

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒԹ Յ ՈՒՆ

2024թվականի սեպտեմբերի 30-ին, ժամը 11:00-ին «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմ համայնքային կառավարչական հիմնարկ»-ում՝ Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցե՝ քաղաք Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ) տեղի կունենա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ – վաճառք՝ 7 լոտով:

Վաճառվում են՝

Լոտ 1. Համայնք Ալավերդի, Օձուն գյուղ, 5-րդ փողոց, 71/13 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-112-0460-0047 ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, 1.0561 հեկտար մակերեսով հողամասը 8 500 000 (ութ միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Լոտ 2. Համայնք Ալավերդի, Ճոճկան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-069-0146-0003 ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք հողատեսքի, 0.1093 հեկտար մակերեսով հողամասը 601 150 (վեց հարյուր մեկ հազար հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 3. Համայնք Ալավերդի, գյուղ Հաղպատ, 18-րդ փողոց, 7 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-060-0036-0014 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.10016 հեկտար մակերեսով հողամասը 1 028 000 (մեկ միլիոն քսանութ հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 4. Համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գ. Օսիայան փողոց, 15/5 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0152-0115 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00302 հեկտար մակերեսով հողամասը 110 000 (մեկ հարյուր տասը հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 5. Համայնք Ալավերդի, Արդվի գյուղ, 12-րդ փողոց, 5 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-017-0121-0014 ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության, 0.48237 հեկտար մակերեսով հողամասը 2 920 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Լոտ 6. Համայնք Ալավերդի, Արդվի գյուղ, 12-րդ փողոց, 9 հասցեում գտնվող, համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-017-0121-0015 ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության, 0.48142 հեկտար մակերեսով հողամասը 2 915 000 (երկու միլիոն ինը հարյուր տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Լոտ 7. Համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Շահումյան փողոց, 21/1 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի

06-002-0150-0423 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0006 հեկտար մակերեսով հողամասը 50 000 (հիսուն հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Աճուրդի մասնակցության վճարը սահմանված է 15000 դրամ, աճուրդի քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5%:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:

Հողամասերի հարևանությամբ գոյություն ունեն ընդհանուր օգտագործման մոտեցման ճանապարհ:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2024թ. սեպտեմբերի 25-ը, ժամը 17:00-ն, հայտերի ընդունման հասցեն է՝ ք. Ալավերդի, Ջորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, 410 սենյակ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին՝ հողամասի ելակետային տվյալներին, հողամասի հատակագծին, պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ալավերդու համայնքապետարան, (ք. Ալավերդի, Ջորավար Անդրանիկ 8/1, հեռ.՝ /0253/2-41-00):

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԴԱՎԻԹ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