ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 491-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ հիմք ընդունելով Արեն Լյովայի Մելքոնյանի դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/03626-2023 - 23/05/2023 գրությունը՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող, 06-019-0073-0013 կադաստրային ծածկագրով 0128 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի գործառնական նշանակությունը, հյուրատուն կառուցելու նպատակով փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Հաշվի առնելով ՀՀ Լոռու մարզպետի համաձայնությունը հողամասի գործառնական նշանակություն փոխելու մասին, հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան գործառնական նշանակությունը փոխել հյուրատան: Նախկինում պետական գրանցում ստացած բնակելի տան և հողամասի վրա առկա շենք շինությունների նկատմամբ փոփոխություն չկա:

3. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

24 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 492-Ա

06-041-0202-0139 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՒՄ ՈՒՂՂՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման» մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 23.05.2023թ-ի Կ-23052023-06-0084 որոշումը, Գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի եվ դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ 09/04/2021թ-ի ԱՏ-09042021-06-0407 տեղեկանքը, ինչպես նաև Մկրտիչ Արայիկի Դարչինյանի դիմումը ***որոշում եմ***

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Մկրտիչ Արայիկի Դարչինյանին պատկանող 06-041-0202-0139 կադաստրային ծածկագրով 0.1143 հա հողամասը համաձայն կադաստրային քարտեզի հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ հողամասը առանց միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացության սխալմամբ գրացվել է բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, ուստի պետական գրանցման ժամանակ թույլ տված սխալի ուղղման նպատակով հողամասի սեփականության վկայական հողամասի բնութագիր բաժնում կատարել ուղղում նապատակային և գործառնական նշանակությունները փոխարինելով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ գործառնական նշանակության հողամաս:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

24 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 493-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՌՈԲԵՐՏ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա. ենթակետով համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի ա. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ռոբերտ Ղումաշյանի 2023 թվականի մայիսի 23-ի հայտը՝ ***որոշում եմ***

1.Անհատ ձեռնարկատեր Ռոբերտ Ղումաշյանի /ՀՎՀՀ 67064964/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 5 փողոց, 32/5 հասցեում (9 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի II եռամսյակի (01.04.2023թ-01.07.2023թ) համար:

2.Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

24 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 494-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-019-0070-0007 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՝ Փամբակ համայնք, Արջուտ, 5-րդ փողոց, 5 անասնաշենք փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

25 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 495-Ա

06-103-0056-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, հաշվի առնելով Հովիկ Գալուստի Հովհաննիսյանի (ծնված՝ 09.01.1950թ.) դիմումը, <<Գասպար Վեքիլյան>> ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը,Վահագնի գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.05.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցամատյան 1069, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ համայնք գյուղ Վահագնի, 1-ին փողոց 17 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-103-0056-0007 ծածկագրով 0.29243 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Հովիկ Գալուստի Հովհաննիսյանի (ծնված՝ 09.01.1950թ.) սեփականության իրավունքը 06-103-0056-0007 ծածկագրով 0.29243 հաբնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող 411.55ք/մ ընդհանուր մակերեսով ,մինչև 2001թ.-ը կառուցված բնակելի տան և շինությունների նկատմամբ :

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

25 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 496-Ա

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման» մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ռուբեն Հովհաննիսյանի դիմումը դիմումը՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրում գտնվող քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 06-019-0054-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասի և բնակելի տան առաջին պետական գրանցման ժամանակ (վկայական 1748222) տեղ է գտել սխալ գրառում բնակելի տունը սխալմամբ գրառվել է խոզանոց, ուստի հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, շինության արտաքին և ներքին չափերը համապատասխանում են գրացված իրավունքին՝ շինության գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի տան գործառնական նշանակության:

2. Սույն որոշման առաջին կետով նշված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ գյուղ Արջուտ, 30-րդ փողոց, 16 բնակելի տուն փոստային հասցե:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

25 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 497-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-019-0036-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՝ Փամբակ համայնք, Արջուտ, 16-րդ փողոց, 5 հողամաս փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

26 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 498-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, կետով, հաշվի առնելով Լյուդմիլա Լենդրուշի Պողոսյանիի (ծնված՝ 03.11.1970թ.) դիմումը, «Գուգարաց աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում գտնվող 06-070-0385-0031 ծածկագրով 0.27501 հա խոտհարքի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

