ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 01-Ա

06-023-0245-0018 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 02.05.1991թ-ի թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /843-20221229-84-6570088/, Էդվարդ Սարգսի Խաչատրյանի /ծնված 11.04.1956թ. / դիմումը, «Գուգարաց Աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և քանի որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ***որոշում եմ***

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի վարչական տարածքում 06-023-0245-0018 ծածկագրով 0,0959 հա վարելահողի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Էդվարդ Սարգսի Խաչատրյանի /ծնված 11.04.1956թ. / սեփականության իրավունքը 06-023-0245-0018 ծածկագրով 0,09590 հա վարելահողի նկատմամբ:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

04 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 02-Ա

06-070-0104-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, Ինքնակամ կառուցված շենք շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Էմմա Խսլաթի Հարությունյանի լիազորված անձ Սիլվա Սեյրանի Զոհրաբյանի դիմումը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, չափագրման համաձայնությունը, տեխնիկական անձնագիրը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը , ժառանգական գործ 76/20 նոտարական ակտի կոդ 741-02020918-84-4725497, ժառանգության լրացուցիչ վկայագիրը՝ 7741-2022121 7-84-6538554, այն հանգամանքը շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ ***որոշում եմ***

1.Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-070-0104-0001 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.37752 հա բնակելի տան, սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող , առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1968թ կառուցված 138.51քմ բնակելի տան, 1968թ կառուցված 98.66 քմ բնակելի տան, 1980 թ կառուցված 37.49 քմ բնակելի տան , 1968 թ կառուցված 41.48 քմ բաց պատշգամբի , 1980թ կառուցված 21.45 քմ բաց պատշգամբի, 1980թ ինքնակամ

կառուցված 34.76 քմ կիսակառույց անասնագոմի , 1968թ կառուցված 5.34 քմ ատիճանահարթակի, 1980թ կառուցված 44.83 քմ անասնագոմի, 1968թ կառուցված 33.63 քմ անասնագոմի, 1980թ կառուցված 12.91քմ ջրավազանի նկատմամբ Էմմա Խալաթի Հարությունյանի /ծնված 1946թ/ սեփականության իրավունքը:

2.Անշարժ գույքը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների կամ սանիտարական գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-ՌԴ հոդվածքվ սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ, հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասից հատկացված 0.22 հա հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Էմմա Խալաթի Հարությունյանին, իսկ հատկացվածից ավել փաստացի օգտագործվող և կադաստրային քարտեզի միավոր հանդիսացող 0,15752 հա հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Էմմա Խալաթի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը:

4.Հողամասի սահմանները որոշվում է համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

5. Անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք գյուղ Մարգահովիտ 14-րդ փողոց 7 բնակելի տուն փոստային հասցե:

6. Ուժը կորցրած ճանաչել Փամբակ համայնքի ղեկավարի 28 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1114-Ա որոշումը և կադաստրային գործում առկա 03.04.1991թ.-ի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 2 որոշումից քաղվածքը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

04 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 03-Ա

,,ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՌԵԶԵՐՎՆԵՐ,, ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ 811.49 ՔՄ-ԻՑ 49.85 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, Փամբակ համայնք ավագանու 21 հուլիս 2022թ N 102-Ա որոշմամբ՝ ***որոշում եմ***

1.Տալ համաձայնություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի մանկապարտեզի վարչական շենքի 811.49 քմ-ից 49.85 քմ մակերեսով տարածքը, Լոռու մարզում դահուկավազք մարզաձևը զարգացնելու նպատակով, քսանհինգ տարի ժամկետով ,,Աշխատանքային ռեզերվներ,, մարզական հասարակական կազմակերպությանը անհատույց օգտագործման տրամադրելուն:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին ,,Աշխատանքային ռեզերվներ,, մարզական հասարակական կազմակերպության հետ կնքել անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 04-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-իթիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդկետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով.***որոշում եմ***

1.Փամբակ համայնքի Լեռնաջուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-059-0126-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնաջուր, 1-ինփողոց, 33 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույնորոշման 1-ինկետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 05-Ա

ԿԱՐԵՆ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԱԲԱՋՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ,ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ կատարելու մասին » ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, քանի որ 2002 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգչի հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը և հաշվի առնելով Կարեն Արշալույսի Աբաջյանի(ծնված 30.09.1981թ.) դիմումը, չափագրման համաձայնությունը և 2022ZTPK9R (14.12.2022թ.) մուտքագրման ծածկագրով տեղեկանքը՝ ***որոշում եմ***

1. Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի Լեռնաջուրգյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-059-0126-0001 ծածկագրից 0,25773 հաբնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, այլգործառնական նշանանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համյանքի սեփականության իրավունքը, Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնաջուր1-ինփողոց 33

բնակելի տուն հասցեում գտնվող 06-059-0126-0001 ծածկագրից 0,25773 հաբնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և Կարեն Արշալույսի Աբազյանիկողմից հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 790.6 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

