

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի աճուրդների կազմակերպման ու անցկացման հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի բաց աճուրդ դասական եղանակով:

Աճուրդը տեղի կունենա 2024թ. փետրվարի 26-ին՝ ժամը 11:00-ին, ք.Վանաձոր, Տիգրան Մեծի պողոտա 22, Վանաձորի համայնքապետարանի շենքի 4-րդ հարկում, դահլիճում:

Լոտի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների ներառյալ սերվիտուտ. առկայությունը	Ճանապարհների առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կյոռու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը դրամ ք/մ
Աճուրդի են դրվում՝									
1ա.1	գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 18	06-084-0201-0004	648,7	Անհատական բնակարանաշինության համար	չկան	Դիլիջանի խճուղի	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	1877,7
1ա.2	գյուղ Շահումյան, 4-րդ փողոց, 12-րդ փակուղի, 13	06-084-0103-0003	530,02	Անհատական բնակարանաշինության համար	չկան	4-րդ փողոց, 12-րդ փակուղի	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	1877,7
1ա.3	Մալաթիայի փողոց, 5/1	06-001-0105-0001	129,13	Անհատական բնակարանաշինության համար	չկան	Մալաթիայի փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1ա.4	Լեռնային փողոց, 56/4	06-001-0020-0014	305,4	Անհատական բնակարանաշինության համար	չկան	Լեռնային փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1ա.5	Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 67/12	06-001-0053-0050	194,7	Անհատական բնակարանաշինության համար	չկան	Լեռնային փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	2887,5
1բ.1	Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թաղամաս, 48/1	06-001-0108-0001	2709,3	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Միջթաղային ճանապարհ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.2	Ս. Թևոսյան փողոց, 1/33	06-001-0216-0001	200	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման	չկան	Նարեկացու, Թևոսյան փողոցներ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	2887,5

				համար			Փաստաթղթերի		
1բ.3	Ս. Թևոսյան փողոց, 1/34	06-001- 0216-0001	200	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Նարեկացու, Թևոսյան փողոցներ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	2887,5
1բ.4	Զեյթունի փողոց, 37/2	06-001- 0124-0033	20	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Զեյթունի փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.5	Զեյթունի փողոց, 37/3	06-001- 0124-0028	31,30	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Զեյթունի փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.6	Տարոն-2 ՔՇՀ-3, 1/1	06-001- 0016-0001	21	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Միջթաղայ ին ճանապար հ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.7	Տարոն-4 Մեքենաշինարա րների թաղամաս, 37/1	06-001- 0108-0021	13,6	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Միջթաղայ ին ճանապար հ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.8	Տ. Չուխաջյան թաղամաս, 28/4	06-001- 0758-0019	57	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Չուխաջյան փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.9	Ղ. Աղայան փողոց, 97/1	06-001- 0711-0001	40,8	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Ղ. Աղայան փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.10	Տիգրան Մեծի պողոտա, 3/3	06-001- 0278-0001	352,5	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Տիգրան Մեծի պողոտա	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	10513,8
1բ.11	Ա. Բսահակյան փողոց, 11/4	06-001- 0745-0001	100	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Ա. Բսահակյա ն փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.12	Ուկրաինական փողոց, 7	06-001- 0007-0001	7267,2 9	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Ուկրաինա կան փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	4441,8

