

07200339  
Հայաստանի Հանրապետություն  
Լոռու մարզ  
Մեղրիկայի գյուղապետարան  
01 № 4/Ք 2017/19  
հունվարի 2017 թ.

հաշտարարի հանձնարարություն  
Լոռու մարզպետ  
Պարոն Լ. Էսքանյանին

հարգելի պարոն Էսքանյան  
Ներկայացնում եմ Վճռովիս համաձայնի արձանագրություն  
«31» հունվարի 2017 թ-ի թիվ 4-Ն որոշմամբ:

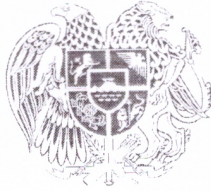
Ստորագրի 8 ֆուլ

Վճռովիս համաձայնի  
Պեղակապի



/ Լ. Էսքանյան /





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի  
~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ համայնք, գ. ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ հեռ. 093076753

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31  
 «---» հունվարի 2017 թ. N 4 -Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ գ. ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ, ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ և 19-րդ կետերով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 12-րդ, 13-րդ, 14-րդ հոդվածներով և «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 56-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի գ) ենթակետով՝  
~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Սահմանել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ գյուղական համայնքում 2017 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները, դրույքաչափերը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումը օրենքով սահմանված կարգով ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարություն պետական իրավական փորձաքննություն անցկացնելու համար:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ համայնքի ավագանու 2016 թվականի նոյեմբերի 25 -ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~ գյուղական համայնքում 2017 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին» N 18 -Ն որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

| Համայնքի ավագանու անդամներ | կողմ | դեմ | ծեռնակահ |
|----------------------------|------|-----|----------|
| Պաշուրտ Դարբյան            |      |     |          |
| Ներսիս Գրիգորյան           |      |     |          |
| Դարբյան Լևոնտյան           |      |     |          |
| Ներսիս Անտոնյան            |      |     |          |
|                            |      |     |          |
|                            |      |     |          |
|                            |      |     |          |

Համայնքի ղեկավար՝

գ. ~~ՎՆԶՆԱԿԱՆ~~



~~Վ. Կապույան~~

(Անուն, ազգանուն)



Հավելված՝  
Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի  
ՄԵԴՈՎԿԱ համայնքի ավագանու  
2017 թվականի հունվարի 31 ի թիվ 4-Ն որոշման

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ ՄԵԴՈՎԿԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2017  
ԹԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎճԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ, ԴՐՈՒ ՅՔԱՉԱՓԵՐԸ**

**ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐ**

1) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլ տվյալ շինչափանշող դեպքերի) թույլ տվյալ համար՝

ա. հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝  
մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամռանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար՝ յոթ հազար հինգ հարյուր դրամ

բ. սույն կետի «ա» ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար՝  
- 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ տասնհինգ հազար դրամ

- 500-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ **քսանհինգ հազար դրամ**

- 1000-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ **քսանհինգ հազար դրամ**

- 3000-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ **հիսուն հազար դրամ**

գ. ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝  
- մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ մեկ հազար հինգ հարյուր դրամ

- 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ երկու հազար հինգ հարյուր դրամ

2) համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարելավումն աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլ տվյալ շինչափանշող դեպքերի) թույլ տվյալ համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

ա. չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն՝ մեկ հազար հինգ հարյուր դրամ

բ. բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, և, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույթաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույթաչափերը՝ շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով,



գ. նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակություն անփոփոխություն, ապա, սույն օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը:

3) համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքային անկայուն օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլ տվող շինության չափանշվող դեպքերի) թույլ տվող ան համար՝ **երկու հազար հինգհարյուր դրամ**

4) համայնքի վարչական տարածքում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլ տվող ան համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ **վաթսու ն հազար դրամ**

5) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային համայնքների վարչական տարածքում, բացառությամբ միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների կողմնորոշման՝ հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլ տվող ան համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ **հարյուր հազար դրամ**

6) համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլ տվող ան համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ **տասնութ հազար դրամ**

7) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային համայնքների վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլ տվող ան համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ **քսան հազար դրամ**

8) համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշանի վայրում մանրածախ առք ու վաճառքի րականացնելու թույլ տվող ան համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ **քսանհինգ հազար դրամ**

9) համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլ տվող ան համար՝

ա. ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլ տվող ան համար՝  
յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

- մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **հինգ հազար դրամ**

- 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **վեց հազար հինգ հարյուր դրամ**

- 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **տասն հազար դրամ**

- 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **տասներկու հազար հինգ հարյուր դրամ**

- 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ **երեսուն հազար դրամ**



գ. 7 հա-ից մինչև 10 համակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ երկու միլիոն  
հարյուր հազար դրամ  
դ. 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ երեք միլիոն դրամ

