



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0264-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԻՄՔԵՐԸ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Ծովինար Սեդրակի Աշրաֆյանի (ծնված 07.07.1952թ.) դիմումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Լեոնապատ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 17.03.1991թ N-2 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ. որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Լեոնապատ գյուղի 10-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-041-0106-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.11439 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

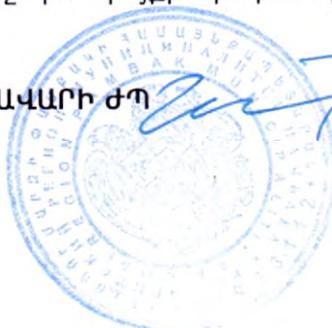
2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Ծովինար Սեդրակի Աշրաֆյանի (ծնված 07.07.1952թ.) սեփականության իրավունքը 06-041-0106-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.11439 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող 162.9ք/մ ընդհանուր մակերեսով, մինչև 2001թ-ը կառուցված բնակելի տան և շինությունների նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024, գ. Փամբակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0265-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Փամբակ համայնքի ավագանու 07 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 147-Ն որոշմամբ՝ որոշում եմ 1.Երկարաձգել 24.10.2023թ-ին <<ՄՏՍ-Հայաստան>> ՓԲԸ-ին տրված թիվ 10 շինարարության թույլտվությունը Փամբակ համայնք Բազում գյուղում նոր կառուցվող VAN-REG-BAZUM ռեգեներացնող կայանի կառուցման աշխատանքների համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0266-Ա

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ և ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ  
ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով ՀՀ «Ճանապարհային դեպարտամենտ հիմնադրամ»-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

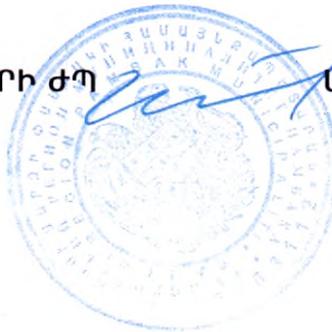
1. ՀՀ «Ճանապարհային դեպարտամենտ հիմնադրամ»-ին տալ Մ-3 ՀՀ սահման (Մարագա) Վանաձոր-Տաշիր-ՀՀ սահման միջպետական նշանակության ավտոճանապարհի Պուշկինի լեռնանցքի թունելի վերանորոգման աշխատանքների նախագծման թույլտվություն:

2. ՀՀ «Ճանապարհային դեպարտամենտ հիմնադրամ»-ը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0267-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին 02 հոկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 02 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքում 02 հոկտեմբերի 2023 թվականին անցկացված վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Գառնիկ Վաչագանի Թադևոսյանին վարձակալությամբ 25 տարի ժամկետով տրամադրել լոտ 02. 06-041-0253-0047 ծածկագրով 0,60139 հա գյուղատնտեսական 2-րդ կարգի արոտավայր, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ տարեկան 10500 ՀՀ դրամով:

2. Գառնիկ Վաչագանի Թադևոսյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել Գառնիկ Վաչագանի Թադևոսյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0268-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-036-0058-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Եղեգնուտ, 1-ին փողոց, 25/1 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0269-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԱՆՈՒՇ ՍԱՐՈՒԽԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ  
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա. և բ. ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի ա. ենթակետի և 2-րդ կետի ա. ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մանուշ Սարուխանյանի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուշ Սարուխանյանի /ՀՎՀՀ 66913325/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փողոց, 50 հասցեում (25 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի (01.01.2024թ-31.12.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0270-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԱՆՈՒՇ ՍԱՐՈՒԽԱՆՅԱՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ  
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի ա. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի 12-րդ մասի 1-ին կետի ա. ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մանուշ Սարուխանյանի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Մանուշ Սարուխանյանի /ՀՎՀՀ 66913325/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փ, 50 հասցեում (25 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ 2024 թվականի (01.01.2024թ-31.12.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0271-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՐԻԳՈՐ ՔԱԼԱՇՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ՝ ԲԵՆՁԻՆԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 4.2 ենթակետի, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 4-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գրիգոր Քալաշյանի 2024 թվականի փետրվարի 8-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գրիգոր Քալաշյանի /ՀՎՀՀ 66987461/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի 1 փ, 1 հասցեում հեղուկ վառելիքի՝ բենզինի վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի (01.01.2024թ-31.12.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ



Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0272-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՐԻԳՈՐ ՔԱԼԱՇՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, 4.2 ենթակետի, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 4-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Գրիգոր Քալաշյանի 2024 թվականի փետրվարի 8-ի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գրիգոր Քալաշյանի /ՀՎՀՀ 66987461/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի 1 փ, 1 հասցեում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի (01.01.2024թ-31.12.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0273-Ա

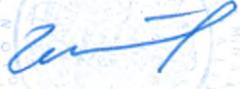
ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՐԻԳՈՐ ՔԱԼԱՇՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ՕՐՅԵԿՏՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ  
ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական  
տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ  
հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի ա. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի  
ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի  
տեղական տուրքեր բաժնի 11-րդ մասի ա. կետի, հիմք ընդունելով անհատ  
ձեռնարկատեր Գրիգոր Քալաշյանի 2024 թվականի փետրվարի 8-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գրիգոր Քալաշյանի /ՀՎՀՀ 66987461/ հայտը  
բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագետ բնակավայրի 1 փ,  
1 հասցեում՝ համայնքի վարչական տարածքում առևտրի կազմակերպման օբյեկտի  
24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն 2024 թվականի (01.01.2024թ-31.12.2024թ)  
համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին  
կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական  
տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող  
փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0274-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՉՈՐԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական  
տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ  
հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա. և բ. ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի  
ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի  
տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի բ. ենթակետի և 2-րդ կետի բ.  
ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Քրիստինե Չորանյանի 2024  
թվականի փետրվարի 27-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Քրիստինե Չորանյանի /ՀՎՀՀ 66953385/ հայտը  
բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փողոց,  
շենք 2/7 հասցեում (48,45 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և  
ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի  
թույլտվություն 2024 թվականի I եռամսյակի (01.01.2024թ-01.04.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին  
կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի  
գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող  
փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0275-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԷՍՄԻՐԱ ԿԱՐԼԵՆԻ ՎԱՐԴՈՒՄՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ  
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻԶՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական  
տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ  
հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա. և բ. ենթակետերով, համաձայն Փամբակ համայնքի  
ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 135-Ն որոշման հավելվածի  
տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի բ. ենթակետով և 2-րդ կետի բ.  
ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Էսմիրա Կարլենի  
Վարդումյանի 2024 թվականի փետրվարի 21-ի հայտը՝ որոշում եմ

1. Անհատ ձեռնարկատեր Էսմիրա Կարլենի Վարդումյանի /ՀՎՀՀ 66820978/  
հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 13  
փ, 36 հասցեում (34,3 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային  
խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2024  
թվականի I եռամսյակի (01.01.2024թ-01.04.2024թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին  
կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական  
տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող  
փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0276-Ա

ԱՐՄԵՆ ԱՇՈՏԻ ԱՆՏԻՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳԵՐԱՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՆՑՈՒՄ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի «Չափից ավելի վճարված անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցների գույքահարկի գումարների հաշվանցման և (կամ) վերադարձի կարգը սահմանելու մասին» N 920-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Արմեն Աշոտի Անտինյանի 21.02.2024 թվականի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Արմեն Աշոտի Անտինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում հաշվառված ՄԱՆ ՏԳԱ-41.440 (MAN TGA-41.440) մակնիշի, 37TV560 պետհամարանիշի օտարված ավտոմեքենայի գույքահարկի գերավճարը՝ 18335 (տասնութ հազար երեք հարյուր երեսունհինգ) դրամը հաշվանցել Արմեն Աշոտի Անտինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում հաշվառված ՄԱՆ ՏԳԱ-41.440 (MAN TGA-41.440) 37SP562 պետհամարանիշով մեքենայի հարկային պարտավորությանը:

2. Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների համշվառման և հավաքագրման բաժնի եառաջին կարգի մասնագետին՝ յոթնօրյա ժամկետում իրականացնել գերավճարի հաշվանցման աշխատանքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0277-Ա

ԱՐՍԵՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՄԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳԵՐԱՎՃԱՐԻ  
ՀԱՇՎԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի «Չափից ավելի վճարված անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցների գույքահարկի գումարների հաշվանցման և (կամ) վերադարձի կարգը սահմանելու մասին» N 920-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Արսեն Արամայիսի Մատինյանի 20.02.2024 թվականի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Արսեն Արամայիսի Մատինյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում հաշվառված 0,2522 հա խոտհարքի օտարումից հետո առկա 3472 (երեք հազար չորս հարյուր յոթանասուններկու) դրամ գերավճարը հաշվանցել և մարել Արսեն Արամայիսի Մատինյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում հաշվառված 06-070-0277-0025 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքերի գծով առկա հարկային պարտավորությունները:

2. Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագման բաժնի առաջին կարգի մասնագետին՝ յոթնօրյա ժամկետում իրականացնել գերավճարի հաշվանցման աշխատանքները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

04 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0278-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 34-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թ. հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հաշվի առնելով հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածը, հիմք ընդունելով Լուսինե Արթուրի Գևորգյանի (ծնված 11.08.1990թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 06-041-0104-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,1784 հա հողամասը համաձայն կադաստրային քարտեզի հանդիսանում է գյուղատնտեսական վարելահող, մինչդեռ առաջին գրանցման ժամանակ սխալմամբ գրանցվել է որպես տնամերձ հողամաս:

2. Հաշվի առնելով սույն որոշման 1-ին կետով նշված հանգամանքը՝ 06-041-0104-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,1784 հա հողամասը գրանցել որպես գյուղատնտեսական վարելահող:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 31 հոկտեմբերի 2023 թվականի N 1151-Ա որոշումը, 28.02.2024թ-ի 0239-Ա որոշումը, 27.09.2023թ-ի 964-Ա որոշումը և 28.02.2024թ-ին տրված հողհատկացման ճշտված քաղվածքը:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ *Մանուկ* Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0279-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 1-ին հավելվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թ. հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 1-ին հավելվածի 7-րդ կետով, հաշվի առնելով Արա Ռուբենի Մարգարյանի (ծնված 18.06.1986թ.) դիմումը և ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված տեղեկանքը՝ **որոշում եմ**

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Արա Ռուբենի Մարգարյանի սեփականություն հանդիսացող 06-070-0289-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,1975 հա հողամասը համաձայն կադաստրային քարտեզի հանդիսանում է գյուղատնտեսական խոտհարք, իսկ սեփականության թիվ 30112023-06-0018 վկայականով հանդիսանում է գյուղատնտեսական վարելահող, կադաստրային քարտեզում ուղղում կատարելու համար 06-070-0289-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,1975 հա հողամասը ցածրարժեք խոտհարք հողատեսքից փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ *Մարտիկ* Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0280-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 3-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 3-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, Արջուտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 28.08.1991թ. թիվ 02 որոշումից ճշտված քաղվածքը, հիմք ընդունելով Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի և Էդմոնդ Էդիկի Ղարաքեչիջյանի համատեղ դիմումը, այն մասին, ըստ որի Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրում գտնվող 06-019-0029-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,209 հա հողամասը սխալմամբ գրանցվել է Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի, իսկ 06-019-0030-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,205 հա հողամասը Էդմոնդ Էդիկի Բաղդասարյանի անվամբ, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 06-019-0030-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասի պետական գրանցման համար հիմք հանդիսացած տնտեսական 7 համարի գրքից գրանցման թիվ 691 հաշվի քաղվածքում որպես սեփականատեր սխալմամբ Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի փոխարեն գրառվել է Էդմոնդ Էդիկի Ղարաքեչիջյան, ուստի դադարեցնել Փամբակ համայնքի Արջուտ գյուղի 06-019-0030-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,205 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի /վկայական N 731656/ նկատմամբ 07.08.2001թ-ին կատարված գույքի իրավունքի պետական գրանցումը՝ համաձայն քաղաքացիների համատեղ դիմումի (համաձայնագրի):

