ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք, ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Շահումյան 1փ. 66, Հեռ. (0322) 3 84 62, 3 78 97,
shahumyan.lori@mta.gov.am

N Ե-105/19
25 մարտ 2019թ.

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏ
Ա. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

Կից ներկայացնում եմ Շահումյան համայնքի ղեկավարի թիվ 11-Ա, 12-Ա, 13-Ա, 14-Ա, 15-Ա, 16-Ա, 17-Ա, 18-Ա և 19-Ա որոշումները:

Առդիր 9 թերթ:

Համայնքի ղեկավար՝ **Էդիկ Մանուկյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2019թվականի N 11-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի "Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 9, 10 և 22.1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշումով, հաշվի առնելով Ռոզա Սահակյանի դիմումը, որակավորված անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, 31.07.2018թ-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցամատյան 3853, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 05.04.1991թ-ի 07 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաստատել 06-084-0099-0006 ծածկագրով 0.18778 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված 353.26 քմ ընդհանուր մակերեսով անհատական բնակելի տան և դրան կից օժանդակ շինությունների, դրանց կառուցման և սպասարկման համար փաստացի առկա 0.18778 հա հողամասի, որի նկատմամբ չի պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը և (կամ) հողհատկացման հիմքերը, և այն կառուցված չէ և չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, օրենքի ուժով ճանաչել Ռոզա Վանոյի Սահակյանի /ծնված 00.00.1932թ-ին/ սեփականության իրավունքը:

3. 06-084-0099-0006 ծածկագրով 0.18778 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Շահումյան համայնք 5 փող.10տ. փոստային հասցե:

4.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար՝ ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2019թվականի N 12-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 կետով'

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Շահումյան համայնքում գտնվող Լուսիկ Վաղինակի Դերձյանին և Անուշ Ոսկանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-084-0020-0030 ծածկագրի տակ գտնվող 0.07 հա բնակավայրի հողամասին և նրա վրա գտնվող նկուղին տրամադրել Շահումյան համայնք 13 փող. 43 փոստային հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019թ. 02 14
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2019թվականի N 13-Ա

ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019Թ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ ԲԱՇԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Բյուջետային համակարգի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի դրույթներով, առաջնորդվելով Շահումյան համայնքի ավագանու 14.02.2019 թվականի ,,ՀՀ Լոռու մարզի Շահումյան համայնքի 2019թ-ի բյուջեում փոփոխություններ կատարելու մասին,, թիվ 02-Ն որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ

Հաստատել 2019թ-ի փետրվարի 14-ին Շահումյան համայնքի փոփոխված բյուջեի եկամուտների և ծախսերի եռամսյակային բաշխումը:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019 թ. փետրվարի 14
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2019թվականի N 14-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ   Ե Մ

Շահումյան համայնքում գտնվող Լոնիկ Հայկազանի Քոյանին, Խանում Գարեգինի Քոյանին, Կարապետ Լոնիկի Քոյանին և Շոթա Լոնիկի Քոյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 23.06.2003թ-ին տրված թիվ 1749667 սեփականության իրավունքի վկայականով ամրագրված 77.78 քմ բնակարանին /նախկին հասցեն Լոռու մարզ գյուղ Շահումյան թիվ 2 շենքի թիվ 12 բնակարան/ տրամադրել Շահումյան համայնք 1 փող. 57 շ. 12 բն. փոստային հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019 թ. փետրվարի 21
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2019թվականի N 15-Ա

ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԸ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

2019 թվականի մարտի 06-ին ժամը 14.00-ին հրավիրել Շահումյան համայնքի ավագանու հերթական նիստը:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019 թ. փետրվարի 25
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2019թվականի N 16-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Շահումյան համայնքում գտնվող Հովիկ Աբրահամի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-084-0074-0024 ծածկագրի տակ գտնվող 0.116 հա բնակավայրի հողամասին և նրա վրա գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Շահումյան համայնք 2 փող. 31տուն փոստային հասցե:

2. Շահումյան համայնքում գտնվող Հովիկ Աբրահամի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-084-0092-0004 ծածկագրի տակ գտնվող 0.156 հա բնակավայրի հողամասին և նրա վրա գտնվող ավտոտնակին և ծածկարանին տրամադրել Շահումյան համայնք 2 փող. 44 փոստային հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019 թ. մարտի 05
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՄԱՐՏԻ 2019թվականի N 17-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Շահումյան համայնքում գտնվող Հակոբ Վարդկեզի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-084-0074-0038 ծածկագրի տակ գտնվող 0.1420 հա բնակավայրի հողամասին և նրա վրա գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Շահումյան համայնք 2 փող. 39 տուն փոստային հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ**

2019 թ. մարտի 11
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՄԱՐՏԻ 2019թվականի N 18-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, 64-րդհոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով, ,,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակիմ ասին,, ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի "Ինքնակամ կառույցների օրինա կանացման ևտնօրինման կարգը հաստատելու մասին" թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 9, 10 և 22.1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշումով, հաշվի առնելով Խաչիկ Մակարյանի դիմումը, որակավորված անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 05.04.1991թ-ի 07 որոշումից քաղվածքը, այն հանգամանքը, որ հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, և այն կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաստատել 06-084-0067-0013 ծածկագրով 0.08232 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:

2. Մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված 242.04 քմ ընդհանուր մակերեսով անհատական բնակելի տան և դրան կից օժանդակ շինությունների, դրանց կառուցման և սպասարկման համար փաստացի առկա 0.08232 հա հողամասի, որի նկատմամբ չի պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը և (կամ) հողհատկացման հիմքերը, և այն կառուցված չէ և չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, օրենքի ուժով ճանաչել Խաչիկ Սաշիկի Մակարյանի /ծնված 24.08.1963թ-ին/ սեփականության իրավունքը:

3. 06-084-0067-0013 ծածկագրով 0.08232 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Շահումյան համայնք 8 փող. 6 փկղ. 1 տուն փոստային հասցե:

4.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները և պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար՝ ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

2019 թ. մարտի 12
գ.Շահումյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Շահումյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Շահումյան, (0322) 3 84 62, 3 78 97, shahumyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՐՏԻ 2019թվականի N 19-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Շահումյան համայնքում գտնվող Սուրեն Սանդրոյի Բայանդուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-084-0053-0001 ծածկագրի տակ գտնվող 0.038 հա բնակավայրի հողամասին և նրա վրա գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Շահումյան համայնք 9 փող. 8 տուն փոստային հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝ **<u>ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ</u>**

2019 թ. մարտի 19
գ.Շահումյան