

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴ – ՎԱՃԱՌՔ

ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու դասական աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2023 թվականի հոկտեմբերի 17-ին, ժամը 11:00-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանում (հասցե՝ ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան փ., շ. 1, 3-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ):

Լոտ 1. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 4 հողամաս հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0012 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

1. Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:
2. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
3. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
4. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
5. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 2. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 8 հողամաս հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 3. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 10 հողամաս հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0015 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 4. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 12 հողամաս հասցեով, 0.10508 հա մակերեսով, 06-007-0246-0016 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 3023900 /երեք միլիոն քսաներեք հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 5. Ստեփանավան քաղաքի Աշոտ Երկաթի փողոց 17/4 հողամաս հասցեով, 0.02 հա մակերեսով, 06-007-0128-0047 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտ կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 245000 /երկու հարյուր քառասունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 6. Ստեփանավան քաղաքի Հ. Ավետիսյան փողոց 45 հողամաս հասցեով, 0.14703 հա մակերեսով, 06-007-0265-0051 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 4245500 /չորս միլիոն երկու հարյուր քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր/ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 7. Ստեփանավան քաղաքի Ռումինական փողոց 30/5 հողամաս հասցեով, 0.0245 հա մակերեսով, 06-007-0116-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 300000 /երեք հարյուր հազար/ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Լոտ 8. Ստեփանավան քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 3-րդ նրբանցք 6 հողամաս հասցեով, 0.1 հա մակերեսով, 06-007-0246-0017 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

Մասնակցության վճար 5000 ՀՀ դրամ:

1. Մեկնարկային գինը կազմում է 2877700 /երկու միլիոն ութ հարյուր յոթանասունյոթ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
2. Նախավճարը կազմում է լոտի մեկնարկային գնի 50%-ը:
3. Քայլի չափը կազմում է մեկնարկային գնի 5%-ը:
4. Կառույցի հարկայնությունը մեկից-երկու հարկանի, կառուցապատման տոկոսը՝ մինչև 60%:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 2023 թվականի հոկտեմբերի 11-ը Ստեփանավանի համայնքապետարանում յուրաքանչյուր երկուշաբթի-ուրբաթ օրերին՝ ժամը 9:00-18:00-ն ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00 - 14:00 ընկած ժամանակահատվածի):

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար՝

հեռ.՝ (0256) 2 22 33,

էլ.փոստ՝ stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

հասցե՝ ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան 1

Կայք www.stepanavan.am

Ստեփանավանի համայնքապետարան