

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԸ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄ Է ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԴԱՍԱԿԱՆ ԱՃՈՒՐԴ – ՎԱՃԱՌՔ ԵՎ ԿՐԿՆԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔ

ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու դասական աճուրդ վաճառք և կրկնաճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ին, ժամը 11:00-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանում (հասցե՝ ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան փ., շ. 1, 3-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ):

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴ – ՎԱՃԱՌՔ

Լոտ 1. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 11 հողամաս հասցեով հասցեով, 0.1024 հա մակերեսով, 06-007-0246-0019 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

1. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
2. Մեկնարկային գինը կազմում է 2950000 /երկու միլիոն ինը հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
5. Կառույցի հարկայնությունը մեկից հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 2. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 13 հողամաս հասցեով հասցեով, 0.09204 հա մակերեսով, 06-007-0246-0018 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

1. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
2. Մեկնարկային գինը կազմում է 2650000 /երկու միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
5. Կառույցի հարկայնությունը մեկից հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 3. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 15 հողամաս հասցեով հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0020 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

6. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
7. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
8. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
9. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
10. Կառույցի հարկայնությունը մեկից հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 4. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 17 հողամաս հասցեով հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0021 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

11. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
12. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
13. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
14. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
15. Կառույցի հարկայնությունը մեկից հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿՐԿՆԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔ

Լոտ 1. Ստեփանավան համայնքի գյուղ Ուրասար թիվ 1 հողամաս հասցեով, 0.25482 հա մակերեսով, 06-106-0136-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ կառուցելու համար:

1. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
2. Մեկնարկային գինը կազմում է 240000 /երկու հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:

4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:

5. Կառույցի հարկայնությունը մեկից հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 50%:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 2023 թվականի դեկտեմբերի 18-ը Ստեփանավանի համայնքապետարանում յուրաքանչյուր երկուշաբթի-ուրբաթ օրերին՝ ժամը 9:00-18:00-ն ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00 - 14:00 ընկած ժամանակահատվածի):

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար՝

հեռ.՝ (0256) 2 22 33,

էլ.փոստ՝ stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

հասցե՝ ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան 1

Կայք www.stepanavan.am

Ստեփանավանի համայնքապետարան