



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 15-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով՝ հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին 23.12.2022 թվականի թիվ 105 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքում 23.12.2022 թվականին անցկացված վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված <<Բակտեկ Էկո>> ՍՊԸ-ին վարձակալությամբ 25 տարի ժամկետով տրամադրել լոտ 2. 06-019-0101-0027 ծածկագրով 8.74002 հա, գյուղատնտեսական 3-րդ կարգի արոտավայր, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ տարեկան 105000 ՀՀ դրամով:

2. <<Բակտեկ Էկո>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել <<Բակտեկ Էկո>> ՍՊԸ-ի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

10 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 16-Ա

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԻՆԵ ԶՈՒՀԱԿՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԽԱՆՈՒԹՆԵՐՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 6-րդ մասի հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյանի 2023 թվականի հունվարի 9-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյանի /ՀՎՀՀ 81912802/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փ, 133 խանութ հասցեում (39,55 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի՝ (01.01.2023թ-31.12.2023թ) համար

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

10 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 17-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԻՆԵ ԶՈՒԼՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ մասի 1-ին կետի բ. ենթակետով և 9-րդ մասի 2-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյանի 2023 թվականի հունվարի 9-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արմինե Զուլհալյանի /ՀՎՀՀ 81912802/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փ, 133 խանութ հասցեում (39,55 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և/կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի I երամսյակի՝ (01.01.2023թ-01.04.2023թ) համար

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

10 հունվարի 2023
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 18-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով՝ հիմք ընդունելով Փամբակ համայնքի հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին 23.12.2022 թվականի թիվ 106 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքում 23.12.2022 թվականին անցկացված վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված <<Բակտեկ էկո>> ՍՊԸ-ին վարձակալությամբ 25 տարի ժամկետով տրամադրել լոտ 1. 06-019-0101-0025 ծածկագրով 4.415282 հա, գյուղատնտեսական 3-րդ կարգի արոտավայր, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ տարեկան 52500 ՀՀ դրամով:

2. <<Բակտեկ էկո>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել <<Բակտեկ էկո>> ՍՊԸ-ի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

10 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 19-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԵՆ ԱՐՏԱԿԻ ԳԱՔՐԻԵԼՅԱՆԻՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 12-րդ մասի 1-ին կետի գ. ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի 2023 թվականի հունվարի 10-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի /ՀՎՀՀ 26619363/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագյուղ բնակավայրի 9 փողոց, տուն 2 հասցեում (65 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն 2023 թվականի I եռամսյակի (01.01.2023թ-01.04.2023թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

11 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 20-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԵՆ ԱՐՏԱԿԻ ԳԱՔՐԻԵԼՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական
տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ
հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի
ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ
մասի 1-ին կետի ա. ենթակետով և 9-րդ մասի 2-րդ կետի ա. ենթակետով, հիմք
ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի 2023 թվականի
հունվարի 10-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի /ՀՎՀՀ 26619363/ հայտը
բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Ձորագյուղ բնակավայրի 9 փ,տուն 2
հասցեում (65 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային
խմիչքների և/կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023
թվականի I երամսյակի՝ (01.01.2023թ-01.04.2023թ) համար

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին
կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական
տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող
փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

11 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 21-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԵՆ ԱՐՏԱԿԻ ԳԱՐԻԻԵԼՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ
ՏԵՂԱԴԻԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-հոդվածի 1 մասի 14-րդ կետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 13-րդ մասի 4-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ա/Ձ Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի 2023 թվականի հունվարի 10-ի հայտը **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի /ՀՎՀՀ 26619363/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի ք. Վանաձոր-ք. Ալավերդի 25-րդ կմ դեպի գ. Ձորագյուղ տանող ճանապարհի սկզբնամասում (1,5 քմ մակերեսով) արտաքին գովազդի թույլտվություն՝ 2023 թվականի համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

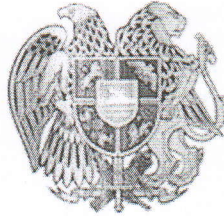
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

11 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 22-Ա

06-070-0307-0003, 06-070-0234-0014 և 06-070-0240-0049 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Մխիթար Միշայի Մարգարյանի (ծնված՝ 03.09.1967թ.) դիմումը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ N-2 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում են**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0307-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,130575 հա վարելահողի, 06-070-0234-0014 կադաստրային ծածկագրով 0,319401 հա խոտհարքի և 06-070-0240-0049 կադաստրային ծածկագրով 0,294588 հա վարելահողի չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Մխիթար Միշայի Մարգարյանի՝ (ծնված 03.09.1967թ.), Անուշ Ժորայի Անտինյանի /ծնված 01.09.1970/ 06-070-0307-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,130575 հա վարելահողի, 06-070-0234-0014 կադաստրային ծածկագրով 0,319401 հա խոտհարքի և 06-070-0240-0049 կադաստրային ծածկագրով 0,294588 հա վարելահողի նկատմամբ սեփականության իրավունքը:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 28 ապրիլի 2022 թվականի N 279-Ա որոշումը:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

11 հունվարի 2023

գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 23-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, Ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Լարիսա Սարգսի Աշրաֆյանի (ծնված 10.01.1940թ.) դիմումը, <<Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի>> ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 17.03.1991թ-ի թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /763-20221220-101-6546770/, այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնք Լեռնապատ 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-041-0127-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.16195 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի, հողամասի վրա առկա շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Լարիսա Սարգսի Աշրաֆյանի (ծնված՝ 10.01.1940թ.) և Վիգեն Մազբեթի Աշրաֆյանի (ծնված՝ 10.01.1940թ.) բաժնային սեփականության իրավունքը 06-041-0127-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.16195 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա գտնվող 235.153 ք/մ ընդհանուր մակերեսով կառուցված շինությունների նկատմամբ:

3. 2003թ-ին հետո կառուցված 9.58 ք/մ մակերեսով բնակելի տունը դիտարկել որպես ինքնակամ շինություն, որի օրինականացումը կկատարվի հետագայում օրենքով սահմանված կարգով:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Լեռնապատ համայնքի ղեկավարի 29 հոկտեմբեր 2021 թվականի N 106-Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

12 հունվարի 2023
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 թվականի N 24-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՆԱՐԵԿ ԳԱԳԻԿԻ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 147-Ն որոշման հավելվածի 9-րդ մասի 1-ին կետի ա. ենթակետով և 9-րդ մասի 2-րդ կետի ա. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Արտակի Գաբրիելյանի 2023 թվականի հունվարի 10-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Նարեկ Գագիկի Դալլաքյանի /ՀՎՀՀ 67035015/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 1 փ, 103 հասցեում (25 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և/կամ ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի I և II երամսյակի՝ (01.01.2023թ-01.07.2023թ) համար

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

12 հունվարի 2023
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 25-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-023-0238-0007 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Բազում, 12-րդ փողոց, 13 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

12 հունվարի 2023
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 26-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 35-րդ հոդված 16-րդ կետով, ՀՀ Լոռու մարզպետի N 01/111.6/00191-2023 - 11/01/2023 գրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Լեռնաջուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 06-059-0009-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0.2156 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերի գործառնական նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը, բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

12 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

