



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐԻ ՄԱՐԶ

ԼՈՐԻ ԲԵՐԴԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

№123

07.10.2016թ.

ՀՀ Լոռու մարզպետ՝
պարոն Ա.Նալբանդյանին

Հարգելի պարոն մարզպետ՝ կից Ձեզ եմ ներկայացնում Լոռի Բերդ համայնքի
ղեկավարի թիվ 26 և 27 որոշումները, ինչպես նաև ավագանու թիվ 25 որոշումը:

Համայնքի ղեկավար՝



Խ. Բալայան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

N 25

06.10.2016թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 69-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<Բյուջետային համակարգի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի դրույթներով, Լորի Բերդ համայնքի ավագանին որոշում է.

Ընդունել ի գիտություն Լորի Բերդ համայնքի 2016 թվականի բյուջեի 3-րդ եռամսյակի կատարման մասին Լորի Բերդ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը:

ԱՆՈՒՆ ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ԿՈՂՄ	ԴԵՄ	ՁԵՌՆՊԱՀ
Հայկուհի Բալայան	<i>Դ. Բալայան</i>		
Արթուր Դավթյան	<i>Դավթյան</i>		
Սերյոժա Մկրտումյան	<i>Մկրտումյան</i>		
Արմեն Նազանյան			

Համայնքի ղեկավար



Խ. ԲԱԼԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ

ԼՈՐԻ ԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

N 26

27.09.2016թ.

Ստեփանավան քաղաքի Պրոմթեսս 27/9 հասցեի բնակիչ Արշալույս Պապիկյանին պատկանող Լոռի Բերդ համայնքի, 06-044-0017-0003 ծածկագրով, Աշոտ-Երկաթ փող. թիվ 36 հասցեում գտնվող հողամասի հիմքերը վերականգնելու, Արշալույս Պապիկյանին հողամաս վերահատկացնելու, մինչև 15.05.2001 թ. կառուցված բնակելի տան նկատմամբ նրա սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին.

Հիմք ընդունելով Արշալույս Պապիկյանի դիմումը, և ժառանգության իրավունքի վկայագիրը հաստատված Ստեփանավանի նոտ. Գրասենյակի կողմից, սեղանամատյան թիվ 906, տրված 06.03.2008թ. և ԱԶ <<Վ. Գրիգորյան>> գեոդեզիայի և քարտեզագրության կենտրոնի կողմից տրված հողամասի տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, << Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ 510- Ն օրենքով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005 թ. Թիվ 2387 որոշմամբ՝

ՈՐՈՇՈՒՄ

1.Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի, Աշոտ-Երկաթ փող. թիվ 36 հասցեում գտնվող 2791.0 քմ հողամասի հողահատկացման փաստաթղթերի հիմքերը՝
ա/ Լոռի Բերդ համայնքի, Աշոտ- երկաթ փող. թիվ 36 հասցեի հողամասի մակերեսը 2791.0 քմ:

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2.Սույն որոշման 1-ն կետում նշված հողամասից 2791.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արշալույս Պապիկյանին և օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը, որը չի գտնվում ՀՀ << Հողային օրենսգրքի>> 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չի գտնվում ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին չի առաջացնում սերվիտուտ.

Անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արշալույս Պապիկյանին:

3.Արշալույս Պապիկյանի կողմից Լոռի Բերդ համայնքի, Աշոտ-Երկաթ փող.թիվ 36 հասցեում ,այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող կառուցված բնակելի տուն թիվ 1-ի 1-ին հարկը 88.83 քմ, նկուղը 32.30քմ բաց պատշգամբը 18.0 քմ, անասնաշենք

թիվ 2, 45.14 քմ, անասնաշենք թիվ 3, 33.22 քմ, բնակելի տուն թիվ 4-ի 1-ին հարկը 87.06 քմ, բաց պատշգամբը 16.83 քմ, ցանկապատը 6.54 քմ համաձայն հավելվածի ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

4. Հաստատել 06-044-0017-0003 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի փոստային հասցե՝
Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, Աշոտ-Երկաթ փող. թիվ 36 :

ՀԱՆԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Խ.ԲԱԼԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

N 27

05.10.2016թ.

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՊՐՈՄԵԹԵՎՍ 27/9 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍ ՊԱՊԻԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-044-0017-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ՝ ԱՇՈՏ ԵՐԿԱԹ ԹԻՎ 36 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001 Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՆՐԱ ՍՏԵՓԱՆԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 27.09.2016թ. ԹԻՎ 26 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Արշալույս Պապիկյանի դիմումը՝ և ժառանգության իրավունքի վկայգիրը՝ հաստատված Ստեփանավանի նոտ. գրասենյակի կողմից, սեղանամատյան թիվ 906. տրված 06.03.2008թ.՝ համայնքի ղեկավարի կողմից տրված սեփականաշնորման հանձնաժողովի որոշումից քաղվածքը և ԱԶ <<Վ.Գրիգորյան >> գեոդեզիայի և քարտեզագրության կենտրոնի կողմից տրված հողամասի տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ Որոշում եմ՝.

1. Վերականգնել Լորի Բերդ համայնքի, Աշոտ Երկաթ փող. թիվ 36 հասցեում գտնվող 2791.0 քմ հողամասի հողահատկացման փաստաթղթերի հիմքերը՝
ա/ Լորի Բերդ համայնքի Աշոտ Երկաթ փող. թիվ 36 հասցեի հողամասի մակերեսը 2791.քմ.

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասից 2791.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արշալույս Պապիկյանին և օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը, որը չի գտնվում ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի >> 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժինեռատրանսպորտային օբեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արշալույս պապիկյանին:

3.Արշալույս Պապիկյանի կողմից Լոռի Բերդ համայնքի Աշոտ Երկաթ փող. Թիվ 36 հասցեում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող կառուցված բնակելի տան թիվ 1-ի 1-ին հարկը 88.83 քմ, նկուղը 32.30 քմ,բաց պատձգամբը 18.0 քմ, անասնաշենք թիվ 2. 45.14 քմ, անասնաշենք թիվ 3. 33.22 քմ, բնակելի տուն թիվ 4-ի 1-ին հարկը 87.06 քմ,բաց պատձգամբը 16.83 քմ. ցանկապատը 6.54 քմ, համաձայն հավելվածի ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

4.Հաստատել 06-044-0017-0003 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի փոստային հասցեն՝ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթ փող. թիվ 36:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի կողմից նախկինում տրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի որոշումից քաղվածքը և 27.09.2016թ. թիվ 26 որոշումը:

6.Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ ԿԱԱԳ կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՆԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

