ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՓԱՄԲԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

« 15 » ապրիլ 2019 թ. N 76

Հայաստանի Հանրապետության
Լոռու մարզի Փամբակ համայնք,
Հասցե՝ 1փողոց 17
pambak.lori@mta.gov.am
098-86-93-09

ՀՀ Լոռու մարզի մարզպետ
Ա. Ղուկասյանին

Ձեզ եմ ներկայացնում Փամբակ համայնքի ղեկավարի թիվ 06 որոշումը:
Առդիր 1 թերթ:

Համայնքի ղեկավար՝ Ս. Լ. Ոսկանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

<<15>>ապրիլ 2019 թ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ N06

ժառանգության իրավունքով Ռիմա Հովհաննեսի Խաչատրյանին, Անժելա Անդրանիկի Սարոյանին, Դավիթ Միերի Բեգլարյանին և Գարիկ Միերի Բեգլարյանին պատկանող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասում իրենց կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և անասնագոմը օրինականացնելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ««Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 116-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006թվականի ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թվականի թիվ 2387-Ն որոշումով և քանի որ կառույցը համապատասխանում է ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել ժառանգության իրավունքով պատկանող Ռիմա Հովհաննեսի Խաչատրյանին,Անժելա Անդրանիկի Սարոյանին, Դավիթ Միերի Բեգլարյանին և Գարիկ Միերի Բեգլարյանին պատկանող Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում 06-107-0016-0001 ծածկագրով 0.1 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
2. Ժառանգության իրավունքով Ռիմա Հովհաննեսի Խաչատրյանին,Անժելա Անդրանիկի Սարոյանին, Դավիթ Միերի Բեգլարյանին և Գարիկ Միերի Բեգլարյանին պատկանող Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում 06-107-0016-0001 ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել Փամբակ համայնք 2-րդ փողոց տուն 19 փոստային հասցեն:
3. Օրինականացնել Ռիմա Հովհաննեսի Խաչատրյանին,Անժելա Անդրանիկի Սարոյանին, Դավիթ Միերի Բեգլարյանին և Գարիկ Միերի Բեգլարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող Փամբակ համայնքի2-րդ փողոց. Տուն 19 հասցեում 06-107-0016-0001 ծածկագրով 0.1 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցած այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող , առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 163.0 քմ արտաքին չափերով բնակելի տունը, և 44.7 քմ անասնագոմը:
4. Պարտավորեցնել Ռիմա Հովհաննեսի Խաչատրյանին,Անժելա Անդրանիկի Սարոյանին, Դավիթ Միերի Բեգլարյանին և Գարիկ Միերի Բեգլարյանին 30 օրյա ժամկետում շինությունների օրինականացման համար համայնքին վճարել 104401 ՀՀ դրամ՝ որից 163.0 քմ բնակելի տան օրինականացման համար 89650 ՀՀ դրամ, 44.7 քմ անասնագոմի օրինականացման համար 14751 ՀՀ դրամ:
5. Սույն որոշումից բխող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում:
6. Պետական գրանցման համար հիմք է հանդիսանում ժառանգության իրավունքով սեփականատերերի կողմից համայնքին 104401 ՀՀ դրամի վճարման անդորրագրերը:

Համայնքի ղեկավար Ս. Ուլիխանյան

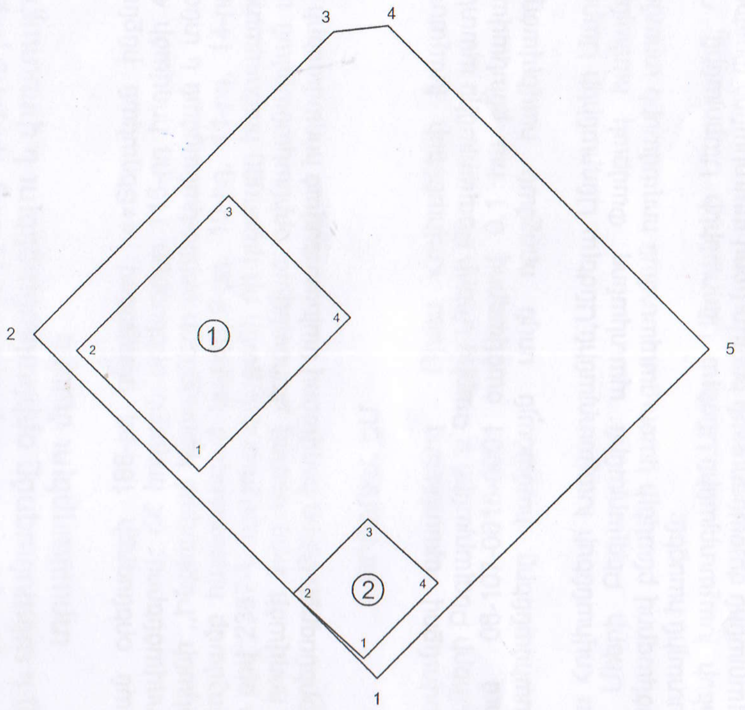
«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»
կ.տ.
Ս. ՌԵԻԽԱՆՅԱՆ
______ 2019թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ռիմա Խաչատրյան,Անժելա Սարոյան,Դավիթ և Գարիկ Բեգլարյաններ
Անուն, ազգանուն

Հողհատկացման հիմքը 2-րդ փող. փակ. 19

...տաբ 1:500 — Լոռի (Մարզ) — գ. Փամբակ (Համայնք) — գ. Փամբակ (Հասցե)



...ը (հա)	0.1	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանուն, (անվանումը)
...իրը	06-107-0016-0001	1	8462062.8108	4521960.6803		
...պային ...ւթյունը	Բնակավայրերի	2	8462039.5694	4521983.1114	32.3	տնամերձ
...ական ...ւթյունը	Բնակելի կառուցապատման	3	8462059.0970	4522003.3816	28.15	ճանապարհ
		4	8462062.7350	4522003.8360	3.67	ճանապարհ
...ը ...ռնված է	-	5	8462084.4113	4521982.9154	30.13	ճանապարհ
		1	8462062.8108	4521960.6803	31.0	ճանապարհ

Համարը՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը
1	բնակելի տուն	1	8462050.7069	4521974.2135	
		2	8462042.4617	4521982.0861	11.4
		3	8462052.3369	4521992.4287	14.3
		4	8462060.5821	4521984.5562	11.4
		1	8462050.7069	4521974.2135	14.3
2	անասնագոմ	1	8462061.8859	4521961.9706	
		2	8462057.1264	4521966.1666	6.35
		3	8462061.9919	4521971.2624	7.05
		4	8462066.7514	4521967.0664	6.35
		1	8462061.8859	4521961.9706	7.05

Կատարող ______ (ստորագրություն) — Տ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ (անուն, ազգանուն) — 08.01.2019 (ամիս, ամսաթիվ)

...ման վկայական 014 (համարը) — 05.12.2011թ. (տրման ամիս, ամսաթիվ)

...ՅԱՆ» ՍՊԸ (...անական անձ) — 26.020.01521 (պետական գրանցման համարը) — Է. ԱՊՐԵՍՅԱՆ (տնօրեն) — ______ (ստորագրություն)