

Ն Ե Ր Դ Ր ՈՒ Մ Ա Յ Ի Ն Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր
Հյուրատուն Սանահինում
 (Ծրագրի անվանում)

«Նոռու մարզ»

1	Ներդրումային ծրագրի անվանումը	«Սանահին» հյուրատուն
2	Ընկերության անվանումը և կազմակերպա-իրավական ձևը	ԱԶ Այդինյան Արմինե
3	Կոնտակտային տվյալներ	Այդինյան Արմինե հեռ.՝ 093 732008 էլ. փոստ՝ aydinyan_armine@mail.ru
4	Ներդրման ոլորտը	Զբոսաշրջություն, գյուղական տուրիզմ
5	Ծրագրի իրականացման վայրը	«Նոռու մարզ, Ալավերդի համայնք, Սանահին թաղամաս»
6	Ծրագրի հակիրճ նկարագրություն	Ծրագրի իրականացման արդյունքում նախատեսվում է ստեղծել իջևանատուն՝ ապահովել գիշերակաց, ցանկության դեպքում նաև նախաճաշ: Այն հնարավորություն կունենա հյուրընկալելու մինչև 16 մարդ: Ծրագրի իրականացման վայրի առավելություններն են. Սանահինում չկա նման օբյեկտ, այն մոտ է եկեղեցուն, հարակից ունի տեսարժան վայրեր, անձնակազմը տիրապետում է օտար լեզուների, ունի հաղորդակցման հմտությունները և կապեր տուրիզմի ոլորտում:
7	Ստեղծվող աշխատատեղեր	4-5 աշխատատեղ
8	Ապրանքի կամ ծառայության հիմնական սպառման շուկան	Հովեկներ, զբոսաշրջիկներ
9	Ծրագրի ընդհանուր արժեքը	7.9 մլն դրամ
10	Պահանջվող գումարը	5 .0 մլն դրամ
11	Սեփական ներդրումները	2 .9 մլն դրամ
12	Հետգնման ժամկետը	6 տարի

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА
Гостевой дом «Санаин»

Лорийская область, РА

1.	Название инвестиционного проекта	Гостевой дом «Санаин»
2.	Название компании и организационно-правовая форма	ЧП Айдинян Армине
3.	Контактная информация	Айдинян Армине моб.: 093 73 20 08 эл. почта: aydinyan_armine@mail.ru
4.	Инвестиционный сектор	Туризм (сельский туризм)
5.	Место реализации проекта	г. Алаверды, рн. Санаин
6.	Краткое описание проекта	Проект предусматривает строительство гостевого дома вместимостью до 16 человек с услугами ночлега и, при желании, завтрака. Преимуществами данного проекта являются: а) в Санаине таких объектов, б) гостевой дом будет находиться по соседству с церковью, в) в местности много достопримечательностей, г) персонал владеет иностранными языками, владеет навыками общения и имеет хорошие связи в сфере туризма.
7.	Создаваемые рабочие места	4-5 рабочих мест
8.	Основной рынок сбыта товаров или услуг	туристы из Армении и зарубежья
9.	Общая стоимость проекта	7.9 млн. драм
10.	Необходимая сумма	5 млн. драм
11.	Собственные инвестиции	2.9 млн. драм
12.	Срок окупаемости	6 лет

INVESTMENT PROJECT INFORMATION SHEET**Guest House in Sanahin**

(Project Title)

Lori region, RA

1	Name of the Investment Project:	“Sanahin” Guest House
2	Company name and legal form	Armine Aydinyan Private Entrepreneur
3	Contact information	Tel: 093 73 20 08 E- mail: aydinyan_armine@mail.ru
4	Investment field	Tourism, rural tourism
5	Location	Sanahin district, Alaverdi community, Lori region, Armenia
6	Project summary	Within the frames of the project it is planned to create a guest house and to provide a place for overnight stay and breakfast if needed. It will be possible to host up to 16 people. The venue has the following advantages: there is no such a guest house in Sanahin, it is close to the church, has sights nearby, the staff can speak foreign languages, has good communication skills and network in tourism industry.
7	Number of jobs created	4-5 jobs
8	The main consumer market for the goods or service	Summer residents, tourists
9	Total Cost of the Project	7.9 mln AMD
10	Required Amount	5 .0 mln AMD
11	Own investment	2 .9 mln AMD
12	Payback period	6 years