

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



## ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐ

|            |           |
|------------|-----------|
| ՄԱՐԶԸ      | ԼՈՌԻ      |
| ՀԱՄԱՅՆՔԸ   | ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ |
| ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԸ | ԼԵՋԱՆ     |



## 1. ՊԱՏՄԱԿԱՆ ԱԿՆԱՐԿ

Ներկայս բնակատեղին մոտավորապես 1830թ-ից է կազմավորվել, բնակիչները հիմնականում եկել են ներկայիս Նոյեմբերյանի Հաղթանակ գյուղից, ուր նրանք գաղթել էին Ղարաբաղի մեկիջությունից:

Գյուղը հիմնադրվել է մոտ 1850-ական թվականներին, և իր պատմությամբ ու ավանդույթներով առաջ է եկել որպես գյուղատնտեսական նշանակություն ունեցող բնակավայր: Այն տեղակայված է ծովի մակարդակից 1460 մ բարձրության վրա՝ շրջապատված անտառներով ու հրաշալի բնական լանդշաֆտով: Լեջանը, որպես գյուղատնտեսական կենտրոն, ունի մեծ ավանդ հողագործության և անասնապահության մեջ, որտեղ բնակիչները մշակում են տարբեր բերքաբույսեր և զբաղվում են խոշոր եղջերավոր անասնապահությամբ:

Լեջան գյուղում վերջին տարիներին իրականացվել են մի շարք բարեփոխումներ որոնք նպաստել են համայնքի զարգացմանը և բնակիչների կյանքի որակի բարձրացմանը: Այս բարեփոխումները ընդգրկում են տարբեր ոլորտներ՝ ենթակառուցվածքներից մինչև կրթություն և սոցիալական ծառայություններ: Գյուղում բարեկարգվել են ճանապարհները ինչը մեծապես հեշտացրել է գյուղի տրանսպորտային կապերն ու ելքը մարզկենտրոն Վանաձոր: Կատարել են լուսավորության համակարգերի նորոգում որը ոչ միայն բարելավել է համայնքի անվտանգության մակարդակը այլև ավելի հարմարավետ ու գեղեցիկ է դարձրել գյուղի կենտրոնական տարածքներ, գործում է միջնակարգ դպրոց և կառուցվել է մանկապարտեզ:

Բարեկարգված շրջապատը նպաստել է բնակիչների կյանքում որակի բարձրացմանը:

## 2. ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

Լեջան գյուղը գտնվում է Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքում՝ Վանաձոր քաղաքից 43 կմ հեռավորության վրա:

## 3. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԼԻՄԱՅԱԿԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Ձմեռները հազվադեպ ցրտաշունչ են, ամառը հով, աշունը տաք: Հաճախակի լինում են գարնանային ցրտահարության, ինտենսիվ կարկտահարության, երաշտի դեպքեր: Հաճախացել են ձմեռային անոմալ տաքությունը և ձմեռային երաշտը: Ոչ հաճախ լինում են սելավներ և հորդառատ անձրևներ:

## 4. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

|                                            |            |
|--------------------------------------------|------------|
| 1. Նախկին (ՀԽՍՀ) վարչական շրջանի անվանումը | Ստեփանավան |
| 2. Բնակավայրի հեռավորությունը՝             |            |
| 2.1) համայնքի կենտրոնից (կմ)               | 3          |
| 2.2) մայրաքաղաքից (կմ)                     | 156        |

|                                                                     |                                 |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 2.3) մարզկենտրոնից (կմ)                                             | 50                              |
| 2.4) պետական սահմանից ուղիղ գծով (կմ)                               | 25                              |
| 2.5) նախկին շրջկենտրոնից (կմ)                                       | 7                               |
| 2.6) միջպետական նշանակության ավտոճանապարհից (կմ)                    | 6                               |
| 2.6) մոտակա երկաթուղային կայարանից (կմ)                             | 50                              |
| 4. Բնակավայրի բարձրությունը ծովի մակերևույթից (մ)                   | 1475                            |
| 5. Բնակավայրի վարչական տարածքը (քառ. կմ/հա)                         | 16.59 քառ. կմ/<br>1659հա        |
| 6. Սահմանակից համայնքների և/կամ բնակավայրերի անվանումները           | Ագարակ,<br>Լոռի<br>Բերդ,Բովաձոր |
| 7. Բնակավայրի վարչական ղեկավարի հեռախոսահամարը                      | 077-729896                      |
| 8. Բնակավայրում փոստային բաժանմունքի առկայությունը(այո, ոչ), քանակը | այո/1                           |
| 9. Հաստատված գլխավոր հատակագծի առկայությունը (այո, ոչ)              | այո                             |
| 10. Քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակի առկայությունը (այո, ոչ)      | ոչ                              |

#### 5.ԲՆԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԿԱԶՄԸ

|                                                          | 2025թ. |
|----------------------------------------------------------|--------|
| 1. Մշտական բնակչության թվաքանակը                         | 827    |
| 2. Գրանցված ծնունդների քանակը                            | 8      |
| 2.Մահացության դեպքերի քանակը                             | 7      |
| 3.Ամուսնությունների քանակը                               | 1      |
| 4. Ամուսնալուծությունների քանակը                         | 0      |
| 5. Տնային տնտեսությունների թիվը                          | 273    |
| 6. Ընտանեկան նպաստ ստացող տնային տնտեսությունների քանակը | 60     |
| 7. Կենսաթոշակառուների քանակը                             | 90     |
| 8. Հաշմանդամություն ունեցող անձանց քանակը                | 30     |