### ՏԵՂԱԿԱՆ ԿՃԱՐՆԵՐ

1) համայնքի տարածքում շենքի կամ շինություն անարտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ 5000 դրամ,

2) ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլ տվող շինապահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարելավումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ծնական պլանի համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ 5000 դրամ,

3) ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլ տվող շինության ծնական պլանի համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ --- դրամ,

4) համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետվերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ 5000 դրամ,

5) համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ 5000 դրամ,

6) համայնքի վարչական տարածքում տնավաճառներին (վերնիսածներին) մասնակցելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխատուցման վճար՝ 3000 դրամ,

7) համայնքի կողմից աղբահանության վճար վճարողների համար աղբահանության աշխատանքները կազմակերպելու համար աղբահանության վճարը՝

ա. կենցաղային աղբի համար՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հատկապես հաշվառման ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար վճար՝ տնական երկու հարյուր դրամ,

բ. ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համար՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար՝ մեկ հազար դրամ

8) համայնքի կողմից իրավաբանական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման, ինչպես նաև աղբահանության վճար վճարողների և շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլ տվող շինապահանջության վճար՝ ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի մեկ խորանարդ մետր համար սահմանված դրույքաչափի 20 %-ի չափով՝ ---- դրամ,

համայնքի ավագանին սահմանվում է «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և դրույքաչափերի սահմաններում.

9) կենտրոնացված ջեռուցման համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխատուցման գումարի չափով,  
բացառությամբ «Հանրային ծառայությունների և շինությունների կարգավորող մարմնի մասին»



Հայաստանի Հանրապետության օրենքի համաձայն սահմանված հանրային ծառայության ղեկավարի կարգավորվող ոլորտներում սակագների սահմանման դեպքերի.

10) չորմուղ-կոյուղու համարայն համայնքներում, որոնք ներառված չեն չորմուղ-կոյուղու ծառայության ղեկավարման մատուցող օպերատոր կազմակերպության ղեկավարի սպասարկման տարածքներում, մասնավորապես Ջրամատակարարման և ջրահեռացման վճարներ՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված

ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով, բացառությամբ «Հանրային ծառայության ղեկավարի կարգավորվող մարմնի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի համաձայն սահմանված հանրային ծառայության ղեկավարի կարգավորվող ոլորտներում սակագների սահմանման դեպքերի.

11) հողագետական ջրի մատակարարման համարայն համայնքներում, որոնք ներառված չեն «Ջրօգտագործողների ընկերության ղեկավարման և ջրօգտագործողների ընկերության միության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի համաձայն սահմանված ջրօգտագործողների ընկերության սպասարկման տարածքներում՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով, բացառությամբ «Հանրային ծառայության ղեկավարի կարգավորվող մարմնի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի համաձայն սահմանված հանրային ծառայության ղեկավարի կարգավորվող ոլորտներում սակագների սահմանման դեպքերի.

12) համայնքի կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության պահպանման պարտադիր նորմերի կատարման համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով.

13) համայնքային ենթակայության մակապարտեզի ծառայության ղեկավարի օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով.

14) համայնքային ենթակայության արտադրողական դաստիարակության հաստատության ղեկավարի (երաժշտական, նկարչական և արվեստի դպրոցներ և այլն) ծառայության ղեկավարի օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով.

15) համայնքի վարչական տարածքում, սակայն համայնքի բնակավայրերից, դուրս գտնվող՝ ավագանու որոշմամբ հանրային հանգստի վայր սահմանված և համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով որպես հանրային հանգստի վայր կառավարված տարածքում ընտանեկան կամ գործնական միջոցառումներ անցկացնելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման վճար.

16) համայնքային սեփականության հանդիսացող պատմության և մշակույթի շինություններ և համայնքային ենթակայության թանգարանների մուտքի համար՝ համայնքի մատուցած ծառայության ղեկավարի դիմաց փոխատու ցման գումարի չափով.

17) համայնքային սեփականության հանդիսացող ընդհանուր օգտագործման փողոցներում և հրապարակներում (բացառությամբ բակային տարածքների, ուսումնական, կրթական, մշակութային և առողջապահական հաստատության ղեկավարի, պետական կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմինների վարչական շենքերի հարակից տարածքների) ավտոտրանսպորտային միջոցն ավտոկայանատեղում կայանելու համար՝ «Ավտոտրանսպորտային միջոցների կայանատեղերի տեղական վճարի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված դրույքաչափերի սահմաններում հաստատում է համայնքի ավագանին.

18) համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար՝ մեկ փաստաթղթի համար՝ **մինչև հազար դրամ** փոխատու ցման վճար:

Աշխատակազմի քարտուղար՝



Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

(Անուն, ազգանուն)