



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0858-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1739208 վկայականը, սեփականատեր՝ Արեն Վլադիմիրի Սարգսյանի դիմումը, համաձայն «ԱՐՏՅՈՒ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծերի՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Գուշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-059-0006-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,094հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,04695հա մակերեսով հողամասի, 0,047հա մակերեսով հողամասի՝ համաձայն «ԱՐՏՅՈՒ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված տարանջատման հատակագծի:

2. 06-059-0006-0006 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,04695հա (առանձնացվող հատված 1) բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել՝ Փամբակ համայնք, գյուղ Գուշար, 2-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք, 6 հողամաս փոստային հասցե:

3. 06-059-0006-0006 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,047հա (առանձնացվող հատված 2) բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել՝ Փամբակ համայնք, գյուղ Գուշար, 2-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք, 4 հողամաս փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0859-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Նունե Մխիթարի Երանոսյանի (ծնվ.՝ 28.06.1971թ.) դիմումը՝ ինքնակամ կառույցի օրինականացման մասին, հաշվի առնելով վերջինիս համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրում գտնվող, 06-065-0018-0026 ծածկագրով 0,00344հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 52,18քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը գնելու մասին՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված (անշարժ գույքի գրանցման թիվ 09072026-06-0063 վկայական), այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող Նունե Մխիթարի Երանոսյանի կողմից՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Ձորագետ, 1-ին փողոց, 20/2 բնակելի տուն փոստային հասցեով, 06-065-0018-0026 ծածկագրով 0,00344հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ գործող կադաստրային արժեքով՝ $34,4 \times 336,6 = 11580$ (տասնմեկ հազար հինգ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ $336,6$ ՀՀ դրամով, և 52,18քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը 52,18x2229=116310 (մեկ հարյուր տասնվեց հազար երեք հարյուր տասը) յուրաքանչյուր 1քմ 2229 ՀՀ դրամով արժեքով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Նունե Մխիթարի Երանոսյանին:

2. Պարտավորեցնել Նունե Մխիթարի Երանոսյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 11580 (տասնմեկ հազար հինգ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ՝ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին, 116310 (մեկ հարյուր տասնվեց հազար երեք հարյուր տասը) ՀՀ դրամ՝ ինքնակամ կառույցների օրինականացման 900235422301 հաշվեհամարին, սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքերի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առավաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0860-Ա

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՄ ԱՌԿԱ ՔԱՂՎԱԾՔՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ
հոդվածով՝ **որոշում եմ**

Ուժը կորցրած ճանաչել Փամբակ համայնք, գյուղ Դեբեդ 06-034-0016-0002
կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքի կադաստրային գործում առկա բոլոր
քաղվածքները և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 20.07.2026թ. տրված
քաղվածքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

20 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0861-Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁՈՐԱԳԵՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀԱՍՄԻԿ ԱՐԱՐԱՏԻ
ՇՈԼԻՆՅԱՆԻ ՍՈՑԻԱԼԱԴԵՍ ԱՆԱԴԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ««Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» 24 հոկտեմբերի 2024 թվականի ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Փամբակ համայնքի ավագանու «Փամբակ համայնքի 2026-2028 թվականների համայնքային սոցիալական ծրագիրը հաստատելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 029-Ա, «Փամբակ համայնքի ավագանու 13 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 004-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու և ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց իրականացման կարգը սահմանելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 027-Ա և «Փամբակ համայնքի ավագանու 13 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 005-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու և Փամբակ համայնքում սոցիալական աջակցության ծառայությունների տրամադրման չափորոշիչները սահմանելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 028-Ա որոշումներով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի բնակիչ Հասմիկ Արարատի Շոլինյանի դիմումը, Փամբակ համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 17 հուլիսի 2026 թվականի թիվ 3 նիստի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**

Փամբակ համայնքի 2026 թվականի բյուջեի մաս 10, խումբ 3, դաս 1, հոդված 4269-ով նախատեսված գումարից Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի բնակիչ Հասմիկ Արարատի Շոլինյանի սոցիալապես անապահով ընտանիքին տրամադրել սոցիալական աջակցություն՝ «Հանրապետական վերականգնողական կենտրոն» ՓԲԸ-ին փոխհատուցելով Հրանտ Հրաչյայի Բեջանյանի վերականգնողական բուժման գումարը՝ 100.000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