#### 6.ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ, ԿՐԹԱԿԱՆ, ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

|                                     | 01.01.2025թ. |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. Գրադարանների քանակը              | 1/չգործող    |
| 2. Արվեստի դպրոցների քանակը         | 0            |
| 3. Երաժշտական դպրոցների քանակը      | 0            |
| 4. Նախադպրոցական հիմնարկների քանակը | 1            |
| 5. Հանրակրթական դպրոցների քանակը    | 1            |

|                                                                                 |   |
|---------------------------------------------------------------------------------|---|
| 6. Նախնական մասնագիտական (արհեստագործական) ուսումնական հաստատությունների քանակը | 0 |
| 7. Միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատությունների քանակը                      | 0 |
| 8. Բարձրագույն ուսումնական հաստատությունների քանակը                             | 0 |
| 9. Մարզադպրոցների քանակը                                                        | 0 |

## 7.ԲՆԱԿԵԼԻ ՖՈՆԴ

|                                                          | 01.01.2025թ. |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Բնակավայրի բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը (մ²) | 15600        |
| 2. Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր թիվը                  | 1            |
| 3. Բնակելի տների (առանձնատների) ընդհանուր թիվը           | 256          |

## 8.ՀՈՂԱՅԻՆ ՖՈՆԴ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

|                                                                                 | 01.01.2025թ. |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (հա)                                      | 2355         |
| 2. Բնակավայրերի հողեր (հա)                                                      | 114          |
| 3. Արդյունաբերական, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | 10           |
| 4. Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտներ        | 5            |
| 5. Հատուկ նշանակության                                                          | 0            |
| 6. Հատուկ պահպանվող տարածքների                                                  | 3            |
| 7. Անտառային                                                                    | 182          |
| 8. Ջրային                                                                       | 4            |
| 9. Խոշոր եղջերավոր անասունների գլխաքանակը                                       | 780          |
| 10. Մանր եղջերավոր անասունների (ոչխար և այծ) գլխաքանակը                         | 1152         |
| 11. Խոզերի գլխաքանակը                                                           | 215          |
| 12. Գյուղատնտեսական տեխնիկա                                                     | 46           |
| 12.1 տրակտորներ (քանակը)                                                        | 45           |
| 12.2 կոմբայններ (քանակը)                                                        | 0            |
| 13. Գյուղացիական տնտեսությունների թիվը                                          | 279          |

## 9.ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ

|                                                      |     |
|------------------------------------------------------|-----|
| 1. Էլեկտրական ենթակայանների քանակը                   | 4   |
| 2. Բնակավայրի գազիֆիկացման առկայությունը (այո, ոչ)   | այո |
| 3. Բնակավայրի աղբավայրի առկայությունը (այո, ոչ)      | ոչ  |
| 4. Բնակավայրում գերեզմանատան առկայությունը (այո, ոչ) | այո |

|                                                                                                                    |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5. Ներբնակավայրային ճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ)                                                      | 5.5 |
| 6. Կոմունալ և ճանապարհաշինական տեխնիկայի առկայությունը                                                             | 11  |
| 6.1 Ինքնաթափ բեռնատար մեքենաների քանակը                                                                            | 6   |
| 6.2 Էքսկավատորների քանակը                                                                                          | 0   |
| 6.3 Թրթուրավոր տրակտորների քանակը                                                                                  | 5   |
| 6.4 Գրեյդերների քանակը                                                                                             | 0   |
| 6.5 Աղբատար մեքենաների քանակը                                                                                      | 0   |
| 6.7 Բազմաֆունկցիոնալ կոմունալ մեքենաների քանակը                                                                    | 0   |
| 6.8 Վակումային փոշեկուլ մեքենաների քանակը                                                                          | 0   |
| 6.9 Ավտոաշտարակների քանակը                                                                                         | 0   |
| 7. Բնակավայրի տարածքով անցնող միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհների ընդհանուր երկարությունը (կմ) | 0   |
| 8. Բնակավայրի տարածքում գործող առևտրային բանկերի մասնաճյուղերի առկայությունը (այո, ոչ) և դրանց քանակը              | ոչ  |
| 9. Ներհամայնքային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)                                                              | ոչ  |
| 10. Ներբնակավայրային երթուղիների առկայությունը (այո, ոչ)                                                           | ոչ  |

#### 10.ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐ

|                                                               |              |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                               | 01.01.2025թ. |
| 1. Բնակավայրում համայնքապետարանի աշխատողների թվաքանակը, որից՝ | 5            |
| 1.1 համայնքային ծառայողներ                                    | 1            |
| 2. Բնակավայրի բնակիչ ավագանու անդամների թվաքանակը             | 1            |

#### 11. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԻՄՆԱԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

| Հիմնախնդիրը (նկարագրությունը)                                                       | Ակնկալվող լուծումը                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Խմելու ջրի սակավություն                                                             | միանալ <<Վեոլիա ջուր>> ջրագծին                                                                   |
| Դպրոցի կառուցում, <<Մինչև 2026 թ. Կառուցվող 300 դպրոցների >> ծրագրից դուրս թողնվելը | պետք է լինի, հիմնադրամներ, նորից ընդգրկվել <<Մինչև 2026 թ. Կառուցվող 300 դպրոցների >> ծրագրի մեջ |
| Էկոլոգիապես մաքուր մթերքի էժան հրացում                                              | արտաքին շուկա                                                                                    |
| տեխնիկապես չհագեցած գյուղատնտեսություն                                              | նորագույն գյուղտեխնոլոգիաների ներդրում                                                           |
| աշխատատեղերի բացակայություն                                                         | գյուղմթերքի արտադրության խթանում                                                                 |