2. 06-070-0385-0031 ծածկագրով 0.27501 հա խոտհարքի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Լյուդմիլա Լենդրուշի Պողոսյանի (ծնված՝ 03.11.1970թ.) համատեղ սեփականության իրավունքը:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

26 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 499-Ա

06-070-0051-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՄԱՆ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 97-րդ հոդվածով,«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդկետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համյանքի Մարգահովիտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Սերժիկ Սարգսի Կոծինյանիսեփականություն հանդիսացող 06-070-0051-0019կադաստրային ծածկագրով 0,27333հա բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,271190հա մակերեսով հողամասի և 0,002139հա հողամասի՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

2. 06-070-0051-0019կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,271190հա բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել Փամբակ համայնք գյուղ Մարգահովիտ 3-րդ փողոց, 5 արտադրամաս հասցե :

3. 06-070-0051-0019 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,002139 հա բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել Փամբակ համայնք գյուղ Մարգահովիտ 3-րդ փողոց, 7 հողամաս փոստային հասցե :

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

29 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 500-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ 42-րդ, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետով,<<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Էդուարդ Վահսլավի Ավետիքյանի (ծնված՝ 06.11.973թ.) դիմումը, <<ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ >> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, Եղեգնուտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 20.02.1991թ. թիվ 01 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ գյուղ Եղեգնուտ, 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 8 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-036-0088-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,14193 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. 06-036-0088-0007 ծածկագրով 0.14193 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա առկա 66.81 ք/մ արտաքին չափերով բնակելի տունը և 69.78 ք/մ արտաքին չափերով անասնաշենքի նկատմամբ վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Էդուարդ Վահսլավի Ավետիքյանի (ծնված՝ 06.11.1973թ.) սեփականության իրավունքը:

3. Էդուարդ Վահսլավի Ավետիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-036-0088-0007 ծածկագրով 0.14193 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա է իր կողմից ինքնակամ կառուցված այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, 2005թ.-ին կառուցված 3.12 քմ արտաքին մակերեսով հենապատ, 2017թ-ին կառուցված 135.69 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 7.34 քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, որոնց օրինականացումը կիրականացվի օրենքով սահմանված կարգով:

4.Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 15.05.2023թ N 465-Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 501-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՆՕՐԵՆՆԵՐԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 26.03.2020թ-ի թիվ «Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 1-ին մասի 7-րդ կետի 2-րդ և 5-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի «Վահագնաձորի մանկապարտեզ», «Ձորագյուղի Սիրանուշ Հարությունյանի անվան մսուր-մանկապարտեզ» և «Լեռնապատի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ների տնօրենների թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու նպատակով ստեղծել մրցութային հանձնաժողով հետևյալ կազմով՝
Սամվել Անանյան - Փամբակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ
Վարդան Հովհաննիսյան - Լոռու մարզպետի աշխատակազմի ՏԻ և ՀԳՄ հարցերով վարչության ՀԳՄՏՍԳ համակարգման բաժնի պետ
Անահիտ Խաչատուրի Բարոյան - Լոռու մարզպետի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի և սպորտի վարչության կրթության բաժնի գլխավոր մասնագետ
Շուշանիկ Հակոբյան - Փամբակ համայնքի ավագանու անդամ
Աղունիկ Ավետիքյան - Փամբակ համայնքի «Դեբետի Արևիկ մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն:

2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել աշխատակազմի քարտուղար Ռախսա Մինասյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 502-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

եկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-019-0021-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Փամբակ համայնք, գյուղ Արջուտ, 19-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 503-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0025-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՝ Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ, , 23-րդ փողոց, 5 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 504-Ա

06-070-0025-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ,ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ և ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով,հիմք ընդունելով Սուսան Վանիկի Ջավախյանի լիազորված անձ Արմեն Հայկազի Սաֆարյանի (ծնված 27.08.1961թ.)դիմումը, <<ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ>> ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, չափագրման համաձայնությունը և 2023PYBEEU (17.05.2023թ.) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը, անշարժ գույքի սեփականության վկայագիրը, այն հանգամանքը,որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ.***որոշում եմ***

