ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0937-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 07062023-06-0052 վկայականը, սեփականատեր Տաթևիկ Աղաբաբյանի (ծնված՝ 26.10.1980թ.) դիմումը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծերը. որոշում եմ

Փամբակ համայնք, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փողոց, 2 հյուրատուն հասցում գտնվող՝ Տաթևիկ Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-034-0025-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,13079 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը և վերջինիս վրա առկա շինությունները տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,08404 հա մակերեսով հողամասի, որի վրա առկա է հյուրատուն, ծածկ և 0,046756 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի, որի վրա առկա է հասարակական նշանակության օբյեկտ՝ ռեստորան, համաձայն «Գասպար Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված տարանջատման հատակագծի՝

ա) 06-034-0025-0005 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,08404 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասրական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և վերջինիս վրա կառուցված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փողոց, 2/1 հյուրատուն փոստային հասցե:

բ) 06-034-0025-0005 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.046756 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասրական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և վերջինիս վրա կառուցված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փողոց, 2 ռեստորան փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

04 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0938-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԵՂԵԳՆՈՒՏԻ ՀԵՔԻԱԹ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանարպետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի «Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» N 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 1-ին կետը՝ ***որոշում եմ.***

1. 2025 թվականի հոկտեմբերի 08-ին՝ ժամը 11:00-ին անցկացնել մրցույթ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի «Եղեգնուտի Հեքիաթ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար:

2. Մրցույթի անցկացման մասին տալ հայտարարություն www.azdarar.am հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում և այդ մասին երկօրյա ժամկետում տեղեկացնել լիազոր մարմնին և Լոռու մարզպետի աշխատակազմին, ինչպես նաև տեղադրել Փամբակի համայնքապետարանի պաշտոնական համացանցային կայքում:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

04 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0939-Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1)-ին կետով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝ ***որոշում եմ.***

1. 2025թ-ի սեպտեմբերի 11-ին, ժամը 14:00-ին հրավիրել Փամբակ համայնքի ավագանու թիվ 09 հերթական նիստը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

04 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0940-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ, 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, հաշվի առնելով Արտիկ Հարությունի Աղաջանյանի (ծնված՝ 10.02. 1968թ.) դիմումը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Եղեգնուտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 20.02.1991թ. թիվ 01 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ, Եղեգնուտ բնակավայրում գտնվող 06-036-0016-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,09923 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված անասնաշենքի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2.06-036-0016-0001 ծածկագրով 0,09923հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա առկա 50,7 ք/մ ներքին չափերով անասնաշենքի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Արտիկ Հարությունի Աղաջանյանի (ծնված՝ 10.02.1968թ.) սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

05 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0941-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հաշվի առնելով Արտիկ Հարությունի Աղաջանյանի (ծնված՝ 10.02.1968թ.) դիմումը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Եղեգնուտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 20.02.1991թ. թիվ 01 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ, Եղեգնուտ բնակավայրում գտնվող 06-036-0016-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,16206 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2.06-036-0016-0002 ծածկագրով 0,16206 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա առկա 203,7 ք/մ ներքին չափերով բնակելի տան նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Արտիկ Հարությունի Աղաջանյանի (ծնված՝ 10.02.1968թ.), Սուսաննա Ռաֆիկի Պետրոսյանի (ծնված՝ 10.04.1972թ.) և Ահարոն Արտիկի Աղաջանյանի (ծնված՝ 07.01.1991թ.)սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

05 սեպտեմբերի 2025

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0942-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-036-0016-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Եղեգնուտ, 4-րդ փողոց, 26 անասնաշենք փոստային հասցե:
2. Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-036-0016-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, Եղեգնուտ, 4-րդ փողոց, 26/1 բնակելի տուն փոստային հասցե:
3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով տրամադրված հասցեները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

05 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0943-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, ***որոշում եմ.***

1.Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-066-0016-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Ձորագյուղ, 8-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 11 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