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի /ծնված 15.06.1961թ/ սեփականության իրավունքը 06-019-0030-0006 ծածկագրով 0,205 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել կադաստրային գործում առկա տնտեսական 7 համարի գրքից գրանցման թիվ 691 հաշվից տրված քաղվածքը և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 05.03.2024թ-ին տրված ճշտված քաղվածքը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0281-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 3-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 3-րդ կետով, Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արջուտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 28.08.1991թ. թիվ 02 որոշումից ճշտված քաղվածքը, Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի և Էդմոնդ Էդիկի Ղարաքեշիշյանի համատեղ դիմումը այն մասին, ըստ որի Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրում գտնվող 06-019-0029-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,209 հա հողամասը սխալմամբ գրանցվել է Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյանի, իսկ 06-019-0030-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,205 հա հողամասը Էդմոնդ Էդիկի Բաղդասարյանի անվամբ, այն հանգամանքը որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 06-019-0029-0006 կադաստրային ծածկագրով հողամասի պետական գրանցման համար հիմք հանդիսացած տնտեսական 7 համարի գրքից գրանցման թիվ 690 հաշվի քաղվածքում որպես սեփականատեր սխալմամբ Էդմոնդ Էդիկի Ղարաքեշիշյանի փոխարեն գրառվել է Վահրամ Վաղինակի Բաղդասարյան, ուստի դադարեցնել Փամբակ համայնքի Արջուտ գյուղի 06-019-0029-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,209 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի /վկայական N 731597/ նկատմամբ 07.08.2001թ-ին կատարված գույքի իրավունքի պետական գրանցումը՝ համաձայն քաղաքացիների համատեղ դիմումի (համաձայնագրի):

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Էդմոնդ Էդիկի Ղարաքեշիշյանի /ծնված 06.08.1960թ/ սեփականության իրավունքը 06-019-0029-0006 ծածկագրով 0,209 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել կադաստրային գործում առկա տնտեսական 7 համարի գրքից գրանցման թիվ 690 հաշվից տրված քաղվածքը և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 05.03.2024թ-ին տրված ճշտված քաղվածքը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024, գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0282-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0002-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 1-ին փողոց, 54 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0283-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ  
ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԱԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ  
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Լիպարիտ Ավագի Գրիգորյանի (ծնված 17/06/1951թ.) դիմումը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, գրանցամատյան՝ 7351 «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 1-ին փողոց, 54 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-023-0002-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,24416 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Լիպարիտ Ավագի Գրիգորյանի (ծնված 17/06/1951թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0002-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,24416 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող մինչև 2001թ-ը կառուցված 192.4 ք/մ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան և անասնաշենքի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ Մ. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0284-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, Լիպարիտ Ավագի Գրիգորյանի (ծնված 17/06/1951թ.) դիմումը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, գրանցամատյան՝ 7351 «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0206-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,25192 հա վարելահողի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Լիպարիտ Ավագի Գրիգորյանի (ծնված 17/06/1951թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0206-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,25192 հա վարելահողի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՂԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0285-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ  
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Հողամասերի իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Համլետ Միքայելի Ասլանյանի (ծնված 17/08/1950թ.) դիմումը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցամատյան 121, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**։

