



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԿԱԹՆԱԶՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Կաթնաջուր համայնք, ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Կաթնաջուր, 13 փող. 1, Հեռ. (099) 000302, katnajur.lori@mta.gov.am

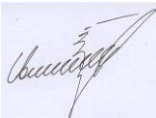
N 79
12 հուլիս 2017թ.

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԱՐԹՈՒՐ ՆԱԲԱՆԴՅԱՆԻՆ

Կից Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Լոռու մարզի Կաթնաջուր համայնքի ղեկավարի 2017թ.-ի հուլիսի 07-ի թիվ 17 որոշումը:

Առդիր՝ 1(մեկ) ֆայլ:

 Invalid signature

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐՄԵՆ ՊԱՊՈՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԿԱԹՆԱԶՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության
Լոռու մարզի Կաթնաջուր համայնք,
գ. Կաթնաջուր 13 փողոց 1 շենք
E-mail: Katnajur.lori@mta.gov.am
հեռ. [+374 99-00-03-02](tel:+37499000302)

ՈՐՈՇՈՒՄ

<<07>> <<հուլիս>> 2017թվականի N 17

ԿԱԹՆԱԶՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 06-052-0067-0012 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ և
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՍԵՆ ԱՆԱՆԻԿԻ ՎԱՐՂԵՐԵՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2008
թվականի նոյեմբերի 13-ի թիվ 1328-Ն և 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն
որոշումներով, հաշվի առնելով, որ Արսեն Անանիկի Վարդերեսյանի կողմից
տիրապետվող Կաթնաջուր համայնքի թիվ 06-052-0067-0012 ծածկագրով
բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի
մակերեսը կազմում է 0,2025 հա, որը Արսեն Վարդերեսյանին կարող է փոխանցվել
անհատույց սեփականության իրավունքով, նշված հողամասը համապատասխանում է
Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով սահմանված
պահանջներին, ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված
սահմանափակումների ցանկում, հողամասի վրա 2001 թվականին կառուցված

բնակելի տունը, ծածկարանը, պարիսպը և ավտոտնակը կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, հիմք ընդունելով <<Գուգարաց աշխարհ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված անշարժ գույքի հողամասի շինությունների հատակագիծը և Ա. Վարդերեսյանի դիմումը որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել Արսեն Անանիկի Վարդերեսյանի (ծնված՝10.12.1974թ.) սեփականության իրավունքը Կաթնաջուր համայնքի թիվ 06-052-0067-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,2025 հեկտար մակերեսով հողամասի, նրա վրա գտնվող 74,59 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տան, 12,0 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկարանի, 5,54 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպի և 100,32 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել գ. Կաթնաջուր 1 փողոց, 5 փակուղի, թիվ 4 հասցեն:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ-հողաշինարար Ա. Նիկողոսյանի վրա:

Համայնքի ղեկավար:



Ա. Պապոյան