



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՀԱԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

259-21

«16» դեկտեմբերի 2021 թ.

ՀՀ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶՊԵՏ  
ՊԱՐՈՆ Ա.ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

Հարգելի՛ պարոն մարզպետ,  
Կից ուղարկում ենք համայնքի ղեկավարի 15.12.21թ. թիվ 80 և 16.12.2021 թիվ 81  
որոշումները:  
Առդիր՝ 3 թերթ:

ՎԱՀԱԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՀԱԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի  
Վահագնի համայնք, գ. Վահագնի  
հեռ.՝ 0322-6-95-37

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » Դեկտեմբերի 2021 թվականի N°80

*ՍՈՒՐԵՆ ԲԵԳԼԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՅ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ  
0.054374 ՀԱ 06-103-0148-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄԿԱՌՈՒՅՎԱԾ  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԶԲԱՂԵՅՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ*

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի ՀՕ-225-Ն օրենքով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, և հաշվի առնելով *Սուրեն Բեգլարյանի* համաձայնությունը՝ գնման նախապատվության իրավունքով գնելու, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վահագնի համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 1-ին փողոցի 5-րդ նրբանցքի 17 հասցեով 06-103-0148-0003 ծածկագրով 0.054374 հա, հողամասը, 06-103-0148-0003 -001 ծածկագրով անասնաշենքը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Վահագնի համայնքի սեփականություն ճանաչված և օրինականացված՝ /անշարժ գույքի գրանցման թիվ 24112021-06-0036 վկայական/ այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտի իրավունք չառաջացնող, *Սուրեն Բեգլարյանի* կողմից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ Լոռու մարզի Վահագնի համայնքի

սեփականություն ճանաչված, 1-ին փողոցի 5-րդ նրբանցք թիվ 17 փոստային հասցեով 06-103-0148-0003 ծածկագրով 0.054374 հա, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 46295 քառասունվեց հազար երկու հարյուր հինգ/ ՀՀ դրամով, յուրաքանչյուր 1 քմ  $141,9 * 0,6 = 85,14$  ՀՀ դրամով, կիրառելով գյուղատնտեսական արտադրական հողերի նվազեցնող 0,6 գործակից, և ինքնակամ կառուցված 06-103-0148-0003-001 ծածկագրով արտաքին չափերով՝ 328,07 քմ մակերեսով անասնաշենքը՝ 351695 դրամ, /երեք հարյուր հիսունմեկ հազար վեց հարյուր ինսունհինգ/ ՀՀ դրամով, Ընդամենը՝ 397 990 դրամ, գնման նախատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Սուրեն Բեգլարյանի:

2. Պարտավորեցնել Սուրեն Բեգլարյանի 30-օրյա ժամկետում համայնքի ֆոնդային հաշվին վճարել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի օտարման արժեքը և կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է պետական գրանցման:

Վահագնի համայնքի ղեկավար՝

գ.Վահագնի

«15» դեկտեմբերի 2021



Ս.ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՀԱԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի  
Վահագնի համայնք, հասցե գ. Վահագնի, հեռախոս 077-78-50-82

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«16» դեկտեմբերի 2021 թվականի № 81

#### ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՀԱԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 102-րդ հոդվածի 3.2 մասով և հաշվի առնելով, որ Լոռու մարզի Փամբակ միավորված համայնքում 2021 թվականի դեկտեմբերի 5-ին անցկացվել են համայնքի ավագանու ընտրություններ և ընտրությունների արդյունքները պաշտոնական հրապարակվել են 12.12.2021թ.

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. 2021 թվականի դեկտեմբերի 17-ից Վահագնի համայնքի ղեկավար Սուրեն Կոստանյանի լիազորությունները համարել դադարած և նրան ազատել համայնքի ղեկավարի պաշտոնից:
2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ-հաշվապահ Թինա Մարտիրոսյանին` հաշվարկել և Սուրեն Կոստանյանին վճարել վերջնահաշվարկ:

Վահագնի համայնքի ղեկավար`

գ.Վահագնի  
«16» դեկտեմբերի 2021թ.



Ս.ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