



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0826-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին» ՀՀ օրենքով, «Վարչատարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով Լեյլի Պրոֆիկի Ավետիքյանի (ծնված 02.05.1972թ.) դիմումը, հիմք ընդունելով «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, ինչպես նաև սեփականության վկայականը՝ N 18082021-06-0046՝ որոշում եմ

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ Լեյլի Պրոֆիկի Ավետիքյանի սեփականություն հանդիսացող 06-019-0105-0141 կադաստրային ծածկագրով 0,53089 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,40669 հա մակերեսով հողամասի և 0,12420 հա մակերեսով հողամասի, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

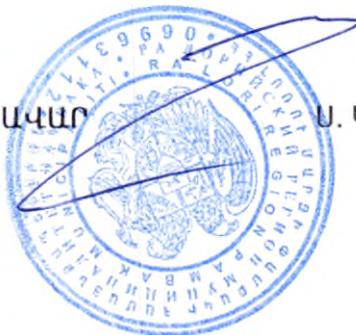
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

19 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0827-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ որոշում եմ.

- Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-066-0026-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Ձորագյուղ, 6-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն փոստային հասցե:
- Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

19 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024 թվականի N 0828-Ա

06-107-0033-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՅՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Ալբերինա Վազգենի Գալստյանի (ծնված՝ 20.01.1941թ.) դիմումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, ըստ օրենքի ժառանգության վկայագիրը, գրանցամատյան՝ 1199, 1198, 1197, 1196, Գուգարքի շրջանի գործկոմի 03.04.1988թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ. որոշում եմ.

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Փամբակ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-107-0033-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,060809 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի հատակագիծը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. 06-107-0033-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,060809 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Ալբերինա Վազգենի Գալստյանի (ծնված՝ 20.01.1941թ.), Վալերի Վազգենի Գալստյանի (ծնված՝ 24.09.1944թ.), Վիլեն Վազգենի Գալստյանի (ծնված՝ 07.09.1980թ.), Վարազդատ Վազգենի Գալստյանի (ծնված՝ 20.08.1946թ.) սեփականության իրավունքը:

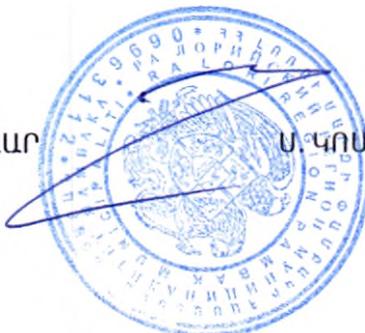
3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 06 հունիսի 2024 թվականի N 0687-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

19 հուլիսի 2024, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0829-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, հաշվի առնելով Սպարտակ Սամսոնի Խաչատրյանի (ծնված 04/01/1962թ.)՝ «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք. որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0113-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,129487 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. 06-070-0113-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,129487 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Սպարտակ Սամսոնի Խաչատրյանի (ծնված 04/01/1962թ.) սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ



19 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0830-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, հաշվի առնելով Միշա Խաչիկի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 19.08.1958թ.) դիմումը «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք. **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0112-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.045227 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա. 06-070-0112-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.45227 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Միշա Խաչիկի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 19.08.1958թ.) Մարինե Վելիխանի Սարուխանյանի (ծնված՝ 07.10.1965թ.) Սյուզաննա Միշայի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 04.11.1986թ.), Դիանա Միշայի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 15.01.1988թ.) և Լիանա Միշայի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 14.01.1990թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0118-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,095077 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

ա. 06-070-0112-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,095077 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Միշա Խաչիկի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 19.08.1958թ.) Մարինե Վելիխանի Սարուխանյանի

(ծնված՝ 07.10.1965թ.) Սյուզաննա Միշայի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 04.11.1986թ.),
Դիանա Միշայի Պոստոլակյանի (ծնված՝ 15.01.1988թ.) և Լիանա Միշայի
Պոստոլակյանի (ծնված՝ 14.01.1990թ.) սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են
պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային
ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

