



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնք

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 78

ԴՄԻՏՐԻ ՏԵԼԵԳԻՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հաշվի առնելով Դմիտրի Տելեգինի հայտը, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը տրամադրելու մասին, համայնքի ղեկավարի կողմից տրված նախագծային թույլատրությունը, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը, համայնքի ավագանու 16 օգոստոսի 2024թ N 21-Ա որոշումը, Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով.

1. Դմիտրի Տելեգինին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-113-0124-0005 ծածկագրով 0,100334 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության այլ հողատեսք, անասնաշենք կառուցելու և սպասարկման նպատակով փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

2. Հողամասին տրամադրել Ֆիոլետովո համայնք, 1-ին փողոց 283/1 հողամաս փոստային հասցե:

3. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱԼԵՔՍԵՅ ՉԻՉՅՈՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնք

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 79

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈՅԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂԻ
ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 9-րդ և 10-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնքապետարանի աշխատակազմի կրտսեր պաշտոնի համայնքային ծառայողի պաշտոնի անձնագիրը՝ համաձայն N 1 հավելվածի: 2. Ուժը կորցրած ճանաչել 22.07.2024թ-ի թիվ 44-Ա որոշման 3-րդ հավելվածը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱԼԵԿՍԵՅ ՉԻՉՅՈՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնք

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 80

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ, 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումով հաստատված կարգի, 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետի բ ենթակետով), Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, քանի որ կառույցները համապատասխանում են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Վասիլի Իվանովիչ Ջադորկինի (ծնված 14.06.1959թ.) դիմումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծերը, չափագրման համաձայնությունը և 2024GRRRAG (02.10.2024թ.) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը

1. Հաստատել Մարզ Լոռի, Փիոլետովո համայնքում գտնվող 06-113-0028-0016 ծածկագրով 0.31123 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Օրինականացնել Վասիլի Իվանովիչ Ջադորկինին, Նատալյա Նիկոլայի Ջադորկինային, Մարինա Վասիլիի Ջադորկինային, Նիկոլայ Վասիլիի Ջադորկինին, Տատյանա Վասիլիի Ջադորկինային, Ալեքսեյ Վասիլիի Ջադորկինին, Աննա Վասիլիի Ջադորկինային սեփականություն իրավունքով պատկանող (վկայական՝ N 1749191) 06-113-0028-0016 ծածկագրով 0.31123 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում վերջիններիս կողմից ինքնակամ կառուցված այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու

կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, 2005 և 2018թթ. կառուցված ընդհանուր 585,37 քմ արտաքին չափերով բնակելի տունը :

3. Պարտավորեցնել Վասիլի Իվանովիչ Ջադորկինին, Նատայա Նիկոլայի Ջադորկինային, Մարինա Վասիլիի Ջադորկինային, Նիկոլայ Վասիլիի Ջադորկինին, Տատյանա Վասիլիի Ջադորկինային , Ալեքսեյ Վասիլիի Ջադորկինին , Աննա Վասիլիի Ջադորկինային (հաշվեհամար՝ 900235003895 ինքնական կառույցի օրինականացում) վճարել 2005 և 2018թթ. կառուցված ընդհանուր 585,37 քմ արտաքին չափերով բնակելի տան օրինականացման վճարը՝ 601760 ՀՀ դրամ: 4. 06-113-0028-0016 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փիոլետովո 1-ին փ. 137 բնակելի տուն փոստային հասցե:

5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱԼԵՔՍԵՅ ՉԻՉՅՈՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնք

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024թվականի N 81

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ, 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումով հաստատված կարգի, 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետի բ) , ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով քանի որ կառույցները համապատասխանում են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Նիկոլայ Ալեքսեևիչ Չիչյով ծնված՝ 26.10.1973թ. դիմումը, հիմք ընդունելով որակավորված չափագրող ՖԻՆԵՔՍ՝ ՍՊԸ-ի կողմից չափագրված հատակագիծը, չափագրման տվյալների մուտքագրման թիվ 2024GQCTAL ծածկագրով տեղեկանքը, Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով