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0384-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,68940 հա գյուղատնտեսական նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Համլետ Միքայելի Ասլանյանի (ծնված 17/08/1950թ), Վարդանուշ Սամսոնի Ասլանյանի (ծնված 15/01/1956թ), Վարդան Համլետի Ասլանյանի (ծնված 16/01/1975թ), Մարինե Համլետի Ասլանյանի (ծնված 29/01/1976թ), Կարեն Համլետի Ասլանյանի (ծնված 13/12/1978թ) սեփականության իրավունքը 06-070-0384-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,68940 հա գյուղատնտեսական նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 12.01.2024թ 0041-Ա որոշումը, 06/10/2023 թ-ի հողհատկացման քաղվածքը և պետական գրանցման համար հիմք ընդունել 05.03.2024թ-ին տրված հողհատկացման քաղվածքը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՂԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0286-Ա

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թ. հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հաշվի առնելով հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, **որոշում եմ.**  
Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի 06-023-0287-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,65488 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ 5-րդ կարգի գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՂԱՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0287-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Վահագնի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-103-0026-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Վահագնի, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 23 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

05 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0288-Ա

ՓՈՍԱՎԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Անտառամուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-015-0032-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Անտառամուտ, 5-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

*Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ*  
Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0289-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին 02 հոկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 03 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքում 02 հոկտեմբերի 2023 թվականին անցկացված վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Անիկ Սամվելի Մկրտչյանին վարձակալությամբ 25 տարի ժամկետով տրամադրել լոտ 03. 06-070-0385-0018 ծածկագրով 0,54725 հա գյուղատնտեսական 4-րդ կարգի խոտհարք մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ տարեկան 2100 ՀՀ դրամով:

2. Անիկ Սամվելի Մկրտչյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել Անիկ Սամվելի Մկրտչյանի միջոցների հաշվին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0290-Ա

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Փամբակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-107-0010-0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Փամբակ, 2-րդ փողոց, 20 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ**

**Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ**

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0291-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Անտառամուտ բնակավայրում գտնվող 06-015-0032-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Անտառամուտ, 5-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0292-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0012-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 7-րդ փողոց, 26 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. 06-023-0013-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում, 7-րդ փողոց, 15 հողամաս փոստային հասցե:

3. Սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով տրամադրված հասցեները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0293-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՀՐԱԺԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի 1-ին կետով, հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի բնակիչ Գյուլնարա Գարեգինի Պլուզյանին (ծնված 20.09.1957թ.) հողամասերից հրաժարվելու մասին դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Գյուլնարա Գարեգինի Պլուզյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ըստ կադաստրային քարտեզի 06-023-0212-0214 (վկայական թիվ 1718540) ծածկագրում գտնվող 0.2980 հա գյուղատնտեսական խոտհարքը համարել համայնքային սեփականություն:

2. Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Էդմոն Բաղդասարյանին՝ դիմել ՀՀԿԱԳԿՊԿ-ի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, վերոնշյալ բնակչի սեփականության իրավունքը դադարեցնելու և համայնքային սեփականության իրավունքը գրանցելու համար:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0294-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, Գագիկ Միհրդատի Պապիկյանի (ծնված 06/08/1962թ.) դիմումը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0026-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,25364 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Գագիկ Միհրդատի Պապիկյանի (ծնված 06/08/1962թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0026-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,25364 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0295-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Գագիկ Միիրդատի Պապիկյանի (ծնված 06/08/1962թ.) դիմումը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0041-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,04657 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Գագիկ Միիրդատի Պապիկյանի (ծնված 06/08/1962թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0041-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,04657 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0296-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, Սմբաթ Վոսմի Պլուզյանի (ծնված 13/12/1965թ.) լիազորված անձ Վարուժան Վոսմի Պլուզյանի (ծնված 05/01/1960թ.) դիմումը, Բազում գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ N 02 որոշումից տրված քաղվածքը, «Տարոն Վարդանյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառուցված շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, որոշում եմ

1. Հաստատել Փամբակ համայնք, Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0060-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,14861 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Սմբաթ Վոսմի Պլուզյանի (ծնված 13/12/1965թ.) սեփականության իրավունքը 06-023-0060-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,14861 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԺՊ  Ս. ԱՂԱՅԱՆ

06 մարտի 2024  
գ. Փամբակ