



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 889-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0041-0008 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գ. Մարգահովիտ 20-րդ փողոց թիվ 2 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

24 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 890-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Լեռնապատ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-041-0112-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 8-րդ փողոց, 26 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 891-Ա

06-070-0318-0065 ԵՎ 06-070-0319-0055 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Վլադիմիրի Սարուխանյանի (ծնված՝ 06.04.1964թ.) դիմումը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ N-2 որոշումից քաղվածքը, Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը 763-202204012-84-5823665, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0318-0065 կադաստրային ծածկագրով 0.19029 հա խոտհարքի և 06-070-0319-0055 կադաստրային ծածկագրով 0.0128 հա խոտհարքի չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Անդրանիկ Վլադիմիրի Սարուխանյանի (ծնված՝ 06.04.1964թ.) սեփականության իրավունքը 06-070-0318-0065 կադաստրային ծածկագրով 0.19029 հա խոտհարքի և 06-070-0319-0055 կադաստրային ծածկագրով 0.0128 հա խոտհարքի նկատմամբ:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 892-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Արջուտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 06-019-0068-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Արջուտ, 4-րդ փողոց, 19 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 893-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 13-Ն որոշման հավելվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արեն Պողոսյանի 2022 թվականի հոկտեմբերի 19-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արեն Պողոսյանին /ՀՎՀՀ 66920708/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրի 3 փողոց, 9 հասցեում (37.86քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2022թ-31.12.2022թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 894-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՔՐԻՍՏԻՆԵ ԺՈՐԱՅԻ ՉՈՐԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 13-Ն որոշման հավելվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Քրիստինե Չորանյանի 2022 թվականի հոկտեմբերի 24-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Քրիստինե Չորանյանի /ՀՎՀՀ 66953385/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փողոց, 2/7 հասցեում (48.4 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2022թ-31.12.2022թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 895-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԼԻԼՅԱ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄՈՒՍԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 13-Ն որոշման հավելվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Լիլյա Մուսայեյանի 2022 թվականի հոկտեմբերի 24-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Լիլյա Մուսայեյանի /ՀՎՀՀ 66996882/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 2 փողոց, 37/11 հասցեում (20 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2022թ-31.12.2022թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 896-Ա

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՍՈՒՐԻԿԻ ՎԱՐԴԵՎԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՅ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Փամբակ համայնքի ավագանու 2021թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 13-Ն որոշման հավելվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի բ. ենթակետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմենուհի Սուրիկի Վարդևանյանի 2022 թվականի հոկտեմբերի 24-ի հայտը՝ **որոշում եմ**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արմենուհի Սուրիկի Վարդևանյանի /ՀՎՀՀ 82732883/ հայտը բավարարել և նրան տալ Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ բնակավայրի 4 փողոց, 20 հասցեում (9 քմ մակերեսով հիմնական շինությունում) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 4-րդ եռամսյակի (01.10.2022թ-31.12.2022թ) համար:

2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



25 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 897-Ա

06-070-0092-0020 ԵՎ 06-070-0092-0020 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Վլադիմիրի Սարուխանյանի (ծնված՝ 06.04.1964թ.) դիմումը, Մարգահովիտ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 03.04.1991թ N-2 որոշումից քաղվածքը, Ըստ օրենքի ժառոանգության իրավունքի վկայագիրը 763-202204012-84-5823665, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0092-0020 կադաստրային ծածկագրով 0.1718 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

1.1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Անդրանիկ Վլադիմիրի Սարուխանյանի (ծնված՝ 06.04.1964թ.) սեփականության իրավունքը 06-070-0092-0020 կադաստրային ծածկագրով 0.1718 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

1.2 Անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գ. Մարգահովիտ 15 փողոց 3 փակուղի 5 հողամաս:

2. Հաստատել Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-070-0097-0023 կադաստրային ծածկագրով 0.13193 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2.1 Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Անդրանիկ Վլադիմիրի Սարուխանյանի (ծնված՝ 06.04.1964թ.) սեփականության իրավունքը 06-070-0097-0023 կադաստրային ծածկագրով 0.13193 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

2.2 Անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գ. Մարգահովիտ 14 փողոց 6 նրբանցք 1/5 հողամաս:

3.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

26 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



Ա. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

[Faint, mostly illegible text from the reverse side of the document, including what appears to be a list of items or a table of data.]



