



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1318-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին 20 Հոկտեմբեր 2025 թվականի թիվ 1 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքում 20 Հոկտեմբեր 2025 թվականին անցկացված վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Գոհարիկ Լավրենտիի Մկրտումյանին վարձակալությամբ 25 տարի ժամկետով տրամադրել լոտ 1.06-070-0001-0002 ծածկագրով 1,007527հա, գյուղատնտեսական վարելահող, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ տարեկան 15750 (տասնհինգ հազար յոթ հարյուր հիստոն) ՀՀ դրամով:

2. Գոհարիկ Լավրենտիի Մկրտումյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել Գոհարիկ Լավրենտիի Մկրտումյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1319-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016թ. մայիսի 26-ի թիվ 550 որոշմամբ սահմանված կարգի 3-րդ կետով՝ հաշվի առնելով Փամբակ համայնքի ավագանու 23 Դեկտեմբեր 2025 թվականի N 140-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով Արսեն Լենդրուշի Մարտիրոսյանի, Աննա Լենդրուշի Մարտիրոսյանի, Վարդիշաղ Իշխանի Կոծինյանի, Լենդրուշ Պողոսի Մարտիրոսյանի և Էմիլիա Լենդրուշի Մարտիրոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Փամբակ բնակավայրում Արսեն Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Աննա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Վարդիշաղ Իշխանի Կոծինյանին, Լենդրուշ Պողոսի Մարտիրոսյանին և Էմիլիա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող
06-070-0333-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասին կից գտնվող
06-070-0333-0070 կադաստրային ծածկագրով 0,11174 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը ընդլայնման նպատակով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել Արսեն Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Աննա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Վարդիշաղ Իշխանի Կոծինյանին, Լենդրուշ Պողոսի Մարտիրոսյանին և Էմիլիա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին:

2. Պարտավորեցնել Արսեն Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Աննա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին, Վարդիշաղ Իշխանի Կոծինյանին, Լենդրուշ Պողոսի Մարտիրոսյանին և Էմիլիա Լենդրուշի Մարտիրոսյանին համայնքի ֆոնդային բյուջե վճարել 135000 (մեկ հարյուր երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1320-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0089-0003 կադաստրային ծածկագրից անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 21-րդ փողոց, 70 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1321-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՆՈՒՇ ՌԱԶՄԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի ա ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 143-Ն որոշման հավելվածի 12-րդ մասի 1-ին կետի դ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Անուշ Պետրոսյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 26-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Անուշ Պետրոսյանի /ՀՎՀՀ 66891713/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի 1փ., 82 խորտկարան հասցեում (161 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն 2025 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2025թ-31.12.2025թ) համար:

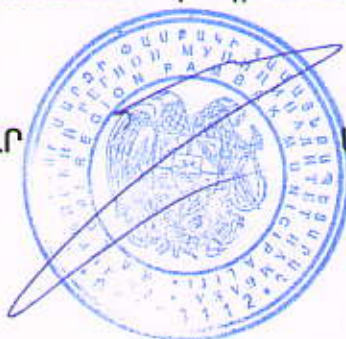
2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1322-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՆՈՒՇ ՌԱԶՄԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 143-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի դ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Անուշ Պետրոսյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 26-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Անուշ Պետրոսյանի /ՀՎՀՀ 66891713/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի 1 փ., թիվ 82 խորտկարան հասցեում (161 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն 2025 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2025թ-31.12.2025թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29-րդ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1323-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-070-0070-0016 կադաստրային ծածկագրից անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 13-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

29 դեկտեմբերի 2025
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1324-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով սեփականատեր Աղասի Էրեգլոյի Խաչատրյանի դիմումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծերը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0111-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,284929հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,03006 հա մակերեսով հողամասի և 0,25487հա մակերեսով՝ համաձայն «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված տարանջատման հատակագծի:

ա) 06-070-0111-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,03006հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին (առանձնացնող հատված 1) տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 13-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 5/1 հողամաս փոստային հասցե:

բ) 06-070-0111-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,25487հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին (առանձնացնող հատված 2) տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 13-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 5 բնակելի տուն փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