1բ.13	Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թաղամաս, 53/6	06-001-0109-0001	70	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Միջթաղային ճանապարհ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1բ.14	Տարոն-4 ՔՇՀ-2 թաղամաս, 30/2	06-001-0105-0039	248	Հասարակական սպասարկման օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Մալաթիայի փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1գ.1	Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թաղամաս, 40/6	06-001-0108-0155	28	Ավտոտնակների կառուցման համար	չկան	Միջթաղային ճանապարհ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1գ.2	Գ. Լուսավորչի փողոց, 56/56	06-001-0429-0049	30	Ավտոտնակների կառուցման համար	չկան	Գ. Լուսավորչի փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	24888,6
1գ.3	Գ. Նարեկացու փողոց, 8/1	06-001-0262-0001	21,7	Ավտոտնակների կառուցման համար	չկան	Գ. Նարեկացու և փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1գ.4	Ղ. Աղայան փողոց, 99/1	06-001-0711-0001	36	Ավտոտնակների կառուցման համար	չկան	Ղ. Աղայան փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1դ.1	Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թաղամաս, 19/1	06-001-0039-0072	78,77	Տնտեսական շինությունների կառուցման համար	չկան	Միջթաղային ճանապարհ	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1դ.2	Գ. Նարեկացու փողոց, 1/8	06-001-0149-0047	25,8	Տնտեսական շինությունների կառուցման համար	չկան	Գ. Նարեկացու և փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1դ.3	Գ. Նարեկացու փողոց, 1/9	06-001-0149-0047	130	Տնտեսական շինությունների կառուցման համար	չկան	Գ. Նարեկացու և փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1դ.4	Բուսաբանական փողոց, 1/2	06-001-0463-0065	120	Տնտեսական շինությունների կառուցման համար	չկան	Բուսաբանական փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	4441,8
1դ.5	Դեմիրճյան փողոց, 1-ին	06-001-0279-0028	121	Տնտեսական շինությունների կառուցման համար	չկան	Դեմիրճյան փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատակագծ. առաջադրանքի	10513,8

	նրբանցք, 14/4			կառուցման համար			հողահատկացման Փաստաթղթերի	ակագծ. առաջադրանքի	
1ե.1	Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 61/1	06-001- 0053-0050	493,3	Արդյունաբերական օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Մարշալ Բաղրամյա ն պողոտա	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	2887,5
1ե.2	Գործարանային փողոց, 13/1	06-001- 0061-0007	610,5	Արդյունաբերական օբյեկտների կառուցման համար	չկան	Գործարան ային փողոց	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	2887,5
1գ.1	Գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 40/1	06-084- 0316-0014	2646,7 9	Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի համար	չկան	Դիլիջանի խճուղի	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	20
1գ.2	Գյուղ Շահումյան, 2-րդ փողոց, 83	06-084- 0344-0001	20200, 6	Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի համար	չկան	Գյուղ Շահումյան 2-րդ փողոց,	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	20
1գ.3	Գյուղ Շահումյան, 2-րդ փողոց, 79/1	06-084- 0344-0001	3106,9	Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի համար	չկան	Գյուղ Շահումյան 2-րդ փողոց,	Ըստ նախապես համաձայնեցված հողահատկացման Փաստաթղթերի	ըստ ճարտարապետահատ ակագծ. առաջադրանքի	20

Աճուրդի մեկնարկային գները սահմանվում են Վանաձոր համայնքի ավագանու որոշման համաձայն:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է աճուրդների կազմակերպման ու անցկացման հանձնաժողով ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ՝ անձնագիր, և Վանաձորի տեղական գանձապետական բաժանմունքի 900235401453 հաշվարկային հաշվին վճարված 25000 (քսանհինգ հազար) դրամի՝ աճուրդին մասնակցության վճարի մուծման անդորրագիր, իրավաբանական անձինք՝ նաև հիմնադիր և լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը, ինչպես նաև՝ այդ փաստաթղթերի և ղեկավար անձի անձնագրի պատճենները:

Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք նախավճարը վճարում են տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, և նրանց տրվում է մասնակցի վկայական: Աճուրդի դրված հողամասի քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, և սակարկողը կարող է գինն ավելացնել քայլի չափից ոչ պակաս գումարով:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին մինչև 2024թ. փետրվարի 20-ը ժամը 18:00: Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Վանաձորի համայնքապետարանի աճուրդների կազմակերպման ու անցկացման հանձնաժողովին: Հասցե՝ Տիգրան Մեծի պողոտա 22:

Հեռ. (0322)4-66-10