



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ՁՈՐԱԳՅՈՒՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

14.11.2017թ

N 107

ՀՀ Լոռու մարզպետ

պարոն Ա. Նալբանդյանին

Կից Ձեզ ենք ներկայացնում Ձորագյուղ համայնքի ղեկավարի
06.11.2017թ-ի թիվ 18-Ա որոշումը:

Առդիր՝ 1 էջ:

Համայնքի ղեկավար

Ս. Հարությունյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՁՈՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

«Լոռու մարզի Ձորագյուղի համայնքապետարան»

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԹԻՎ 18_Ա

06.11.2017 թ

ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՁՈՐԱԳՅՈՒՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-066-0015-0037 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆԿՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հինք ընդունելով Մ.Ստեփանյանի անձնական դիմումը, Հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 10.04.1991թ. թիվ 1 որոշումը, Էդուարդ Ապրեսյան «ՍՊԸ»-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ մասով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնական կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնական զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով և ՀՀ կառավարության 2005թ. Դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով 06-066-0015-0037 ծածկագրի տակ գտնվող 0.17058 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներ և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1926թ. կառուցված 4,48քմ. մակերեսով ծածկարանի, 1926թ. կառուցված 6,11քմ. մակերեսով բնակելի տան, 1926թ. կառուցված 26,4քմ. մակերեսով բնակելի տան, 1963թ. կառուցված 46.36քմ մակերեսով բնակելի տան, 1983թ. կառուցված 9,88քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 1983թ. կառուցված 30,8քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 1983թ կառուցված 40,41 քմ բնակելի տան, 1983թ կառուցված 10,9 քմ բնակելի տան, 1995թ. կառուցված 15,67քմ բնակելի տան նկատմամբ ձանաչել Միշա Մելիքի Ստեփանյանի /ծնվ.1936թ/ սեփականության իրավունքը:
2. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինարարական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.17058 հա հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել և օրենքի ուժով ձանաչել Միշա Մելիքի Ստեփանյանի /ծնվ.1936թ/ սեփականության իրավունքը:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
5. Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Ձորագյուղ համայնք 3 փողոց, 5-րդ փակուղի, 2-րդ բնակելի տուն:
6. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռիի մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար



Ս. Հարությունյան