ճանապարհների կանոնավոր տուֆ քարով սալարկում, Կողես-Ագարակ հանրապետական նշանակության ճանապարհի հիմնանորոգում՝ 9 կմ	Սուբվենցիոն ծրագրով 2025թ Պետական ֆինանսավորմամբ

25 սան/տեղ մանկապարտեզի կառուցում	Սուբվենցիոն ծրագրով 2026-2027թթ
3 կմ ոռոգման ցանցի կառուցում՝ D=120	Սուբվենցիոն ծրագրով 2026-2027թթ