ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 483-Ա

06-103-0145-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ 59-րդ, 60-րդ, 64-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ թիվ 698-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 39, 40 և 42-րդ կետերով, Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով: Հիմք ընդունելով՝ Արշակունի Գևորգի Հովհաննիսյանի /ծնված 22.01.1950թ/դիմումը, Գուգարաց Աշխարհ ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հաստատված հատակագիծը, Վահագնի գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.05.1991թ-ի թիվ 04 որոշումից քաղվածքը, Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որհողամասը սեփականության սուբյեկտի սխալի հետևանքով համայնքին փոխանցվել և կադաստրային քարտեզում արտացոլվել է որպես արոտավայր, սակայն հողհատկացման ժամանակ այն քաղաքացուն հատկացվել է որպես խոտհարք:Հողային ֆոնդի սկզբնական ու ընթացիկ հաշվառման նյութերում այն հաշվառված է որպես խոտհարք, հատկացման օրվանից այն տնօրինում, տիրապետում, վճարում է հարկերը հատկացված հողամասին համապատասխան և այն փաստացի չի գտնվում համայնքի հողային հաշվեկշռում: Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների անվտանգության և օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ ***որոշում եմ***

1.Ուղղման հիմքով հաստատել՝ 06-103-0145-0001 կադաստրային ծածկագրում ներառված 0.51422հա մակերեսով հողամասի սահմանային չափերը համաձայն սույն որոշման հավելված հանդիսացող հատակագծի որպես առանձին միավոր, փոփոխել իրավունքի սուբյեկտը և հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք և այդ հողամասի նկատմամբ վերականգնել ու օրենքի ուժով ճանաչել Արշակունի Գևորգի Հովհաննիսյանի /ծնված 22.01.1950թ/ սեփականության իրավունքը:

2.Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 03.05.2023թ թիվ 447-Ա, 448-Ա որոշումները, նախկին որոշումներին կից ներկայացված քաղվածքը և 15.05.2023թ թիվ 468-Ա որոշումը:

3.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 484-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0048-0047 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ 18-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 33/1 հողամաս փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 485-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/03462-2023- 15/05/2023 գրությունը՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Վահագնի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականության հանդիսացող, 06-103-0039-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0,0135 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը, մաթեմատիկայի դպրոց և հանրակացարան կառուցելու նպատակով, բնակավայրերի այլից փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 486-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/03470-2023- 15/05/2023 գրությունը՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Լեռնաջուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականության հանդիսացող 06-059-0009-0005 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,07587 հա մակերեսով և 06-059-0009-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.19572 հա մակերեսով բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության հողամասերի գործառնական նշանակությունները այլից փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 487-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/03472-2023 - 15/05/2023 գրությունը՝ ***որոշում եմ***

1.Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականության հանդիսացող 06-023-0055-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,28014 հա մակերեսով բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, անհատական բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2.Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 488-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի N N 01/111.6/03603-2023 - 22/05/2023 գրությունը, ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի համաձայնությունը՝ ***որոշում եմ***

1. Փամբակ համայնքի Ձորագետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացու սեփականության հանդիսացող 06-065-0016-0023 կադաստրայինծածկագրով 0.49391 հա, բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության բնակավայրերի հասարկական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, անհատական բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, փոխադրել բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 489-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՄՇՏԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով, Փամբակ համայնք ավագանու 12 մայիս 2023թ N 54-Ա որոշումը՝ ***որոշում եմ***

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-070-0350-0141 կադաստրային ծածկագրով 10.00803 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը անհատույց (մշտական) օգագործման իրավունքով տրամադրել «Դիակոնիա» բարեգործական հիմնադրամին՝ միսկանթուս (բազմամյա խոտ) աճեցնելու նպատակով, 25 տարի ժամկետով:

2.Համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Է. Բաղդասարյանին՝ «Դիակոնիա» բարեգործական հիմնադրամի հետ կնքել անհատույց (մշտական) օգագործման իրավունքով տրամադրելու պայմանագիր:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

22 մայիսի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, info@pambak.am, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

23 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 490-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՇՈՏԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի ա. և բ. ենթակետով համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի տեղական տուրքեր բաժնի 9-րդ մասի 1-ին կետի ա. ենթակետով և 2-րդ կետի ա. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սուսաննա Գևորգյանի 2023 թվականի մայիսի 16-ի հայտը՝ ***որոշում եմ***

1.Անհատ ձեռնարկատեր Սուսաննա Գևորգյանի /ՀՎՀՀ 66876091/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 19 փողոց, տուն 7 հասցեում (18 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի II եռամսյակի (01.04.2023թ-01.07.2023թ) համար:

2.Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

23 մայիսի 2023
գ. Փամբակ