



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75

Էլ. փոստ.Loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հունիսի 2026թ. № 228-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 06-009-0152-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, Ագարակ բնակավայր, թիվ 6 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ. հունիսի 29
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75

Էլ. փոստ.Loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հունիսի 2026թ. № 229-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 06-009-0051-0008 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, Ագարակ բնակավայր, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 4 բնակելի տուն փոստային հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

կ.տ



2026թ. հունիսի 29
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75

Էլ. փոստ. Loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հունիսի 2026թ. № 230-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 06-009-0015-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, Ագարակ բնակավայր, 25-րդ փողոց, թիվ 3 բնակելի տուն փոստային հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



կ.տ

2026թ. հունիսի 29
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փողոց, 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«02» հուլիսի 2026թ. թիվ 231-Ա

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ, ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ԳՅՈՒՂԻ, ՍԱՅԱԹ – ՆՈՎԱՅԻ
ՓՈՂՈՑ 4 –ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ ԹԻՎ 10 ՀՈՂԱՄԱՍ՝ ՀԱՍՑԵՈՎ, 06-044-0011-0003
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 0.10 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ ԵՎ ԼՈՌԻ
ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04.08.2025. ԹԻՎ 151-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Նարե Կարդանի Բալայանի /ծնված 23.10.2004թ., ն.ք. 011194883 տրված 053-ի կողմից 29.06.2021թ./ կողմից 01.08.2025թ. ներկայացված դիմումը, Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 04.08.2025. թիվ 151 - Ա որոշումը, Լոռի Բերդի համայնքապետարանի կողմից 09.06.2026թ. տրամադրված՝ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 01.04.1991թ. N 03 որոշման և ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ՏՆՏ հ. 2 գրքից գրանցման թիվ 121 ճշտված քաղվածքը, 07.03.2024 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (լրացուցիչ)՝ ժառանգական գործ թիվ 104/2013թ., գրանցված գրանցամատյանում թիվ 757, թիվ 758, թիվ 759 -ով, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱԶ -ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝

որոշում եմ

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 04.08.2025. թիվ 151-Ա որոշումը:
2. ՀՀ մարզ Լոռի համայնք Լոռի Բերդ, Լոռի Բերդ գյուղի, Սայաթ – Նովայի փողոց, 4 –րդ նրբանցք, թիվ 10 հողամաս հասցեով, 06-044-0011-0003 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, համաձայն 09.06.2026թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 01.04.1991թ. N 03 որոշման և ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ՏՆՏ հ. 2 գրքից գրանցման թիվ 121 ճշտված քաղվածքի, 0.10 հա մակերեսով հողամասը, «Սամվել

Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱԶ –ի կողմից կազմված հատակագծի փաստացի կազմում է 0.10 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Նարե Վարդանի Բալայանի, Նուսեն Վարդանի Բալայանի և Գիսանե Վարդանի Բալայանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը՝ յուրաքանչյուրին 1/3 -րդ բաժնեմասով:

3. Հաստատել 06-044-0011-0003 կադաստրային ծածկագրի 0.10 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱԶ-ի կողմից 13.04.2025թ. կազմված հատակագծի:
4. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
5. Համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 01.04.1991թ. N 03 որոշումից 09.06.2026թ. տրամադրված ճշտված քաղվածքի, նշված՝ 06-044-0011-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասը սեփականաշնորհվել է Վարդան Հովհիկի Բալայանին մեկ անձով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեում՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

