



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՇԵՆԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

«25» օգոստոսի 2020թ.

ՀՀ Լոռու
մարզպետարան
մարզպետ Ա.Ղուկասյանին

N250

Հարգելի պարոն մարզպետ

Կից Ձեզ ենք ներկայացնում համայնքի ղեկավարի թիվ 30-Ա և
թիվ 31-Ա որոշումներ:

Առդիր՝ 2 /երկու/ թերթ:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա.Մխիթարյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՇԵՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 30-Ա

«25» օգոստոսի 2020թ.

06-086-0107-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.1 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 53 հոդվածի 1-ին կետով, «Արսեն Իսահակյան
Ռուդիկի» Ա/Ձ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ եմ՝

1. Շենավան համայնքի կադաստրային քարտեզի 06-086-0107-0001 ծածկագրից
առանձնացված 0.1 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության
արոտ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ
ճանաչել Շենավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

2. Միջնորդել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի
տարածքային ղեկավարությանը կատարելու Շենավան համայնքի
սեփականության իրավունքի գրանցում:

Համայնքի ղեկավար՝

Ս. Մխիթարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՇԵՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 31-Ա

«25» օգոստոսի 2020թ.

06-086-0003-0023 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Շենավան համայնքի ավագանու 17.08.2020թվականի թիվ 40-Ա որոշումը «ՀՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագծերը և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թվականի N 2387-Ն որոշումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ եմ՝

1. Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ Շենավան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող 06-086-0003-0023 ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.03744 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և վրան գտնվող 90,19 քմ բնակելի տան նկատմամբ չունենք որևէ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր և այն ՀՀ կառավարության 09.06.2005թ թիվ 838-Ն որոշմամբ փոխանցված չէ համայնքին, հողամասը և վրան գտնվող շինությունը համայնքային սեփականության փոխարեն հաշվառվել է անհայտ և որևէ անձի նկատմամբ գույքային իրավունքի գրանցում չի իրականացված, հողամասը՝ վրան գտնվող շինությունը տնօրինում, տիրապետում և օգտագործում է համայնքը, նշված հողամասի և շինության նկատմամբ ճանաչել Շենավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

2. Լոռու մարզի Շենավանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-086-0003-0023 ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության 0.03744 հա բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և վրան գտնվող 90,19 քմ բնակելի տան տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ .գ.Շենավան 3-րդ փողոց թիվ 33 փոստային հասցեն:

3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի գտնվում ինժինեքատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի առաջացնում սերվիտուտ:

4. Սույն որոշման մեկ օրինակը տրամադրել Լոռու կադաստրային մարզային ստորաբաժանում, որպես հիմք տվյալ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունք գրանցելու համար:

5. Սույն որոշման 2-րդ կետով տրամադրված հացեն ենթակա է պետական գրանցման:

Համայնքի ղեկավար՝


Ս. Մխիթարյան