19 հուլիսի 2024, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0831-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՅՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Միշա Խաչիկի Պոստոլայանի (ծնված՝ 19.08.1958թ.) դիմումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք. որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղում գտնվող 06-070-0354-0036 կադաստրային ծածկագրով 0,802991 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խտտհարք գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
ա. 06-070-0354-0036 կադաստրային ծածկագրով 0,802991 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խտտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Միշա Խաչիկի Պոստոլայանի (ծնված՝ 19.08.1958թ.), Մարինե Վելիխանի Սարուխանյանի (ծնված՝ 07.10.1965թ.), Սյուզաննա Միշայի Պոստոլայանի (ծնված՝ 04.11.1986թ.), Դիանա Միշայի Պոստոլայանի (ծնված՝ 15.01.1988թ) և Լիանա Միշայի Պոստոլայանի (ծնված՝ 14.01.1990թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի նյութերի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

19 հուլիսի 2024, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0832-Ա

ՄԿՐՏԻՉ ԱՐԱՅԻԿԻ ԴԱՐՉԻՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի ՀՀՀողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաները հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2001թ. հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 17-րդ կետի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի ՀՀՀՀ ենթակետով և 48-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Մկրտիչ Դարչինյանի հայտը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 16 մայիսի 2024 թվականի N 059-Ա որոշումը. **որոշում եմ**

1. Մկրտիչ Դարչինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-041-0202-0139 կադաստրային ծածկագրով 0.1143 հա և 06-041-0202-0145 կադաստրային ծածկագրով 0.00426 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության այլ հողատեքը խանութ կառուցելու նպատակով փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Հաշվի առնելով Փամբակ համայնքի ավագանու որոշումը հողամասի նպատակային նշանակություն փոխելու մասին՝ 06-041-0202-0139 կադաստրային ծածկագրով հողամասի վրա կառուցված բենզալցակայանի գործառնական նշանակությունը փոխել խանութի: Նախկինում պետական գրանցում ստացած բենզալցակայանի նկատմամբ փոփոխություն չկա:

3. Սույն որոշման առաջին կետով նշված հողամասերը ճանաչել մեկ գույքային միավոր: Միավորված հողամասին տրամադրել Փամբակ, գյուղ Լեռնապատ, 27-րդ փողոց, 21 խանութ փոստային հասցե:

4. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության պահին առկա կադաստրային արժեքի տարբերության համար հողամասի սեփականատեր Մկրտիչ Արայիկի Դարչինյանին պարտավորեցնել համայնքի բյուջե վճարել 378 650 (երեք հարյուր յոթանասունութ հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ:

5. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

6. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 15 մայիսի 2023թ-ի 466-Ա, 18 մայիսի 2023թ-ի 479-Ա, 24 մայիսի 2023թ-ի 492-Ա և 17 մայիսի 2023 թ-ի N 476-Ա որոշումները:

7. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0833-Ա
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Գարիկ Սամվելի Թամարյանի (ծնված 23/10/1983թ.) դիմումը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Լեռնապատ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 17.03.1991թ-ի թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության վկայագիրը, գրանցամատյան՝ 1865, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Լեռնապատ գյուղում գտնվող 06-041-0216-0026 ծածկագրով 0.12824 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. 06-041-0216-0026 ծածկագրով 0.12824 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Գարիկ Սամվելի Թամարյանի (ծնված 23/10/1983թ.), Մարիամ Սամվելի Թամարյանի (ծնված 19/05/1980թ.) և Անահիտ Սամվելի Դանիելյանի (ծնված 20/09/1960թ.) բաժնային սեփականության իրավունքը:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 03 հունիսի 2024 թվականի N 0665-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կառավարի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0834-Ա