1. Հաստատել Փամբակ համյանք ,գյուղ Մարգահովիտ, 23-րդ փողոց, 5 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-070-0025-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,24324 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը և հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Սուսան Վանիկի Ջավախյանի (ծնված 06.06.1962թ.), սեփականության իրավունքը 06-070-0025-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,24324 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող 417ք/մ ընդհանուր մակերեսով մինչև 2001թ.-ը կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ:

3.Վերը նշված կադաստրային ծածկագրով 0,24324 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա է այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող 1950թ.-ին ինքնակամ կառուցված 36 քմ արտաքին մակերեսով կիսաքանդ շինություն:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 505-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վիգեն Պետրոսյանի և Ալվարդ Պետրոսյանիհայտը՝ **որոշում եմ**

1.Վիգեն Պետրոսյանին և Ալվարդ Պետրոսյանին , տալ ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում 1-ին փողոց 74հասցեում 06-023-0201-0006կադաստրային ծածկագրով հողամասում տաղավարներինախագծման թույլտվություն:

2.Վիգեն Պետրոսյանը և Ալվարդ Պետրոսյանըպարտավոր եննախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 506-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Միխակ Հրաչիկի Ալավերդյանի հայտը՝ ***որոշում եմ***

1. Միխակ Հրաչիկի Ալավերդյանին տալ ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում 4-րդ փողոց 43 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-023-0047-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.21377 հա հողամասում բնակելի տան նախագծման թույլտվություն:

2. Միխակ Հրաչիկի Ալավերդյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

30 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 507-Ա

ԳՐԱՆՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՒՄ ՈՒՂՂՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ, 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021 թվականի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման» մասին ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածով, այն հանգամանքը որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Յուրի Աղաբեկյանի (ծնված 13.04.1962թ.) դիմումը, չափագրման համաձայնությունը և 2023AUAV4Q (12.04.2023) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը՝ ***որոշում եմ***

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրում գտնվող 06-070-0084-0008 (վկայական՝ N 040112022-06-0063) կադաստրային ծածկագրով 0,1039 հա հողամասում փաստացի 1990թ-ին կառուցված 116.8 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունն իր աստիճանահարթակով և 1998թ-ին կառուցված 18,35 ք/մ արտաքին մակերոսով մառանը առաջին պետական գրանցման ժամանակ չի չափագրվել և չի ստացել պետական գրանցում, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը առկա է կադաստրային քարտեզում և շահագործվում է մինչ օրս, ուստի բնակելի տան, աստիճանահարթակի և մառանի նկատմամբ ճանաչել Յուրի Աղաբեկյանի սեփականության իրավունքը:

2. 2003թ-ին կառուցված անավարտ շինությունը դիտարկել ինքնակամ կառույց:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

31 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 508-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հարություն Սերյոժայի Հարությունյանի հայտը՝ ***որոշում եմ***

1. Հարություն Սերյոժայի Հարությունյանին տալ ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք, գյուղ Բազում 1-ին փողոց 37 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-023-0001-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,40194 հա հողամասում հացի փուռի կառուցման նախագծման թույլտվություն:

2. Հարություն Սերյոժայի Հարությունյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

31 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 509-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 3-րդ կետի 3-րդ մասով , Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին ՀՀ օրենք 37-րդ հոդվածքվ հիմք ընդունելով Լացես Կոլյայի Գոկչյանի , Կոլյա Գևորգի Գոկչյանի համաձայնագիրը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ

1.Դադարեցնել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի 06-070-0088-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.0951 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի /վկայական N 628884/ նկատմամբ 28.06.2002 թ-ին կատարված գույքի իրավունքի պետական գրանցումը՝ համաձայն քաղաքացիների համաձայնագրի, քանի որ այն չի պատկանում այն անձանց ում անունով գրանցված է այլ պատկանում է Լևոն Գոգչյանին:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համանքի ղեկավարի 07 ապրիլի 2023 թվականի N 346-Ա որոշումը

3.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

31 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 510-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Անտառամուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-015-0019-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՝ Փամբակ գյուղ Անտառամուտ, 2-րդ փողոց, 12 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

31 մայիսի 2023
գ. Փամբակ