



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0789-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին» ՀՀ օրենքով, «Վարչատարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով Քրիստինա Հարությունի Աբրահամյանի (ծնված 25.04.2000թ.) դիմումը, հիմք ընդունելով «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, ինչպես նաև սեփականության վկայականը՝ N 09022024-06-0009՝ **որոշում են**

1. Փամբակ համայնքի Վահագնի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ Քրիստինա Հարությունի Աբրահամյանի սեփականություն հանդիսացող 06-103-0120-0132 կադաստրային ծածկագրով 0,53097 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,43096 հա մակերեսով հողամասի և 0,1հա մակերեսով հողամասի, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ

03 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0790-Ա

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թ. հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հաշվի առնելով հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը՝ **որոշում եմ**

Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի 06-070-0122-0099 կադաստրային ծածկագրից 1.201107 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ 5-րդ կարգի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ

04 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0791-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/05363-2024 02/07/2024 գրությունը՝ որոշում եմ

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականության հանդիսացող, 06-019-0075-0003 կադաստրային ծածկագրից 0,075286 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

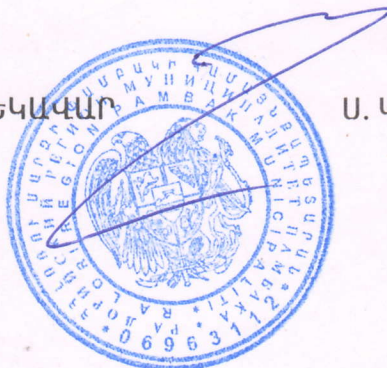
2. Ուժը կորցրած ճանաչել նախկին Արջուտ համայնքի ղեկավարի 23.08.2019թ 42-Ա, Փամբակ համայնքի ղեկավարի 28.02.2024թ 0249-Ա որոշումները և կադաստրային գործում առկա հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 28.08.1991-ի թիվ 02 որոշումից տրված հողհատկացման քաղվածքները:

3. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

04 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0792-Ա

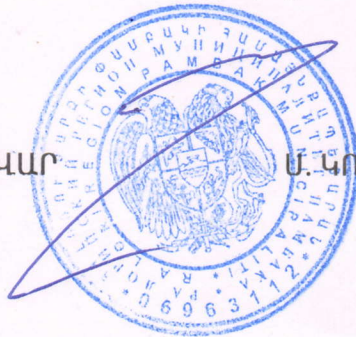
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌԵՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111 . 6/05211-2024 25/06/2024 գրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականության հանդիսացող, 06-023-0234-0034 կադաստրային ծածկագրից 0,008238 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Մ. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**



04 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0793-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ որոշում եմ.

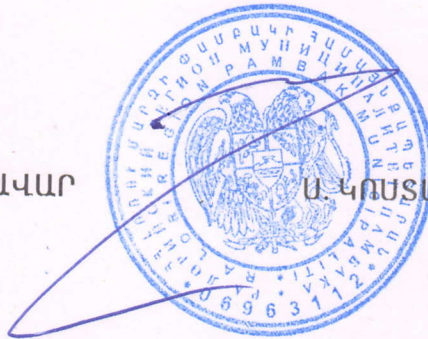
1. Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0057-0019 կադաստրային ծածկագրով միավորված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 8-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 23 ավտոտնակ փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



04 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0794-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏՎԱՅՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԿԱ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԱԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Համլետ Սեյրանի Պեպանյանի լիազորված անձ Սուսաննա Սերյոժայի Սարդարյանի դիմումը, «Գուգարաց աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, չափազրման համաձայնությունը և 2024ՏԵԿՄԱԲ (16.04.2024թ.) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին՝ որոշում եմ.

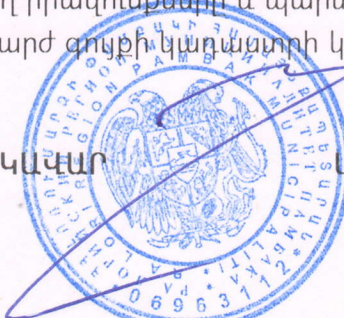
1. Հաստատել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 48-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 23 ավտոտնակ հասցեում գտնվող 06-023-0057-0019 կադաստրային ծածկագրով 0,06640 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Համլետ Սեյրանի Պեպանյանի (ծնված՝ 08.05.1962թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0057-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.06640 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող՝ մինչև 1992թ-ը կառուցված 42,7 ք/մ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ:

3. Հողամասի վրա առկա է 37,1 ք/մ ներքին մակերեսով՝ 2007թ-ին կառուցված կիսակառույց ինքնակամ անասնաշենք, որի օրինականացումը կկատարվի հետագայում օրենքով սահմանված կարգով:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 0795-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0112-0049 կադաստրային ծածկագրով միավորված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, 8-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1/2 հողամաս փոստային հասցե:
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

08 հուլիսի 2024
գ. Փամբակ