**ՀՀ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ
ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԱԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, Լադիկ Միլասնիկի Ղարիբյանի (ծնված՝ 27.07.1990թ.) դիմումը, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ. N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 4-րդ փողոց, 13 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-023-0026-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,29106 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Միլասնիկ Ռոբերտի Ղարիբյանի (ծնված՝ 10.01.1962թ.), Ամալյա Սկանդարի Իսոյանի (ծնված՝ 30.01.1960 թ.), Առաքել Միլասնիկի Ղարիբյանի (ծնված՝ 18.10.1987 թ.), Լադիկ Միլասնիկի Ղարիբյանի (ծնված՝ 27.07.1990 թ.), Աննման Միլասնիկի Ղարիբյանի (ծնված՝ 27.12.1985թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0026-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,29106 բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող մինչև 2001թ-ը կառուցված 171.8 ք/մ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և 42.70 ք/մ մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 19.06.2024թ. թիվ 0738-Ա որոշումը, ինչպես նաև 06-023-0026-0009 ծածկագրով անշարժ գույքի կադաստրային գործում առկա բոլոր քաղվածքները և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 22.07.2024թ-ին տրված ճշտված քաղվածքը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



22 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0835-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

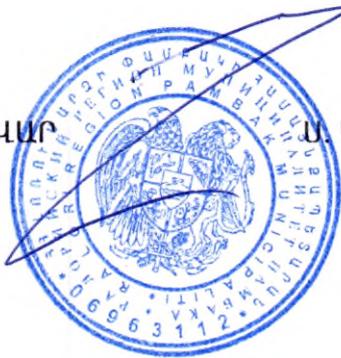
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ որոշում եմ.

- Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0063-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 15 հողամաս փոստային հասցե:
- Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

22 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0836-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎՐԱ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԱԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Մհեր Մկրտչի Դանիելյանի (ծնված 02/05/1954թ.) լիազորված անձ Անահիտ Արամի Դանիելյանի (ծնված 23/01/1955թ.) դիմումը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, ըստ օրենքի ժառանգության վկայագիրը՝ գրանցամատյան 7895,7897, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ-ի թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, համապատասխանում են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված պայմաններին՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 3-րդ փողոց, 11 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-070-0076-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,27531 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի ճշտված և հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

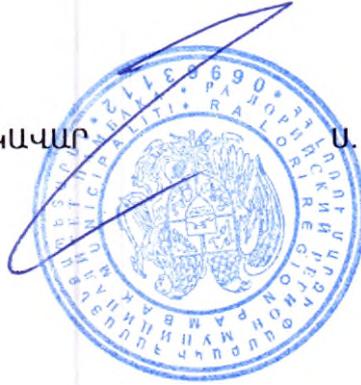
2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Մհեր Մկրտչի Դանիելյանի (ծնված 02/05/1954թ.) սեփականության իրավունքը 06-070-0076-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,27531 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող՝ մինչև 2001թ-ը կառուցված 522,33ք/մ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 25 հունիսի 2024 թվականի N 0752-Ա որոշումը, 06-070-0076-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի կադաստրային գործում առկա՝ նախկինում տրամադրված բոլոր քաղվածքները և 06-070-0076-0001 ծածկագրով անշարժ գույքի կադաստրային գործում հիմք ընդունել 10.09.1987թ.-ին կազմված անշարժ գույքի տեխնիկական անձնագիրը, որը առկա է կադաստրային գործում:

4.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

23 հուլիսի 2024, գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0837-Ա

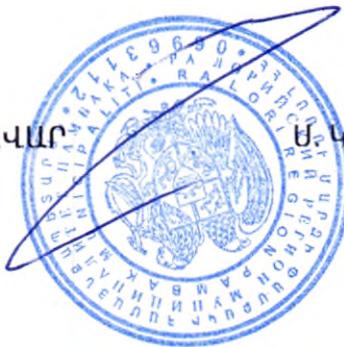
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Փամբակ համայնքի ավագանու 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 135-Ն որոշմամբ. **որոշում եմ**

1. Իռա Վարդումյանին տալ շինարարության թույլտվություն ՀՀ Լոռու մարզ, Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնի, 1փ. 9 հասցեում բնակելի տան և պարիսպի կառուցման աշխատանքների կատարման համար:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ ԱՎՈՍԱՆԴՅԱՆ



23 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