1. Հաստատել Լոռու մարզ Ֆիոլետովո համայնքում գտնվող 06-113-0010-0031 ծածկագրով 0.16057 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի ճշտված, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
2. Օրինականացնել Լոռու մարզ Ֆիոլետովո համայնքում գտնվող Նիկոլայ Ալեքսեևիչ Չիչյով ծնված՝ 26.10.1973թ սեփականություն իրավունքով պատկանող (վկայական՝ N 28082024-06-0001) 06-113-0010-0031 ծածկագրով 0.16057 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում իր կողմից ինքնակամ կառուցված այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 91.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի տան կիսանկուղ, 2003թ. -ին կառուցված

ընդհանուր 92.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի տան 1-ին հարկ, 2007թ. -ին կառուցված ընդհանուր 141.3 քմ արտաքին չափերով ավտոտնակի կիսանկուղ, 2007թ. -ին կառուցված ընդհանուր 141.3 քմ արտաքին չափերով ավտոտնակի 1-ին հարկ և 4.7 քմ արտաքին չափերով սանհանգույց, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 12 քմ արտաքին չափերով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ, կիսանկուղ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 8.3 քմ արտաքին չափերով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ, կիսանկուղ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 17.3 քմ արտաքին չափերով բնակելի ծածկ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 25.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի ծածկ :

3. Պարտավորեցնել Նիկոլայ Ալեքսեևիչ Չիչյովին ծնված՝ 26.10.1973թ (հաշվեհամար՝ 900235003895 ինքնակամ կառույցի օրինականացում) վճարել, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 91.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի տան կիսանկուղի օրինականացման վճարը՝ 93754 ՀՀ դրամ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 92.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի տան 1-ին հարկի օրինականացման վճարը՝ 94782 ՀՀ դրամ, 2007թ. -ին կառուցված ընդհանուր 141.3 քմ արտաքին չափերով ավտոտնակի կիսանկուղի օրինականացման վճարը՝ 87154 ՀՀ դրամ, 2007թ. -ին կառուցված ընդհանուր 141.3 քմ արտաքին չափերով ավտոտնակի 1-ին հարկի օրինականացման վճարը՝ 87154 ՀՀ դրամ և 4.7 քմ արտաքին չափերով սանհանգույցի օրինականացման վճարը՝ 2899 ՀՀ դրամ, , 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 12 քմ արտաքին չափերով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ, կիսանկուղի օրինականացման վճարը՝ 12336 ՀՀ դրամ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 8.3 քմ արտաքին չափերով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ, կիսանկուղի օրինականացման վճարը՝ 8533 ՀՀ դրամ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 17.3 քմ արտաքին չափերով բնակելի ծածկի օրինականացման վճարը՝ 17785 ՀՀ դրամ, 2003թ. -ին կառուցված ընդհանուր 25.2 քմ արտաքին չափերով բնակելի ծածկի: օրինականացման վճարը՝ 25906 ՀՀ դրամ: Ընդհամենը 430303 ՀՀ դրամ:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի տրամադրած՝ 09.09.2024թ. N 66-Ա և 24.09.2024թ. N 74-Ա որոշումները:

5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ալեքսեյ Չիչյով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնք

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվականի N 82

ՖԻՈԼԵՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, հաշվի առնելով Ֆիոլետովո համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Ֆիոլետովո համայնքի 2024 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 39-Ն որոշումը և Ֆիոլետովո համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 21-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Ֆիոլետովո համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի թիվ 39-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» թիվ 5-Ն որոշումը՝ Որոշում եմ.

Ֆիոլետովո համայնքի 2024 թվականի բյուջեի խումբ 01, բաժին 1, դաս 1, 4212 էներգետիկ ծառայություններ հաշվից 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տեղափոխել նույն նախահաշվի 4234 տեղեկատվական ծառայություններ հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎԼԵՔՍԵՅ ՉԻՉՅՈՎ