20 հուլիսի 2026

գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0862-Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՌՆԱՊԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԳՈՀԱՐ ԵՐՎԱՆԴԻ
ԱՐԱՋՅԱՆԻ ՍՈՑԻԱԼԱԴԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» 24 հոկտեմբերի 2024 թվականի ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Փամբակ համայնքի ավագանու «Փամբակ համայնքի 2026-2028 թվականների համայնքային սոցիալական ծրագիրը հաստատելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 029-Ա, «Փամբակ համայնքի ավագանու 13 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 004-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու և ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց իրականացման կարգը սահմանելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 027-Ա և «Փամբակ համայնքի ավագանու 13 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 005-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու և Փամբակ համայնքում սոցիալական աջակցության ծառայությունների տրամադրման չափորոշիչները սահմանելու մասին» 19 մարտի 2026 թվականի թիվ 028-Ա որոշումներով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Գոհար Երվանդի Աբազյանի դիմումը, Փամբակ համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 17 հուլիսի 2026 թվականի թիվ 3 նիստի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**

Փամբակ համայնքի 2026 թվականի բյուջեի մաս 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4712-ով նախատեսված գումարից Գոհար Երվանդի Աբազյանի սոցիալապես անապահով ընտանիքին հատկացել սոցիալական աջակցություն՝ ընդհանուր 20.000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամի չափով, սննդի ձեռքբերման 2 քարտի տեսքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

20 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0863-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկլարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ, 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի բ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, քանի որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Զավեն Արտուշի Փարեմուլյանի դիմումը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծը, չափագրման համաձայնությունը և 2024E76NJQ (19.12.2024թ.) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր 1-ին փողոց, 41/1 հասցեում գտնվող, 06-102-0024-0022 ծածկագրով 0,013հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Օրինականացնել Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր 1-ին փողոց, 41/1 հասցեում գտնվող, Զավեն Արտուշի Փարեմուլյանին սեփականություն իրավունքով պատկանող, (վկայական՝ N 08072025-06-0037) 06-102-0024-0022 ծածկագրով 0,013հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում՝ վերջինիս կողմից ինքնակամ կառուցված, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, 2010թ-ին կառուցված՝ ընդհանուր 29,34քմ արտաքին չափերով բնակելի տունը և 2010թ-ին կառուցված՝ ընդհանուր 10,2քմ արտաքին չափերով պարիսպը:

3.Պարտավորեցնել Զավեն Արտուշի Փարենուզյանին (հաշվեհամար՝ 900235422301 ինքնական կառույցի օրինականացում) վճարել 2010թ-ին կառուցված՝ ընդհանուր 29,34քմ արտաքին չափերով բնակելի տան օրինականացման վճարը՝ 15727 (տասնհինգ հազար յոթ հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամ, 2010թ-ին կառուցված՝ ընդհանուր 10,2քմ արտաքին չափերով պարիսպի օրինականացման վճարը՝ 3281 (երեք հազար երկու հարյուր ութսունմեկ) ՀՀ դրամ: Ընդամենը՝ 19008 (տասնինը հազար ութ) ՀՀ դրամ:

4.Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 09 ապրիլի 2026 թվականի N 0369-Ա որոշումը:

5.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

21 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ



Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0864-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Զավեն Արտուշի Փարենուզյանի դիմումը՝ ինքնակամ կառույցի օրինականացման մասին, հաշվի առնելով վերջինիս համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Վահագնաձոր բնակավայրում գտնվող, 06-102-0024-0071 ծածկագրով 0,02003հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 7քմ արտաքին մակերեսով սանհանգույցը գնելու մասին՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված (անշարժ գույքի գրանցման թիվ 06072026-06-0023 վկայական), այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող Զավեն Արտուշի Փարենուզյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր, 1-ին փողոց, 61/7 սանհանգույց փոստային հասցեով, 06-102-0024-0071 ծածկագրով 0,02003հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ գործող կադաստրային արժեքով՝ $20,03 \times 141,9 = 2843$ (երկու հազար ութ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 141,9 ՀՀ դրամով, և 7քմ արտաքին մակերեսով սանհանգույցը՝ $7 \times 1608 = 11256$ (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսունվեց) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 1608 ՀՀ դրամ արժեքով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Զավեն Արտուշի Փարենուզյանին:

2. Պարտավորեցնել Զավեն Արտուշի Փարենուզյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 2843 (երկու հազար ութ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ՝ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին, 11256 (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսունվեց) ՀՀ դրամ՝ ինքնակամ կառույցների օրինականացման 900235422301 հաշվեհամարին, սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքերի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առավաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0865-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանի դիմումը՝ ինքնակամ կառույցի օրինականացման մասին, հաշվի առնելով վերջինիս համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Վահագնաձոր բնակավայրում գտնվող, 06-102-0024-0070 ծածկագրով 0,01576 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 20,81 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը գնելու մասին՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված (անշարժ գույքի գրանցման թիվ 02072026-06-0071 վկայական), այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր, 1-ին փողոց, 61/2 պարիսպ փոստային հասցեով, 06-102-0024-0070 ծածկագրով 0,01576 հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ գործող կադաստրային արժեքով՝ $15,76 \times 141,9 = 2237$ (երկու հազար երկու հարյուր երեսունյոթ) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1 քմ 141,9 ՀՀ դրամով, և 20,81 քմ արտաքին մակերեսով սանհանգույցը $20,81 \times 1608 = 33463$ (երեսուներեք հազար չորս հարյուր վաթսուներեք) յուրաքանչյուր 1 քմ 1608 ՀՀ դրամ արժեքով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանին:

2. Պարտավորեցնել Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 2237 ՀՀ դրամ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին, 33463 ՀՀ դրամ ինքնակամ կառույցների օրինականացման 900235422301 հաշվեհամարին, սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքերի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առավաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

21 հուլիսի 2026, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0866-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Զավեն Արտուշի Փարենուզյանի դիմումը՝ ինքնակամ կառույցի օրինականացման մասին, հաշվի առնելով վերջինիս համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Վահագնաձոր բնակավայրում գտնվող, 06-102-0024-0072 ծածկագրով 0,00619 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 6քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը գնելու մասին՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված (անշարժ գույքի գրանցման թիվ 02072026-06-0075 վկայական), այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, Զավեն Արտուշի Փարենուզյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր, 1-ին փողոց, 61/6 պարիսպ փոստային հասցեով, 06-102-0024-0072 ծածկագրով 0,00619 հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող բնակավայրերի, նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ գործող կադաստրային արժեքով՝ $6,19 \times 141,9 = 879$ (ութ հարյուր յոթանասունինը) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 141,9 ՀՀ դրամով, և 6քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը՝ $6 \times 1608 = 9648$ (ինը հազար վեց հարյուր քառասունութ) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 1608 ՀՀ դրամ արժեքով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Զավեն Արտուշի Փարենուզյանին:

2. Պարտավորեցնել Զավեն Արտուշի Փարենուզյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 879 (ութ հարյուր յոթանասունինը) ՀՀ դրամ՝ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին, 9648 (ինը հազար վեց հարյուր քառասունութ) ՀՀ դրամ՝ ինքնակամ կառույցների օրինականացման 900235422301 հաշվեհամարին, սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքերի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առավաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0867-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանի դիմումը՝ ինքնակամ կառույցի օրինականացման մասին, հաշվի առնելով վերջինիս համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով, Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Վահագնաձոր բնակավայրում գտնվող, 06-102-0024-0069 ծածկագրով, 0,01298 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 18,68քմ արտաքին մակերեսով՝ թիվ 1. օժանդակ շինությունը և ծածկը, 18,6քմ արտաքին մակերեսով՝ թիվ 2. ծածկը գնելու մասին՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված (անշարժ գույքի գրանցման թիվ 02072026-06-0051 վկայական), այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնաձոր, 1-ին փողոց, 61/5 շինություն փոստային հասցեով, 06-102-0024-0069 ծածկագրով 0,01298 հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը՝ գործող կադաստրային արժեքով՝ $129,8 \times 141,9 = 18419$ (տասնութ հազար չորս հարյուր տասնիններ) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 141,9 ՀՀ դրամով, և 18,68քմ արտաքին մակերեսով՝ թիվ 1. օժանդակ շինությունը և ծածկը, 18,6քմ արտաքին մակերեսով՝ թիվ 2 ծածկը, ընդհանուր 37,27քմ արտաքին մակերես՝ $37,27 \times 1608 = 59301$ (ինը հազար վեց հարյուր քառասունութ) ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1քմ 1608 ՀՀ դրամ արժեքով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանին:

