

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմ համայնքային կառավարչական հիմնարկում (Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում, հասցե՝ ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, նիստերի դահլիճ) «26» հունիսի 2023թ. ժամը 11:00-ին տեղի կունենա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ – վաճառք՝ 10 լոտով:

Վաճառվում է՝

Լոտ 1. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Շահումյան փողոց, 1/2 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0150-0398 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00611 հա մակերեսով հողամասը 300000 դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար:

Լոտ 2. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Երևանյան խճուղի, 76/54 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0194-0027 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.01903 հեկտար մակերեսով հողամասը 650000 դրամ մեկնարկային գնով՝ հասարակական օբյեկտ կառուցելու համար:

Լոտ 3. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գայի փողոց, 1/13 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0150-0023 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.00602 հեկտար մակերեսով հողամասը 300000 դրամ մեկնարկային գնով՝ հասարակական օբյեկտ կառուցելու համար:

Լոտ 4. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս, 12/4 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0199-0048 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.01114 հեկտար մակերեսով հողամասը 400000 դրամ մեկնարկային գնով՝ հասարակական օբյեկտ կառուցելու համար:

Լոտ 5. Համայնք Ալավերդի, Մղարթ գյուղ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 2 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-078-0026-0019 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, 0.15067 հեկտար մակերեսով հողամասը 500000 դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Լոտ 6. Համայնք Ալավերդի, Աբրիի գյուղում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-022-0248-0001 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող հողատեսքի, 0.06723 հեկտար մակերեսով հողամասը 300000 դրամ մեկնարկային գնով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 7. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Զրավազան փողոց 7/5 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0023-0190 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.0058 հեկտար մակերեսով հողամասը 500000 դրամ մեկնարկային գնով՝ հասարակական օբյեկտ կառուցելու նպատակով:

Լոտ 8. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Պղնձագործների փողոց, 10/2 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0150-0397 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.0706 հեկտար մակերեսով հողամասը 1800000 դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 9. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, 44/3 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0047-0187 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.00984 հեկտար մակերեսով հողամասը 550000 դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Լոտ 10. Համայնք Ալավերդի, գյուղ Այգեհատ, 7-րդ փողոց, 3/1 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-014-0019-0011 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, 0.05773 հեկտար մակերեսով հողամասը 200000 դրամ մեկնարկային գնով՝ բնակելի կառուցապատում իրականացնելու նպատակով:

Աճուրդի մասնակցության վճարը սահմանված է 15000 դրամ, աճուրդի քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5%:

Կառուցապատվող հողամասերի համար աճուրդի հաղթողին տրամադրվում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:

Հողամասերի հարևանությամբ գոյություն ունեն ավտոճանապարհներ, ջրատարներ, կոյուղիներ, էլեկտրահաղորդման գծեր և գազատարներ:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. հունիսի 22-ը, ժամը 17:00-ն, հայտերի ընդունման հասցեն է՝ ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ փողոց, 8/1, 4-րդ հարկ, 410 սենյակ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին՝ հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին, հողամասի հատակագծին, պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ալավերդու համայնքապետարան, (ք. Ալավերդի, Զորավար Անդրանիկ 8/1, հեռ.՝ /0253/2-41-00):

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԱՐԿԱԴԻ ԹԱՄԱԶՅԱՆ