



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Մարգահովիտ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ, (374) 93968825, margahovit.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 307-Ա

ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-070-0122-0023 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, «Փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՕ-50-Ն 2-րդ, 3-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով 28.03.1988թ. կազմված անշարժ գույքի տեխնիկական անձնագիրը, որակավորված չափագրող ԱԶ "ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ" -ի կողմից չափագրված հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրենքի ուժով 06-070-0122-0023 ծածկագրի տակ գտնվող 0.32 հա հատկացված և 0.07054 ավել զբաղեցրած, ընդհանուր 0.39054 հա փաստացի օգտագործվող բնակավայրի քնակելի կառուցապատման հողամասի, քնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ վերականգնել և ճանաչել Աշոտ Աղասու Ղումաշյան /ծնված 16.03.1936թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. Վերականգնել և ճանաչել 0.32 հա հատկացված և 0.07054 ավել զբաղեցրած, ընդհանուր 0.39054 հա քնակելի տան կառուցապատման հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1963թ. կառուցված 111.99 քմ. քնակելի տան, 1980թ. կառուցված 10.76 քմ. քնակելի տան, 1963թ. կառուցված 100.22 քմ. քնակելի տան, 1980թ. կառուցված 9.91 քմ բաց պատշգամբի, 1993թ. կառուցված 110.84 քմ անասնազոմի նկատմամբ Աշոտ Աղասու Ղումաշյան /ծնված 16.03.1936թ./ սեփականության իրավունքը:
4. 0.39054 հա քնակելի տան կառուցապատման հողամասում առկա 2012թ. ինքնակամ կառուցված 14.30 քմ. քնակելի տունը, 2019թ. ինքնակամ կառուցված 14.56 քմ. քնակելի տունը, 2005թ. ինքնակամ կառուցված 28.71 քմ ավտոտնակը առկա են պետական գրանցման որպես ինքնակամ կառույցներ:

5. 06-070-0122-0023 ծածկագրի 0.39054 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին որի վրա առկա է բնակելի տուն և օժանդակ շինություններ՝ տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ 8 փողոց 13 տուն:
6. Անվավեր համարել Մարգահովիտ համայնքի ղեկավարի 25.06.2020թ. թիվ 2 95-Ա որոշումը:
7. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Մարգահովիտ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ, (374) 93968825, margahovit.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2020թվականի N 308-Ա

ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-070-0002-0015 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով,
ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով որակավորված չափագրող ԱԶ "Գ.
ՎԵՔԻԼՅԱՆ" -ի կողմից չափագրված հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության
29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրենքի ուժով 06-070-0002-0015 ծածկագրի տակ գտնվող 0.08103 հա փաստացի
օգտագործվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ
վերականգնել և ճանաչել Նորայր Աշոտի Մարգարյանի /ծնված 1959թ./, Արաքսին Ավագի
Մելիքսեթյանի /ծնված 1958թ./, Հեղինե Նորայրի Մարգարյանի /ծնված 1990թ./, Նարինե
Նորայրի Մարգարյանի /ծնված 1993թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված
հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի
սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. 06-070-0002-0015 ծածկագրի 0.08103 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման
հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ 22-4
փողոց 19:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Մարգահովիտ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ, (374) 93968825, margahovit.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020 թվականի N 309-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՄԻԱՎՈՐԻ ԱՌԱՆՁՆԵՑՄԱՆ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 5-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքով, «Վարչատարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքով, որակավորված չափագրող ԱՁ "Գ. ՎԵՔԻԼՅԱՆ"-ի կողմից չափագրված հատակագիծը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հաստատել Մարգահովիտ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-070-0302 ծածկագրից առանձնացված 0.44741 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողերի սահմանները համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի:
- 06-070-0302 ծածկագրից առանձնացված 0.44741 հա հողամասը համաձայն սույն որոշման հավելվածը հանդիսացող հատակագծի առանձնացնել որպես առանձին միավորի:
- Որոշումը ենթակա է գրանցման ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԳԱՀՈՎԻՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Մարգահովիտ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ, (374) 93968825, margahovit.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիս 2020թվականի N 310Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի
1-ին մասի 22 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ.

որոշում եմ՝

1. 06-070-0002-0002 ծածկագրի 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Մարգահովիտ 22-4 փողոց, 25:
2. Որոշումը ենթակա է գրանցման ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՄՎԵԼ ԱՆԱՆՅԱՆ