2. Պարտավորեցնել Զավեն Արտուշի Փարեմուզյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 18419 ՀՀ դրամ՝ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին, 59301 ՀՀ դրամ՝ ինքնակամ կառույցների օրինականացման 900235422301 հաշվեհամարին, սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքերի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առավաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

21 հուլիսի 2026, գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0868-Ա

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՄ ԱՌԿԱ ՔԱՂՎԱԾՔՆԵՐՆ ՌԻԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ
հոդվածով՝ **որոշում եմ**

Ուժը կորցրած ճանաչել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ 06-070-0092-0016
կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքի կադաստրային գործում առկա բոլոր
քաղվածքները և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 26.01.1988թ-ին տրված
տեխնիկական անձնագիրը, որը հիմք է հանդիսացել համայնքի ղեկավարի 25 մայիսի
2026 թվականի N 0616-Ա որոշման կայացման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

21 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0869-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԻՆԵ ԶՈՒԼՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա և բ ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 134-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի բ ենթակետի և 2-րդ կետի բ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյան 2026 թվականի հուլիսի 07-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյան /ՀՎՀՀ 81912802/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փ., 133 հիմնական հասցեում (39,55քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի (01.07.2026թ-30.09.2026թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

21 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0870-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի գլխավոր հատակագիծը՝ ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի 9 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, հաշվի առնելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի օգոստոսի 12-ի N 2-17 դրական եզրակացությունը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 18 հոկտեմբերի 2024թ. թիվ 845-Ա որոշումը, Փամբակ համայնքի ավագանու 28 օգոստոսի 2024 թվականի N 096-Ա որոշումը, հաշվի առնելով Սևակ Սամվելի Անանյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի վկայականը 26032021-06-0051՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Սևակ Սամվելի Անանյանին, Էլինա Սիրեկանի Հովհաննիսյանին, Սամվել Սուրենի Անանյանին և Անժելա Սամվելի Անանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 06-070-0285-0034 ծածկագրով 0,1842հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, 2-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության պահին առկա կադաստրային արժեքի տարբերության համար հողամասի սեփականատեր Սևակ Սամվելի Անանյանին, Էլինա Սիրեկանի Հովհաննիսյանին, Սամվել Սուրենի Անանյանին և Անժելա Սամվելի Անանյանին պարտավորեցնել համայնքի բյուջե (հողի օտարումից եկամուտներ հաշվեհամար՝ 900235422137) վճարել 1 186 709 (մեկ մլն մեկ հարյուր ութսունվեց հազար յոթ հարյուր ինը) ՀՀ դրամ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 02 հուլիսի 2026 թվականի N 0759-Ա որոշումը:

4. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0871-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-019-0051-0026 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Արջուտ, 28-րդ փողոց, 13 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0872-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-066-0011-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Ձորագյուղ, 1-ին փողոց, 6 բնակելի տուն փոստային հասցե:

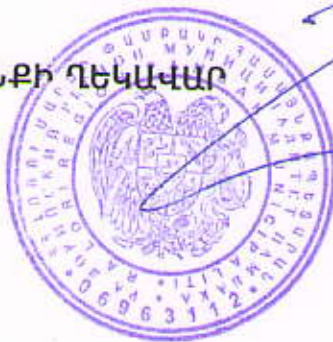
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0873-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-108-0039-0035 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Քարաբերդ, 1-ին փողոց, 7-րդ փակուղի, 16 հողամաս փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0874-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳԵՎՈՐԳ ԿԱՐԵՆԻ ԿՈԾԻՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա և բ ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 134-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի ա ենթակետի և 2-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գևորգ Կոծինյանի 2026 թվականի հուլիսի 21-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գևորգ Կոծինյանի /ՀՎՀՀ 20101025/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փողոց, 145 տ. հասցեում (18քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի (01.07.2026թ-30.09.2026թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0875-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-023-0057-0027 կադաստրային ծածկագրից 0,02725 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0876-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Վիգեն Ալբերտի Թեմուրյանի (ծնված՝ 09.03.1960թ.) դիմումը, Վահագնի բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.05.1991թ N 04 որոշումից տրված ճշտված քաղվածքը, «Գուգարաց Աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Վահագնի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-103-0145-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,37268 հա խոտհարքի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Վիգեն Ալբերտի Թեմուրյանի (ծնվ.՝ 09.03.1960թ.), Հերիքնազ Ռուշանի Ռուշանյանի (ծնվ.՝ 24.03.1965թ.) համատեղ սեփականության իրավունքը 06-103-0145-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,37 հա և հատկացվածից ավելի 0,00268 հա (ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի համաձայն՝ առաջին պետական գրանցման աշխատանքների իրականացման ընթացքում կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքը հաստատող փաստաթղթերում սեփականատերերի կողմից նշված՝ չափից մինչև 20 տոկոս ավելի յուրաքանչյուր միավոր հողամասի կամ սեփականաշնորհված ընդհանուր հողաբաժնի չափից փաստացի օգտագործման դեպքում նշված հողատարածության նկատմամբ ճանաչվում է նրանց սեփականության իրավունքը) գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 08 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1042-Ա որոշման 4 և 4.1 կետերը և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 22.07.2026թ-ին տրված ճշտված քաղվածքը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0877-Ա

ՔԱՂԱՔԱՅՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 97-րդ հոդվածով, «Տեղական իքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով սեփականության վկայականները, հաշվի առնելով Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 06-041-0022-0053 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության (սեփ. վկայական՝ 06042023-06-0076) 0,05269հա հողամասը և հողամասի վրա կառուցված՝ 14,19 քմ չափերով պարիսպը, 06-041-0022-0056 (սեփ. վկայական՝ 06042023-06-0034) կադաստրային ծածկագրով 0,04774հա հողամասը և վերջինիս վրա կառուցված՝ 1,54քմ և 7,91քմ չափերով պարիսպները, 06-041-0022-0055 (սեփ. վկայական՝ 06042023-06-0077) կադաստրային ծածկագրով 0,00492հա հողամասը և վերջինիս վրա կառուցված՝ 8,53 չափերով պարիսպը համարել մեկ գույքային միավոր:

2. Միավորումից առաջացող անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Լեռնապատ, 27-րդ փողոց, 7/11 պարիսպ փոստային հասցե:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0878-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, հաշվի առնելով Ռոբերտ Գարեգինի Ղուբայանի (ծնված՝ 13.10.1946թ.) դիմումը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այգեգործի անդամատոմս 9, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված է քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, գյուղ Քարաբերդ, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, 4 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 06-108-0039-0077 ծածկագրով 0,09822հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները և հողամասի վրա առկա շինության չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Ռոբերտ Գարեգինի Ղուբայանի (ծնված՝ 13.10.1946թ) սեփականության իրավունքը 06-108-0039-0077 ծածկագրով 0,09822հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և հողամասի վրա առկա՝ մինչև 2001թ-ը կառուցված 158,86քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0879-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-108-0039-0077 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Քարաբերդ, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, 4 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0880-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-019-0041-0019 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Արջուտ, 19-րդ փողոց, 15-րդ նրբանցք, 8 հողամաս փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0881-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-041-0005-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Լեռնապատ, 30-րդ փողոց, 11/1 հողամաս փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0882-Ա

ԱՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՇԱՀԿԵՐԴՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի գլխավոր հատակագիծը՝ ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի 9 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի օգոստոսի 12-ի N 2-17 դրական եզրակացությունը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 18 հոկտեմբերի 2024թ. թիվ 845-Ա որոշումը, Փամբակ համայնքի ավագանու 28 օգոստոսի 2024 թվականի N 096-Ա որոշումը, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքը, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021թ. N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգը, քանի որ կառույցները համապատասխանում են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Արթուր Գևորգի Շահվերդյանի (ծնված՝ 04.04.1971թ.) դիմումը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, չափագրման համաձայնությունը և 2026KEEZ5W մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը՝ **որոշում են**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Փամբակ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-107-0532-0001 կադաստրային ծածկագրից 0,007840 հա արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել հատուկ պահպանվող տարածքների նպատակային նշանակության, հանգստի գործառնական նշանակության:

2. Ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականության իրավունքը Փամբակ համայնք, Փամբակ գյուղում գտնվող 06-107-0532-0001 կադաստրային ծածկագրից 0,007840 հա հատուկ պահպանվող տարածքների նպատակային նշանակության, հանգստի գործառնական նշանակության հողամասի և Արթուր Գևորգի Շահվերդյանի կողմից հողամասի վրա 2005թ-ին ինքնակամ կառուցված՝ 21,92 քմ ներքին մակերեսով զրուցարանի նկատմամբ՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

3. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականություն ճանաչված՝ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված, Արթուր Գևորգի Շահվերդյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-107-0532-0001 կադաստրային ծածկագրից 0,007840 հա հատուկ պահպանվող տարածքների նպատակային նշանակության, հանգստի գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված՝ ընդհանուր 21,92 քմ ներքին մակերեսով զրուցարանը:

4. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի անվամբ պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 թվականի N 0883-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-107-0532-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 1-ին փողոց, 49/1 շինություն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0884-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-066-0102-0080 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Ձորագյուղ, 7 հողամաս փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0885-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

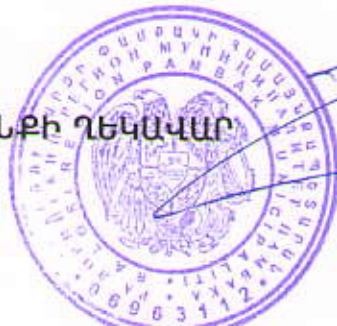
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0063-0055 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 8-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 22 հողամաս փոստային հասցե:
2. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0099-0027 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 19-րդ փողոց, 25/1 հողամաս փոստային հասցե:
3. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-103-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 14-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 20 հողամաս փոստային հասցե:
4. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0099-0014 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 15-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի, 5/3 հողամաս փոստային հասցե:
5. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0097-0025 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 15-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 18/1 հողամաս փոստային հասցե:
6. Սույն որոշման 1-ին, 2-րդ, 3-րդ, 4-րդ և 5-րդ կետերով տրամադրված հասցեները ենթակա են պետական գրանցման:
7. Սույն որոշում ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0886-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-019-0054-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Արջուտ, 30-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0887-Ա

ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-036-0010-0007 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Եղեգնուտ, 4-րդ փողոց, 32 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0888-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-103-0059-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնի, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 7/2 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0889-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-107-0007-0019 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 1-ին փողոց, 27 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0890-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-107-0041-0017 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 1-ին փողոց, 4/4 հողամաս հողամաս փոստային հասցե:

2. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-107-0041-0014 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 1-ին փողոց, 4/5 հողամաս փոստային հասցե:

3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով տրամադրված հասցեները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0891-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՆՈՆԱ ՎՐԵԺԻ ՔՈՉԱՐՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա և բ ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 143-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի գ ենթակետի և 2-րդ կետի գ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Նոնա Քոչարյանի 2026 թվականի հուլիսի 21-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Նոնա Քոչարյանի /ՀՎՀՀ 67185735/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փողոց, 93 շենք հասցեում (60քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի (01.07.2026թ-30.09.2026թ) համար:

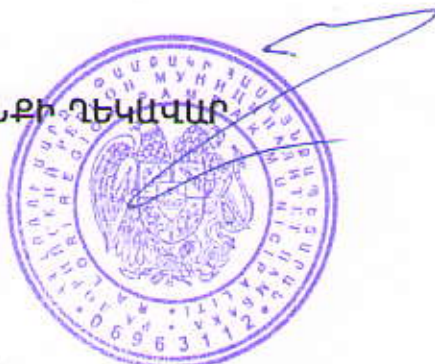
2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0892-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԱՆԴՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա և բ ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 134-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի բ ենթակետի և 2-րդ կետի բ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սասուն Մարանդյանի 2026 թվականի հուլիսի 22-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Սասուն Մարանդյանի /ՀՎՀՀ 67005619/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փողոց, 25/1 խանութ հասցեում (44քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի (01.07.2026թ-30.09.2026թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0893-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԼԻԼԻԹ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի ա ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 134-Ն որոշման հավելվածի 12-րդ մասի 1-ին կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Հակոբյանի 2026 թվականի հուլիսի 23-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Լիլիթ Հակոբյանի /ՀՎՀՀ 67083485/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 3 փ, 11/2 շ., հասցեում (24քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ 2026 թվականի 3-րդ եռամսյակի (01.07.2026թ-30.09.2026թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0894-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**

Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի նախկին ղեկավարի 18.01.2017թ. N 7-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 թվականի N 0895-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**

Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2026 թվականի N 0846-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 հուլիսի 2026
գ. Փամբակ