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 898-Ա

06-041-0022-0035 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ

ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՍԱՍՈՒՆ ԺՈՐԱՅԻ ԱՇՐԱՖՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ կատարելու մասին " ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, 64-րդ, 97-րդ հոդվածներով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, ՀՀ Գույքի նկատմամբ նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին" ՀՀ օրենքով, ՀՀ Կարգադրության քաղաքացիական օրենսգրքի 2006 թվականի մայիսի 18-ի "Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի "Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, քանի որ 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված պարիսպ պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով "ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ" ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի (ծնված 04.03.1967) դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության իրավունքը, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/11 պարիսպ հասցեում գտնվող 06-041-0022-0035 ծածկագրով 0,00492 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 8.53

քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության ճանաչված՝ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-041-0022-0035 ծածկագրով 0,00492 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 8.53 քմ մակերեսով պարիսպը:

3. Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-041-0022-0035 կադաստրային ծածկագրով 0,12 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը տարանջատել երկու գույքային միավորների՝ 0,11508 հա մակերեսով հողամասի և 0,00492 հա հողամասի և վերջինիս վրա կառուցված պարիսպի, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

4. 06-041-0022-0035 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,11508 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/2 հողամաս հասցե:

5. 2.06-041-0022-0035 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,00492 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասի վրա կառուցված պարիսպին տրամադրել՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/11 պարիսպ հասցե:

6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի անվամբ պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ



26 հոկտեմբերի 2022

գ. Փամբակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
 ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 899-Ա

06-041-0022-0033 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
 ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՍԱՍՈՒՆ ԺՈՐԱՅԻ ԱՇՐԱՖՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
 ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
 ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՏԱՑԻՆ ՀԱՅՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
 ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ կատարելու մասին " ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, 64-րդ, 97-րդ հոդվածներով, 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, ՀՀ Գույքի նկատմամբ նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին" ՀՀ օրենքով, ՀՀ Կարչատարածքային բաժանման մասին" ՀՀ օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի "Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի "Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, քանի որ 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված պարիսպի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով "ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ" ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի (ծնված 04.03.1967) դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության իրավունքը, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/12 պարիսպ հասցեում գտնվող 06-041-0022-0033 ծածկագրով 0,05269 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 14.19

քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության ճանաչված՝ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-041-0022-0033 ծածկագրով 0,05269 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 14.19 քմ մակերեսով պարիսպը:

3. Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-041-0022-0033 կադաստրային ծածկագրով 0,102 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը տարանջատել երեք գույքային միավորների՝ 0,00934 հա մակերեսով հողամասի, 0,03997 հա մակերեսով հողամասի և 0,05269 հա հողամասի և վերջինիս վրա կառուցված պարիսպի, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծերի:

4. 06-041-0022-0033 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,03997 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/1 հողամաս հասցե:

5. 06-041-0022-0033 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,05269 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասի վրա կառուցված պարիսպին տրամադրել՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/12 պարիսպ հասցե:

6. 06-041-0022-0033 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0,00934 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 38-րդ փողոց, 7/13 հողամաս հասցե:

7. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի անվան պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ

