ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 10

27 Օգոստոսի 2026 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

գ. Փամբակ Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:

Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Գրիգոր Կարապետյանը, Աշոտ Անտինյանը, Շուշանիկ Հակոբյանը, Էմմա Գասպարյանը, Սերյոժա Սարդարյանը, Արայիկ Քոչարյանը և Ալվարդ Ավետիքյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամ՝ Սասուն Մարանդյանը, Սևակ Խաչատրյանը և Սերյոժա Եսայանը:

Նիստից բացակայում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Պավլիկ Պապինյանը և Արշակ Սրապյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամ՝ Նաիրա Հարությունյանը:

Նիստին մասնակցում էին Փամբակ համայնքի ավագանու կանոնակարգով սահմանված կարգով գրանցված /նիստին մասնակցելու ցանկություն հայտնած/ «Քաղաքացու ձայնը» լրատվամիջոցի լրագրող Նինա Մամաջանյանը և օպերատոր Գևորգ Քոչինյանը:

Նիստն իրավազոր է՝ նիստին ներկա են ավագանու 12 անդամ

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 14.00-ին նիստը հայտարարեց բացված: Նա ողջունեց ներկաներին և առաջարկեց իր նախաձեռնությամբ օրակարգի մեջ ներառել և քվեարկել որպես 8-րդ հարց և որոշման նախագծ հետևյալ բովանդակությամբ.

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին օտարելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

Ս. Կոստանդյանը առաջարկեց քվեարկել օրակարգում հարց ընդգրկելու համար:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12 ձայների համաձայնությամբ 8-րդ հարցը ընդգրկվեց օրակարգում:

Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը՝ ավելացված որոշման նախագծով:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 136-Ա/:

Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.

Հաստատված օրակարգը՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2026թ-ի օգոստոսի 27-ի թիվ 10 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանդյան

2. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ խոշորացված համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող Հանքաձորի հանքային դաշտի տարածքում արդյունաբերական նշանակության հանքայնացում հայտնաբերելու նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրություն կատարելուն նախնական համաձայնություն տրամադրելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանդյան

3. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասով սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին օտարելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վահե Սարգսի Գևորգյանին օտարելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով Արմեն Համլետի Բարսեղյանին օտարելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին օտարելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

ԸՆԹԱՑՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ խոշորացված համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող Հանքածորի հանքային դաշտի տարածքում արդյունաբերական նշանակության հանքայնացում հայտնաբերելու նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրություն կատարելուն նախնական համաձայնություն տրամադրելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքի ղեկավար Սուրեն Կոստանդյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով «Բարիթա» ՍՊԸ-ի 07.07.2026թ-ի ելք № 02 գրությունը, ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ.-ի 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով 11.08.2026թ-ին Փամբակ համայնքի Եղեգնուտ, Դեբեդ և Վահագնի բնակավայրերում անցկացված հանրային լսումների արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները և տեսաձայնագրությունները, տալ նախնական համաձայնություն «Բարիթա» ՍՊԸ-ի կողմից ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ խոշորացված համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող Հանքածորի հանքային դաշտի տարածքում արդյունաբերական նշանակության հանքայնացում հայտնաբերելու նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքների իրականացմանը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 10 դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 2 ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 137-Ա/:

2. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողն առաջարկեց տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող նախագծով ներկայացված 5 լոտ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն էլեկտրոնային աճուրդով օտարելուն:

Եթե էլեկտրոնային աճուրդը չի կայանում, ապա լոտի մեկնարկային գինը սահմանվում է հետևյալ կերպ՝ համայնքային անշարժ գույքի օտարման դեպքում՝ երկրորդ էլեկտրոնային աճուրդի ժամանակ մեկնարկային գինը սահմանվում է գնահատված արժեքի 85 տոկոսի չափով, չվաճառվելու դեպքում՝ երրորդ և հերթական էլեկտրոնային աճուրդի ժամանակ մեկնարկային գինը սահմանվում է գնահատված արժեքի 70 տոկոսի չափով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 138-Ա/:

3. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասով սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով «Էրիկ Եղոյան Էդիկի » ԱՁ-ի դիմումը՝ ավազի հանքի երկրաբանական ուսումնասիրության նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին, տալ համաձայնություն ավազի հանքի երկրաբանական ուսումնասիրության նպատակով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-102-0012-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,224132 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասը «Էրիկ Եղոյան Էդիկի» ԱՁ-ին սերվիտուտի իրավունքի օգտագործման տրամադրելուն: Սերվիտուտի տարեկան վճարի չափը սահմանել 10000 /տաս հազար/ ՀՀ դրամ: Համայնքի ղեկավար Ս.Կոստանդյանին առաջարկել «Էրիկ Եղոյան Էդիկի » ԱՁ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր 50 տարի ժամկետով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:
Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 139-Ա/:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին օտարելու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանի դիմումը, տալ համաձայնություն նրան սեփականության իրավունքով պատկանող 06-023-0249-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,11358 հա հողամասին կից գտնվող 06-023-0249-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,11327 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողը ուղղակի վաճառքով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 127712 (մեկ հարյուր քսանյոթ հազար յոթ հարյուր տասներկու) ՀՀ դրամ:
Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:
Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 140-Ա/:

5. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վահե Սարգսի Գևորգյանին օտարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով Վահե Սարգսի Գևորգյանի դիմումը տալ համաձայնություն նրան սեփականության իրավունքով պատկանող 06-070-0251-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,280004 հա հողամասին կից գտնվող 06-070-0251-0017 կադաստրային ծածկագրով 0,23261 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսքն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վահե Սարգսի Գևորգյանին օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 40126 (քառասուն հազար մեկ հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ:
Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:
Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 141-Ա/:

6. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամաս ուղղակի վաճառքով Արմեն Համլետի Բարսեղյանին օտարելու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով Արմեն Համլետի Բարսեղյանի դիմումը, տալ համաձայնություն նրա կողմից վարձակալած, Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-02121-0576 կադաստրային ծածկագրով 0,43215 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 3-րդ կարգի վարելահողը գնման նախապատվությամբ, ուղղակի վաճառքով նրան օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել համաձայն շուկայական գնահատության՝ 2 500 000 (երկու մլն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:
Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 142-Ա/:

7. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամաս ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին օտարելու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով Միեր Մամիկոնի Մատինյանի, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանի և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանի դիմումը, տալ համաձայնություն նրանց սեփականության իրավունքով պատկանող 06-070-0402-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,3094 հա հողամասին կից գտնվող 06-070-0402-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,12330 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ

կարգի խոտհարքն ուղղակի վաճառքով Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 148 885 (մեկ հարյուր քառասունութ հազար ութ հարյուր ութանասունհինգ) ՀՀ դրամ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 143-Ա/:

Համայնքի ղեկավարը հայտարարեց, որ օրակարգի հարցերը սպառվել են և նիստը համարվում է փակված:

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ ____________

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ ____________

ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ ԱԼՎԱՐԴ ____________

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԷՄՄԱ ____________

ԵՍԱՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱ ____________

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ ____________

ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ ____________

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ ____________

ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ ____________

ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՍԵՎԱԿ ____________

ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱ ____________

ՔՈՉԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ ____________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝ ՌԱԻՍԱ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 136-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026Թ-Ի ՕԳՈՍՏՈՍԻ 27-Ի ԹԻՎ 10 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 65-րդ հոդվածի դրույթներով, Փամբակ համայնքի ավագանին՝ ***որոշում է.***

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2026թ-ի օգոստոսի 27-ի թիվ 10 արտահերթ նիստի օրակարգը:

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2026թ-ի օգոստոսի 27-ի թիվ 10 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
2. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ խոշորացված համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող Հանքաձորի հանքային դաշտի տարածքում արդյունաբերական նշանակության հանքայնացում հայտնաբերելու նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրություն կատարելուն նախնական համաձայնություն տրամադրելու մասին:
3. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին:
4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասով սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:
5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին օտարելու մասին:
6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Վահե Սարգսի Գևորգյանին օտարելու մասին:
7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով Արմեն Համլետի Բարսեղյանին օտարելու մասին:

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով Միեր Մամիկոնի Անտինյանին, Վարդան Մամիկոնի Անտինյանին օտարելու մասին:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 137-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ԽՈՇՈՐԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՔԱՁՈՐԻ ՀԱՆՔԱՅԻՆ ԴԱՇՏԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՔԱՅՆԱՑՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետերով, «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հաշվի առնելով «Բարիբա» ՍՊԸ-ի 07.07.2026թ-ի ելք № 02 գրությունը, ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ.-ի 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով 11.08.2026թ-ին Փամբակ համայնքի Եղեգնուտ, Դեբեդ և Վահագնի բնակավայրերում անցկացված հանրային լսումների արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները և տեսաձայնագրությունները՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ նախնական համաձայնություն «Բարիբա» ՍՊԸ-ի կողմից ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ խոշորացված համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող Հանքաձորի հանքային դաշտի տարածքում արդյունաբերական նշանակության հանքայնացում հայտնաբերելու նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքների իրականացմանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման հաջորդ օրը:

Կողմ -10	Դեմ -0	Ձեռնպահ -2
ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ		ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ		ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ		
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ		
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ		
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ		
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ		
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ		
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ		
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 138-Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ, 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն:

2. Աճուրդ-վաճառքով օտարվում են հողամասեր.

1) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0292-0001 ծածկագրով 0,05239 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանվում է 1 080 000 /մեկ մլն. ութանասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 06-070-0015-0012 ծածկագրով 0,19976 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 4 300 000 /չորս մլն. երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
3) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 06-070-0001-0009 ծածկագրով 0,09901 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 2 600 000 /երկու մլն. վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
4) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0038-0032 ծածկագրով 0,0385 հա բնակավայրերի

նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 840 000 /ութ հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
5) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի 06-023-0057-0023 ծածկագրով 0.02725 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 900 000 /ինը հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

3. Եթե էլեկտրոնային աճուրդը չի կայանում, ապա լոտի մեկնարկային գինը սահմանվում է հետևյալ կերպ՝ համայնքային անշարժ գույքի օտարման դեպքում՝ երկրորդ էլեկտրոնային աճուրդի ժամանակ մեկնարկային գինը սահմանվում է գնահատված արժեքի 85 տոկոսի չափով, չվաճառվելու դեպքում՝ երրորդ և հերթական էլեկտրոնային աճուրդի ժամանակ մեկնարկային գինը սահմանվում է գնահատված արժեքի 70 տոկոսի չափով:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 139-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի տրամադրման» կարգի 46.2. կետի «դ» ենթակետով, հաշվի առնելով «Էրիկ Եղոյան Էդիկի » ԱՁ-ի դիմումը և Փամբակ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը ավազի հանքի երկրաբանական ուսումնասիրության նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն ավազի հանքի երկրաբանական ուսումնասիրության նպատակով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-102-0012-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,224132 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ գործառնական նշանակության հողամասը «Էրիկ Եղոյան Էդիկի» ԱՁ-ին սերվիտուտի իրավունքի օգտագործման տրամադրելուն:
2. Սերվիտուտի տարեկան վճարի չափը սահմանել 06-102-0012-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,224132 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ գործառնական նշանակության հողամասի համար 10000 /տաս հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Համայնքի ղեկավար Ս.Կոստանդյանին՝ «Էրիկ Եղոյան Էդիկի » ԱՁ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր 50 տարի ժամկետով:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 140-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ ԱԼԲԵՐՏԻ ԾԱՏՈՒՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարություն 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-023-0249-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,11358 հա հողամասին կից գտնվող 06-023-0249-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,11327 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 3-րդ կարգի վարելահող գործառնական նպատակային նշանակության հողամասը ուղղակի վաճառքով Համբարձում Ալբերտի Ծատուրյանին օտարելուն:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 127712 (մեկ հարյուր քսանյոթ հազար յոթ հարյուր տասներկու) ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 141-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՎԱՀԵ ՍԱՐԳՍԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Վահե Սարգսի Գևորգյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն Վահե Սարգսի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-070-0251-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,280004 հա հողամասին կից գտնվող 06-070-0251-0017 կադաստրային ծածկագրով 0,23261 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքով Վահե Սարգսի Գևորգյանին օտարելուն:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 40126 (քառասուն հազար մեկ հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 142-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԱՐՄԵՆ ՀԱՄԼԵՏԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարություն 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Արմեն Համլետի Բարսեղյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն Արմեն Համլետի Բարսեղյանի կողմից վարձակալած, Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-02121-0576 կադաստրային ծածկագրով 0,43215 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 3-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվությամբ, ուղղակի վաճառքով նրան օտարելուն:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել համաձայն շուկայական գնահատության՝ 2 500 000 (երկու մլն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՋԱՐՅԱՆ
ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026թվականի N 143-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՀԵՐ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՄԱՏԻՆՅԱՆԻՆ, ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՄԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՎԱՐԴԱՆ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՄԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարություն 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով Միեր Մամիկոնի Մատինյանի, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանի և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Տալ համաձայնություն Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-070-0402-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,3094 հա հողամասին կից գտնվող 06-070-0402-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,12330 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 2-րդ կարգի խոտհարք գործառնական նպատակային նշանակության հողամաս ուղղակի վաճառքով Միեր Մամիկոնի Մատինյանին, Մարինե Մամիկոնի Մատինյանին և Վարդան Մամիկոնի Մատինյանին օտարելուն:
2. Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 148 885 (մեկ հարյուր քառասունութ հազար ութ հարյուր ութանասունհինգ) ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -12 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ
ԷՄՄԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ
ԱՇՈՏ ԱՆՏԻՆՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ
ԱՐԱՅԻԿ ՔՈՉԱՐՅԱՆ

ԳՐԻԳՈՐ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ
ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ
ՍԵՎԱԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԵՐՅՈԺԱ ԵՍԱՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