

**Ն Ե Ր Դ Ր ՈՒ Մ Ա Յ Ի Ն Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր  
Ջ Ե Ր Մ Տ ՈՒ Ն**

(Ծրագրի անվանում)

**<< Լոռու մարզ**

1	<b>Ներդրումային ծրագրի անվանումը</b>	Ջերմ տուն
2	<b>Ընկերության անվանումը և կազմակերպա-իրավական ձևը</b>	ԱՁ <<Անահիտ Սարգսյան>>
3	<b>Կոնտակտային տվյալներ</b>	Անահիտ Սարգսյան Հեռ.՝ + 374 77 70 41 40 Էլ. Հասցե՝ sargsyananahit247@gmail.com
4	<b>Ներդրման ոլորտը</b>	Արտադրություն, գյուղատնտեսություն
5	<b>Ծրագրի իրականացման վայրը</b>	գ. Մարգահովիտ, առաջին փողոց 127 տուն
6	<b>Ծրագրի հակիրճ նկարագրություն</b>	Ծրագրով նախատեսվում է կառուցել է ջերմոցային տնտեսություն, որտեղ կաճեցվեն ոչ ավանդական մշակաբույսեր: Ակնկալվող ներդրման պարագայում նախատեսվում է ընդլայնել արտադրվող ապրանքի տեսականին՝ հիմնելով չրանոց և սառնարանային տնտեսություն: Ջերմոցում ամբողջ տարվա ընթացքում նախատեսվում է արտադրել շուրջ 11 տոննա լոլիկ, չրանոցի առկայության դեպքում նախատեսվում է ստանալ 550 կգ լոլիկի չիր: Հիմնական սպառումը իրականացվելու է ներքին շուկայի հաշվին:
7	<b>Ստեղծվող աշխատատեղեր</b>	3 աշխատատեղ
8	<b>Ապրանքի կամ ծառայության հիմնական սպառման շուկան</b>	Ներքին շուկա
9	<b>Ծրագրի ընդհանուր արժեքը</b>	7.09 մլն. դրամ
10	<b>Պահանջվող գումարը</b>	3.29 մլն. դրամ
11	<b>Սեփական ներդրումները</b>	3.8 մլն. դրամ
12	<b>Հետգնման ժամկետը</b>	2-3 տարի

**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**  
**“Джерм тун”**

*Лорийская область, РА*

1.	<b>Название инвестиционного проекта</b>	“Джерм тун” (Теплый дом)
2.	<b>Название компании и организационно-правовая форма</b>	ЧП Анаит Саргсян
3.	<b>Контактная информация</b>	Анаит Саргсян моб.: + 374 77 704140 эл. почта: sargsyananahit247@gmail.com
4.	<b>Инвестиционный сектор</b>	Производство, сельское хозяйство
5.	<b>Место реализации проекта</b>	село Маргаовит, 1-я ул., дом 127.
6.	<b>Краткое описание проекта</b>	Проект предусматривает строительство тепличного хозяйства, где будут выращиваться нетрадиционные культуры. При наличии необходимых инвестиций планируется расширение ассортимента товаров, установив сушилки и холодильные камеры. В теплице за год планируется получить около 11 тонн урожая томатов, а при наличии сушилок - 550 кг высушенных томатов.
7.	<b>Создаваемые рабочие места</b>	3 рабочих места
8.	<b>Основной рынок сбыта товаров или услуг</b>	основным рынком сбыта будет внутренний рынок
9.	<b>Общая стоимость проекта</b>	7.09 млн. драм
10.	<b>Необходимая сумма</b>	3.29 млн. драм
11.	<b>Собственные инвестиции</b>	3.8 млн. драм
12.	<b>Срок окупаемости</b>	2-3 года

**INVESTMENT PROJECT INFORMATION SHEET**

**“JERM TOON”**

(Project Title)

**Lori region, RA**

<b>1</b>	<b>Title of the Investment Project:</b>	Jerm Toon
<b>2</b>	<b>Company name and type of the legal entity</b>	Private Entrepreneur Anahit Sargsyan
<b>3</b>	<b>Contact information</b>	Anahit Sargsyan Tel: + 374 77 70 41 40 E-mail: sargsyananahit247@gmail.com
<b>4</b>	<b>Investment area</b>	Production, agriculture
<b>5</b>	<b>Location of the project implementation</b>	First Street, house 127, Margahovit village
<b>6</b>	<b>Project summary</b>	Within the frames of the project it is planned to construct a greenhouse, where non-traditional crops will be grown. In case of expected investment it is planned to enlarge the assortment of the production, by establishing a drying and freezing farm. In the greenhouse, it is planned to produce about 11 tons of tomatoes throughout the year. With a vegetable dryer it is planned to produce 550 kilograms of dried tomatoes. The production will be consumed at the domestic market.
<b>7</b>	<b>Number of jobs created</b>	3 jobs
<b>8</b>	<b>The main consumer market for the goods or service</b>	Local Market
<b>9</b>	<b>Total Cost of the Project</b>	7.09 mln AMD
<b>10</b>	<b>Required Amount</b>	3.29 mln AMD
<b>11</b>	<b>Own Contribution</b>	3.8 mln AMD
<b>12</b>	<b>Redemption period</b>	2-3 years