26 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 900-Ա

06-041-0022-0041 և 06-041-0022-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ՍԱՍՈՒՆ ԺՈՐԱՅԻ ԱՇՐԱՖՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՅ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ կատարելու մասին " ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 60-րդ, 64-րդ, 97-րդ հոդվածներով, , <<Գույքի նկատմամբ նկատմամբ իրավունքների գրանցման մասին>> ՀՀ օրենքով, <<Վարչատարածքային բաժանման մասին>> ՀՀ օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի "Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի "Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի գ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, քանի որ 2020թվականին ինքնակամ կառուցված պարիսպի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի հանդիսանում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով "ԳՈՒԳԱՐԱՑԱՇԽԱՐՀ" ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը և հաշվի առնելով Սանուն Ժորայի Աշրաֆյանի (ծնված 04.03.1967) դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի Լեոնապատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականության հանդիսացող 06-041-0022-0041 ծածկագրով 0.01548 հա և 06-041-0022-0001 ծածկագրից 0.03226 հա բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք հանդիսացող հողամասերի միավորման հատակագիծը և այն համարել մեկ գույքային միավոր:

2. Միավորված համայնքային սեփականության հանդիսացող 06-041-0022-0041 ծածկագրով 0.01548 հա և 06-041-0022-0001 ծածկագրից 0.03226

հա բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, այլ գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

3. Միավորված անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ համայնք, գ. Լեռնապատ 27-րդ փողոց թիվ 7/16 պարիսպ հասցե:

4. Ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության իրավունքը, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 27-րդ փողոց, 7/16 պարիսպ հասցեում գտնվող միավորված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 9,45 քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ, համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

5. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Փամբակ համայնքի սեփականության ճանաչված՝ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված, Սասուն Ժորայի Աշրաֆյանի կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնք գյուղ Լեռնապատ, 27-րդ փողոց, 7/16 պարիսպ հասցեում գտնվող միավորված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 9,45 քմ մակերեսով պարիսպը:

6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի անվամբ պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

26 հոկտեմբերի 2022

գ. Փամբակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 901-Ա

**ԳՐԻԳՈՐ ԱԲԱԶՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԿՅԱԼՆԵՐՈՒՄ ՈՒՂՂՈՒՄ
ԿԱՏԱԵԼՈՒ, 06-041-0216-0053 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ 1991
ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ թիվ 698-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով հիմք ընդունելով Գրիգոր Սուրենի Աբազյանի (ծնված՝ 29.01.1962թ.) դիմումը, «Գուգարաց աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, սեփականության իրավունքի վկայականը /03102022-06-0263/, հաշվի առնելով պետական գրանցման ժամանակ տեղի ունեցած սխալը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝

որոշում եմ

1. Կատարել Գրիգոր Սուրենի Աբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-041-0216-0053 կադաստրային ծածկագրով հողամասի նպատակային նշանակության ուղղում՝ վկայականով գրանցված վարելահողը համաձայն կադաստրային քարտեզի գրանցել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս:
2. Հաստատել Փամբակ համայնք Լեռնապատ գյուղի 06-041-0216-0053 կադաստրային ծածկագրով 0,223209 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասի վրա կառուցված շինությունների չափերը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
3. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Գրիգոր Սուրենի Աբազյանի (ծնված՝ 29.01.1962թ.) սեփականության իրավունքը 06-041-0216-0053 կադաստրային ծածկագրով 0,223209 հա հողամասի և հողամասի վրա գտնվող 1991թ.-ին կառուցված 459.3 ք/մ մակերեսով շինությունների նկատմամբ:

4. Անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գ. Լեռնապատ 27 փողոց 4 բնակելի տուն փոստային հասցե:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

26 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 902-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 97-րդ հոդվածով, «Տեղականի իքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 97-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**

1. Հաստատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-034-0018-0074 և 06-034-0018-0073 կադաստրային ծածկագրերով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերի և բնակելի տան միավորման հատակագիծը և այն համարել մեկ գույքային միավոր:

2. Միավորված անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք, գ. Դեբետ 2-րդ փողոց, 30 բնակելի տուն հասցե:

3. Սույն որոշման 2-րդ կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս. ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ

27 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, pam-bak@mail.ru, pambak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 903-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի «գ» ենթակետով և 48-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Փամբակ համայնքի Եղեգնուտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 06-036-0019-0003 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Փամբակ համայնք գյուղ Եղեգնուտ, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 8 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

27 հոկտեմբերի 2022
գ. Փամբակ

