



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶՄԵԾ ՊԱՐՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

«24» 08 2021թ.
mail: metsparni.lori@mta.gov.am
թիվ ՄՊ-238/ 2021թ.

«ՆՈՒՆ ԵՐԵՎԱՆ»

«ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏ

ՊՐ-Ն Ա. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Խաչատրյան

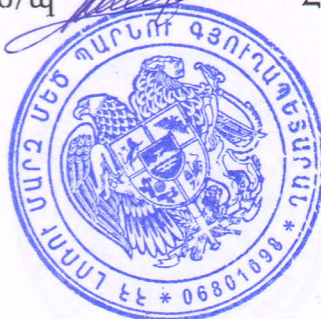
Ձեզ եմ ներկայացնում Մեծ Պարնի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի

թիվ 92-Ա - 96-Ա որոշումները:

Առդիր 5 թերթ:

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ

Հ. Յաղուրյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Մեծ Պարնի համայնք, գ. Մեծ Պարնի, հեռ.0255 61897
էլ. փոստ՝ metsparni.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» օգոստոս 2021 թ. N 92 -Ա

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԱՐՈՏԱԿԱՅՐԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ 06-075-0291-0068 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐՂՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՄԻՆ

Հիմք ընդունելով Մեծ Պարնիի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրերի հողերի 06-075-0291-0068 ծածկագրի 2.82381 հա հողամասը վաճառելու մասին 20.08.2021 թվականի թիվ 4 արձանագրությունը, ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածներով

Որոշում եմ

Մեծ Պարնիի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրերի հողերի 06-075-0291-0068 ծածկագրի 2.82381 հա վաճառել աճուրդում հաղթող ճանաչված Հովիկ Միշայի Սղոթսյանին անձնագիր AS 0538367 տրվ. 25.02.2019թ. 052) 800000 (ութ հարյուր հազար) դրամ արժեքով:

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ  Հ. Յաղուբյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Մեծ Պարնի համայնք, գ. Մեծ Պարնի, հեռ.0255 61897
Էլ. փոստ՝ metsparni.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«20» օգոստոս 2021 թ. N 93 -Ա

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԿԱՐԵԱՀՈՂԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ 06-075-0291-0067 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՄԻՆ

Հիմք ընդունելով Մեծ Պարնիի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողերի 06-075-0291-0067 ծածկագրի 0.80345 հա հողամասը վաճառելու մասին 20.08.2021 թվականի թիվ 5 արձանագրությունը, ղեկավարվելով հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածներով

Որոշում եմ

Մեծ Պարնիի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողերի 06-075-0291-0067 ծածկագրի 0.80345 հա վաճառել աճուրդում հաղթող ճանաչված Հովիկ Միշայի Սղդեսյանին անձնագիր AS 0538367 տրվ. 25.02.2019թ. 052) 430000 (չորս հարյուր երեսուն հազար) դրամ արժեքով:

Համայնքի ղեկավարի ժ/ա  Հ. Յաղուբյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Մեծ Պարնի համայնք, գ. Մեծ Պարնի, հեռ.0255 61897
Էլ. փոստ՝ metsparni.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«20» օգոստոս 2021 թ. N 94 -Ա

**06-075-0276-0024 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՄԻԱԿՈՐԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՄԱՆ
ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 16.06.2005թ. թիվ 904-Ն որոշումը, 19.01.2012 թվականի թիվ 25 որոշումը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» Ա/Զ-ի կողմից կազմված հատակագիծերը, Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005թ. Դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ կառավարության 16.06.2005թվականի թիվ 904-Ն որոշմամբ Մեծ Պարնի համայնքի 06-075-0276-0024 ծածկագրի տակ գտնվող 2.13 հա վարելահողերից առանձնացած 1.410698 հա հողամասը գտնվում է Մեծ Պարնի գյուղական համայնքին անհատույց փոխանցված հողամասերի ցանկում, սակայն ՀՀ կառավարության 16.06.2005թվականի թիվ 904-Ն որոշմամբ 06-075-0276-0024 ծածկագրի փոխարեն ծածկագրվել է 02760041 հա խոտհարք, ուստի ճանաչել 1.410698 հա հողամասի նկատմամբ Մեծ Պարնի համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Լոռու մարզի Մեծ Պարնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-075-0276-0024 ծածկագրով վարելահողերից առանձնացնել 1.410698 հա հողամաս և համարել որպես առանձին հողամաս:
3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի գտնվում ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և չի առաջացնում սերվիտուտ:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ  Ն. Յաղուբյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Մեծ Պարնի համայնք, գ. Մեծ Պարնի, հեռ.0255 61897
Էլ. փոստ՝ metsparni.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«24» օգոստոս 2021 թ. N 95 -Ա

ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10.08.2021 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԹԻՎ 91-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 36-րդ և 38-րդ
հոդվածներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Մեծ Պարնի համայնքի ղեկավարի 10.08.2021 թվականի թիվ 91-Ա որոշումը ճանաչել
անվավեր:

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ  Ն. Յաղուբյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՄԵԾ ՊԱՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Մեծ Պարնի համայնք, գ. Մեծ Պարնի, հեռ.0255 61897
Էլ. փոստ՝ metsparni.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«24» օգոստոս 2021 թ. N 96 -Ա

06-075 -0046-0008 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՄԲ ՎԱՐԱԶԴԱՏ, ԼՈՐԱ, ԹԱԳՈՒՀԻ, ԹԱՄԱՐԱ ԴԱՎԻԹ ԵՎ ՍՀԵՐ ՄԵԼՈՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 10.09.2002 թվականի տրված սեփականության վկայականը «ՄԱՐԳԻՄ ԹԱՄԱԶՅԱՆ ՌՈՒԲԵՐՏԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, և հաշվի առնելով, որ Մեծ Պարնի համայնքի 06-075-0046-0008 ծածկագրի տակ գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման ահամար անհրաժեշտ օրինական 0.18 հա հողամասը և դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1990-ից 2017 թթ-ին:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի ա) ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ճանաչել Վարազդատ, Լորա, Թագուհի, Թամարա, Ղալիթ և Միեր Մելոյաների սեփականության իրավունքը 06-075-0046-0008 ծածկագրով օրինական 0.18 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 15.05.2001թվականից հետո ինկնական կառուցված 21.7 քմ արտաքին մակերեսով կիսանկուղի, 21.7 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի և աստիճանահարթակի:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից 27.07.2021թ. հաստատված հատակագծով:
3. Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Մեծ Պարնի համայնք 4-րդ փողոց թիվ 18 բնակելի տուն:

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ

Հ. Յաղուբյան