05 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0944-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԱԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հաշվի առնելով Գոհար Համբարձումի Գալոյանի (ծնված՝ 19.12.1964թ.) դիմումը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Վահագնի գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.05.1991թ. N 4 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, շինությունները կառուցված չեն և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ համայնքի Վահագնի գյուղի 4-րդ փողոց, 6-րդ փակուղի, 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-103-0003-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,11933 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2.Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Գոհար Համբարձումի Գալոյանի (ծնված՝ 19 . 12 . 1964թ.) սեփականության իրավունքը 06-103-0003-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,11933 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող՝ մինչև 2001 թ-ը կառուցված 76,6 ք/մ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ:

3.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

08 սեպտեմբերի 2025, գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0945-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածքվ, Սպարտակ Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ) դիմումը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ ***որոշում եմ.***

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0328-0025 կադաստրային ծածկագրով 0,120523 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա) Օրենքի ուժով ճանաչել Մարելա Երվանդի Գասպարյանի (ծնված 06.03.1940թ.), Սպարտակ Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ,) Ստելլա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ) և Սվետլանա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 26.11.1970թ) սեփականության իրավունքը՝ 06-070-0328-0025 կադաստրային ծածկագրով 0,12 հա և հատկացվածից ավել 0,000523 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ :

2. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0369-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,362123 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա) Օրենքի ուժով ճանաչել Մարելա Երվանդի Գասպարյանի (ծնված 06.03.1940թ.), Սպարտակ Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ,) Ստելլա Սուրենի

Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ) և Սվետլանա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 26.11.1970թ) սեփականության իրավունքը 06-070-0369-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,36 հա և հատկացվածից ավելի 0,002123 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ :

3. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0284-0055 կադաստրային ծածկագրից 0,500011 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա) Օրենքի ուժով ճանաչել Մարելա Երվանդի Գասպարյանի (ծնված 06.03.1940թ.), Սպարտակ Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ,) Ստելլա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ) և Սվետլանա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 26.11.1970թ) սեփականության իրավունքը 06-070-0284-0055 կադաստրային ծածկագրից 0,5 և հատկացվածից ավել 0,000011 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

4. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0378-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,296363 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա) Օրենքի ուժով ճանաչել Մարելա Երվանդի Գասպարյանի (ծնված 06.03.1940թ.), Սպարտակ Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ,) Ստելլա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 16.02.1974թ) և Սվետլանա Սուրենի Գասպարյանի (ծնված 26.11.1970թ) սեփականության իրավունքը 06-070-0378-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,29 հա և հատկացվածից ավել 0,006363 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ :

5. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 24 հուլիսի 2025 թվականի N 0789-Ա որոշումը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0946-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, ***որոշում եմ.***

1.Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-107-0019-0014 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 2-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, 10 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

08 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

09 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0947-Ա

ՀԱՄԱՅՔՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒԼԻՍ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ N 0760-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ 1-ԻՆ ԵՎ 2-ՐԴ ԿԵՏՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով ՀՀԿԿ գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման պետական գրանցման վարույթի կասեցման 02.08.2025թ-ի Կ-02082025-06-0030 որոշումը, ***որոշում եմ.***

1.Համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2025 թվականի N 0760-Ա որոշման 1-ին կետում «17 . 17x141.9=2437 /երկու հազար չորս հարյուր երեսունյոթ/» բառակապակցությունը փոխարինել «171,7x141.9=24365 /քսանչորս հազար երեք հարյուր վաթսուհինգ/» բառակապակցությամբ:

2.Համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2025 թվականի N 0760-Ա որոշման 2-րդ կետում «2437 ՀՀ դրամ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին» բառակապակցությունը փոխարինել «24365 ՀՀ դրամ հողի օտարումից եկամուտներ 900235422137 հաշվեհամարին» բառակապակցությամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

09 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 0948-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, ***որոշում եմ***

1.Փամբակ համայնքի տարածքում գտնվող 06-019-0070-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Արջուտ, 5-րդ փողոց, 5/2 անասնաշենք փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

09 սեպտեմբերի 2025
գ. Փամբակ