3.Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության ճանաչված՝ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված, Կարեն Արշալույսի Աբազյանիկողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-059-0126-0001 ծածկագրից 0,25773 հաբնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված ընդհանուր 790.6 քմ մակերեսով բնակելի տունը:

4. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի անվամբ պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 06-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին" ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի 22 կետով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-իթիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդկետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով.***որոշում եմ***

1. Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Դեբեդ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-034-0023-0007 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ գյուղ Դեբեդ, 2-րդ փողոց, 11 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 07-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի 22 կետով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-իթիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդկետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1. Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Ձորագետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-065-0010-0011-006 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ գյուղ Ձորագետ, 1-ին փողոց, 155 շենք, 2 բնակարան փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 08-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլ 2021թ N 698-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 5-րդ կետով, ՀՀ կառավարության մարտի 14-ի N 51 որոշմամբ ՝ ***որոշում եմ***

1.Փամբակ համայնքի Արջուտ բակավայրի 06-019-0063-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասը և անշարժ գույքը ճանաչել համայնքային սեփականություն քանի, որ վերջինիս նկատմամբ չի ճանաչվել քաղաքացիների կամ իրավաբանական անձաց իրավունքի ձեռքբերումը հաստատող փաստաթղթեր:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով նշված հողամասը կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի N 51 որոշմամբ՝ համայնքին անցած գույքացուցակում՝ անշարժ գույքը փոխանցվել է համայնքին որպես նախադպրոցական հիմնարկ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

05 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 09-Ա

ԴԱՎԻԹ ԱՐՄԵՆԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Փամբակ համայնքի ավագանու 27 Դեկտեմբեր 2022թ N 153-Ա որոշումը , ՀՀ կառավարության 2005թ դեկտեմբերի 29-ի թիվ թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, հաշվի առնելով Դավիթ Արմենի Հովսեփյանի հայտը՝ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք տրամադրելու մասին, համայնքի ղեկավարի կողմից տրված նախագծային թույլատրությունը, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը և շինարարության թույլտվությունը՝ ***որոշում եմ***

1. Դավիթ Արմենի Հովսեփյանին պատկանող 06-010-0101-0199 ծածկագրով 2.16296 հա գյուղատնտեսական հողերի նպատակային նշանակության 5-րդ կարգի խոտհարքը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ գյուղ Աղնվաձոր, 2-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 1/1 հողամաս փոստային հասցե:

3.Սույն հողամասի նկատմամբ փոխված նպատակային նշանակության իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման, որն արտացոլվում է հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշիռներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 10-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1.Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Ձորագյուղ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-066-0015-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ գյուղ Ձորագյուղ, 3-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 11-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ ***որոշում եմ***

1.Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0005-0011 կադաստրային ծածկագրովանշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք, գյուղ Մարգահովիտ 22-րդ փողոց, 10-րդ փակուղի 5 հողամաս փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 12-Ա

06-070-0408-0009, 06-070-0408-0011 և 06-070-0408-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածով,ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով,հաշվի առնելով Անուշ Անուշավանի Չոգինյանի (ծնված 26.07.1972թ.) դիմումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991 թ-ի թիվ 02 որոշումից քաղվածքը , այն հանգամանքը, որ հողամասերը ընդգրկված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ.***որոշում եմ***

1.Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0408-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,720401հա խոտհարքի, 06-070-0408-0011 կադաստրային ծածկագրով 0,286605 հա խոտհարքի, ինչպես նաև 06-070-0408-0013 կադաստրային ծածկագրով 0,662093հա խոտհարքի չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

2.Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Անուշ Անուշավանի Չոգինյանի (ծնված 26.07.1972թ.) սեփականության իրավունքը 06-070-0408-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,720401 հա խոտհարքի, 06-070-0408-0011 կադաստրային ծածկագրով 0,286605 հա խոտհարքի, ինչպես նաև 06-070-0408-0013 կադաստրային ծածկագրով 0,662093հա խոտհարքինկատմամբ:

3.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 13-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդկետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով ***որոշում եմ***

1.Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Վահագնաձոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-102-0015-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ գյուղ Վահագնաձոր, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 10 բնակելի տուն փոստային հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 14-Ա

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՅԻԿ ՆՈՐԱՅՐԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2021թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 13-Ն որոշման հավելվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սուսաննա Գևորգյանի 2022 թվականի դեկտեմբերի 29-ի հայտը՝ ***որոշում եմ***

1.Անհատ ձեռնարկատեր Արայիկ Սարգսյանի /ՀՎՀՀ 67068424/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Դեբետ բնակավայրի 4-րդ փ, 12/1 հասցեում (12քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի IV եռամսյակի՝ (01.10.2022թ-31.12.2022թ) համար

2.Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ**

09 հունվարի 2023
գ. Փամբակ