



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԶԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք, գ.  
Սարչապետ, Հեռ. (077)867459 , sarchapet.lori@mta.gov.am

N 19-19  
18 հունվար 2019թ.

ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ  
ՄԱՐԶՊԵՏ  
ԱՆԴՐԵՅ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

Ձեզ եմ ներկայացնում Սարչապետ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի թիվ 17-22-Ա որոշումները:

Առդիր՝ 12 էջ:

Համայնքի ղեկավար՝

Բորիս Բարոյան

Կադ.՝





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 17

### ՎԱԼԵՐԻՅ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՎԵԼԻՑՅԱՆԻՅ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Վալերիյ Վելիցյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 3 փողոցի 81 տան բնակիչ Վալերիյ Վելիցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյետում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Վալերիյ Վելիցյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Վալերիյ Վելիցյանի պարտքը կազմում է 331



255 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 112 546 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել և ներկայացել է Վալերիյ Վելիցյանը:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Վալերիյ Հովհաննեսի Վելիցյանից հօգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջեի գանձել 331 255 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 112 546 ՀՀ դրամ:

2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**

2019 թ. հունվարի 4-րդ  
Վ. Սարչապետ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 18

### ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՅԿԱԶԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՑ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Գևորգ Մանուկյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 2 փողոցի 73 տան բնակիչ Գևորգ Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյեում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Գևորգ Մանուկյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Գևորգ Մանուկյանի պարտքը կազմում է 561



605 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 172 100 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել և ներկայացել է Գևորգ Մանուկյանը:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Գևորգ Հայկազի Մանուկյանից հօգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջեի գանձել 561 605 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 172 100 ՀՀ դրամ:

2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**

2019թ. հունվար 11  
գ.Սարչապետ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 19

### ԵՎԱ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՑ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Եվա Բարսեղյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 1 փողոցի 82 տան բնակիչ Եվա Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյեում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Եվա Բարսեղյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Եվա Բարսեղյանի պարտքը կազմում է 360



766 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 131 445 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել և ներկայացել է Եվա Բարսեղյանը:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ եթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Եվա Անդրանիկի Բարսեղյանից հոգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջեի գանձել 360 766 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 131 445 ՀՀ դրամ:
2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

2019 թ. հունվարի 11  
գ.Սարչապետ



**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 20

### ԱՆՈՒՇԵՎԱՆ ՍԵՐԳԵՅԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՑ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Անուշևան Խաչատրյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 4 փողոցի 47 տան բնակիչ Անուշևան Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյետում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Անուշևան Խաչատրյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Անուշևան Խաչատրյանի պարտքը կազմում



է 698 970 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 230 473 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է, բայց չի ներկայացել Անուշևան Խաչատրյանը:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Անուշևան Սերգեյի Խաչատրյանից հօգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջեի գանձել 698 970 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 230 473 ՀՀ դրամ:

2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**

2019թ. հունվարի 17  
գ. Սարչապետ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 21

### ՌՈՔԵՐՏ ՄԱՏՎԵՅԻ ՌԵՎԱԶՅԱՆԻՅ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

#### 1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Ռոբերտ Ռևազյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

#### 2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 1 փողոցի, նրբ.2, 4 տան բնակիչ Ռոբերտ Ռևազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյետում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Ռոբերտ Ռևազյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Ռոբերտ Ռևազյանի պարտքը կազմում է 412



704 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 130 940 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Ռոբերտ Ռևազյանը, բայց չի ներկայացել:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Ռոբերտ Մատվեյի Ռևազյանից հօգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջե գանձել 412 704 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 130 940 ՀՀ դրամ:
2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**

2019թ. հունվարի 11  
գ.Սարչապետ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐՉԱՊԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սարչապետ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Սարչապետ, (077)867459 sarchapet.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019թվականի N 22

### ԹԱՄԱՐԱ ՀԱԿՈՒԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՑ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի նկարագրական մաս.

Քաղաքացի Թամարա Կիրակոսյանը, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի գումարը վճարելու իր պարտավորությունը, ինչի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի չվճարված գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտի պատճառաբանական մաս.

Համաձայն Սարչապետի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից տրված տեղեկանքի ՀՀ Լոռու մարզի Պրիվոլնոյե գյուղի թիվ 4 փողոցի, 64 տան բնակիչ Թամարա Կիրակոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Պրիվոլնոյեում գտնվող հողամասերը հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ՝ համաձայն «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի:

Թամարա Կիրակոսյանը «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ վճարելու իր պարտավորությունը: Նույն օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Օրենքի 16-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու համայնքի բյուջե:

Հողի հարկային պարտավորությունների գծով Թամարա Կիրակոսյանի պարտքը կազմում է



378 987 ՀՀ դրամ, որից տույժ՝ 127 473 ՀՀ դրամ:

2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Սարչապետի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2018 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Թամարա Կիրակոսյանը, բայց չի ներկայացել:

3. Վարչական ակտի եզրափակիչ մաս.

Համաձայն ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի, «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ ենթակետի, 397-րդ, 400-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ ենթակետի և 401-րդ հոդվածների և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Թամարա Հակոբի Կիրակոսյանից հօգուտ Սարչապետ համայնքի բյուջե գանձել 378 987 ՀՀ դրամ, որպես հողի հարկի չվճարված պարտքի գումար, որից տույժ՝ 127 473 ՀՀ դրամ:

2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով Սարչապետ համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**Համայնքի ղեկավար՝**

**ԲՈՐԻՍ ԲԱՐՈՅԱՆ**

2019թ. հունվար 11  
գ.Սարչապետ

