ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

10 դեկտեմբերի 2021թ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ N 73

ՏԻԳՐԱՆ ՔՈԹԱՆՋՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 2006թ մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումով, նկատի ունենալով, որ կառույցներիի պահպանումը չի խաղտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, շենքի տեխնիկական վիճակը բավարար է անվտանգ շահագործման համար, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով ընդգրկված հողամասերի ցանկում, հաշվի առնելով Տիգրան Անդրանիկի Քոթանջյանի դիմումը՝

Որոշում եմ

1. Լոռու մարզի Սարահարթ համայնքի 1-ին փողոց, 1-ին փկղ. թիվ 2 հասցեում գտնվող Տիգրան Անդրանիկի Քոթանջյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-097-0019-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.335 հա տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված 245,48 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը օրինականացնել (1 քմ-ը 536 ՀՀ դրամով): 47,3 քմ ներքին չափերով ավտոտնակը օրինականացնել (1 քմ-ը 321,6 ՀՀ դրամով): Ճանաչել հողամասի սեփականատերեր Տիգրան Անդրանիկի Քոթանջյանի, Գայանե Մեջլումի Քոթանջյանի, Հասմիկ Տիգրանի Քոթանջյանի, Արամ Տիգրանի Քոթանջյանի և Անդրանիկ Տիգրանի Քոթանջյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը օրինականացված 245,48քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան և 47,3 քմ ներքին չափերով ավտոտնակի նկատմամբ:
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման ենթակա վճարը կազմում է 146800 (Մեկ հարյուր քառասունվեց հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում վճարել Սարահարթ համայնքի վարչական եկամուտների 900245172144 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքներն ու պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Սարահարթ համայնքի ղեկավար Ա. Փիլոյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 դեկտեմբերի 2021թ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ N 74

ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԵՎ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման» մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ, 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, 26.12.2002 թվականի թիվ 510-Ն օրենքով, հիմք ընդունելով Սարահարթ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.03.1993 թ. թիվ 1 որոշումը, հաշվի առնելով Խաչատուր Պատվականի Հալաջյանի, Նելի Վարուժանի Ոսկանյանի, Արթուր Խաչատուրի Հալաջյանի դիմումը և «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված եզրակացությունը և տեղագրական հատակագիծը, բաժանորդի էպիկրիզը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ Լոռու մարզի Սարահարթ համայնքի 06-097-0014-0015 ծածկագրով հողամասում կառուցած բնակելի տունը, բաց պատշգամբը, նկուղը, աստիճանահարթակը, անասնաշենքը ավտոտնակը, պարիսպը և դրանց զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.1181 հա մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել և վերականգնել Խաչատուր Պատվականի Հալաջյանի, Նելի Վարուժանի Ոսկանյանի, Արթուր Խաչատուրի Հալաջյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը՝ 1993 թվականին 06-097-0014-0015 ծածկագրով հողամասում կառուցված բնակելի տան, բաց պատշգամբի, նկուղի, աստիճանահարթակի, անասնաշենքի, պարիսպի և դրա պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերին չհակասող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող 06-097-0014-0015 ծածկագրով 0.1181 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են սույն որոշման հավելված հանդիսացող « Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծով:
3. Հողամասում առկա 32.60քմ արտաքին մակերեսով ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող, քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին չհակասող ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը գրանցել և հաշվառել որպես ինքնակամ շինություն:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման:

Սարահարթ համայնքի ղեկավար Ա. Փիլոյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ N 75

13 դեկտեմբերի 2021թ

ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԵՎ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման» մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ, 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, 26.12.2002 թվականի թիվ 510-Ն օրենքով, հիմք ընդունելով Սարահարթ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.03.1993 թ. թիվ 1 որոշումը, հաշվի առնելով Արմեն Բորիսի Հարությունյանի, Վարդիթեր Սամսոնի Հարությունյանի, Արթուր Արմենի Հարությունյանի դիմումը և «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված եզրակացությունը և տեղագրական հատակագիծը, բաժանորդի էպիկրիզը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ Լոռու մարզի Սարահարթ համայնքի 06-097-0014-0016 ծածկագրով հողամասում կառուցած բնակելի տունը, դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.14313 հա մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել և վերականգնել Արմեն Բորիսի Հարությունյանի, Վարդիթեր Սամսոնի Հարությունյանի, Արթուր Արմենի Հարությունյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը՝ 1994 թվականին 06-097-0014-0016 ծածկագրով հողամասում կառուցված բնակելի տան և դրա պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերին չհակասող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող 06-097-0014-0016 ծածկագրով 0.14313 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են սույն որոշման հավելված հանդիսացող «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծով:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՓԻԼՈՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ N 76

13 դեկտեմբերի 2021թ

ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԵՎ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման» մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ, 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, 26.12.2002 թվականի թիվ 510-Ն օրենքով, հիմք ընդունելով Սարահարթ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.03.1993 թ. թիվ 1 որոշումը, հաշվի առնելով Վրույր Էդուարդի Գրորգյանի (անձ. AM0883239, տրված 27.09.2012թ 052-ի կողմից) դիմումը և «Գասպար Վեքիլյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված եզրակացությունը և տեղագրական հատակագիծը, բաժանորդի էպիկրիզը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ Լոռու մարզի Սարահարթ համայնքի 06-097-0035-0009 ծածկագրով 0.17424 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել և վերականգնել Վրույր Էդուարդի Գրորգյանի (անձ. AM0883239, տրված 27.09.2012թ 052-ի կողմից) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը՝ 1993 թվականին 06-097-0035-0009 ծածկագրով հողամասում կառուցված բնակելի տան և դրա պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերին չհակասող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող 06-097-0019-0001 ծածկագրով 0.33500 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են սույն որոշման հավելված հանդիսացող «Գասպար Վեքիլյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծով:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՓԻԼՈՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Սարահարթ համայնք, հասցե_10փ 1նրբ. 12,

Հեռախոս 098 700 819 էլ. փոստ ՝ sarahart.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«16» դեկտեմբերի 2021 թվականի N 77

ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐԱՀԱՐԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՈՒՆՆԵՐԻ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 102-րդ հոդվածի 3.2 մասով և հաշվի առնելով, որ Լոռու մարզի Սարահարթ միավորված համայնքում 2021 թվականի դեկտեմբերի 5-ին անցկացվել են համայնքի ավագանու ընտրություններ և ընտրությունների արդյունքները պաշտոնական հրապարակվել են 12.12.2021թ.

Ո ր ո շ ու մ ե մ՝

1. 2021 թվականի դեկտեմբերի 17-ից Սարահարթ համայնքի ղեկավար Արտյոմ Փիլոյանի լիազորությունները համարել դադարած և նրան ազատել համայնքի ղեկավարի պաշտոնից: /
2. Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ-հաշվապահ Զոհրապ Սարգսյանին՝ հաշվարկել և Արտյոմ Փիլոյանի վճարել վերջնահաշվարկ:

Համայնքի ղեկավար՝ Ա. ՓԻԼՈՅԱՆ

գ.Սարահարթ
«16» դեկտեմբերի 2021թ.