



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 251-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՆՈՐԱՅՐ ՍՏԵՓԱՆԻ ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Նորայր Ստեփանի Նավասարդյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող՝ 06-056-0101-0050 ծածկագրով 1.01471 հա մակերեսով 4-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 23.000 /քսաներեք հազար/ ՀՀ դրամով:
- Նորայր Ստեփանի Նավասարդյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 23.000 /քսաներեք հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Նորայր Ստեփանի Նավասարդյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



2026թ. օգոստոսի 03
գ. Լոռի Բերդ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԼՈՐԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 252-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԳԱՐԻԿ ՊԱՎԼԵՅԻ ԲԱՔԱՋԱՆՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Գարիկ Պավլեյի Բաբաջանյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող 06-056-0101-0049 ծածկագրով 0.86677 հա մակերեսով 4-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 19.000 /տասինը հազար/ ՀՀ դրամով:
- Գարիկ Պավլեյի Բաբաջանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 19.000 /տասինը հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Գարիկ Պավլեյի Բաբաջանյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՐԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 253-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԳՍԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 3 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Սամվել Սարգսի Մկրտչյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող 06-056-0130-0060 ծածկագրով 0.74133 հա մակերեսով 4-րդ կարգի վարելահող հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 16.000 /տասնվեց հազար/ ՀՀ դրամով:
- Սամվել Սարգսի Մկրտչյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 16.000 /տասնվեց հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Սամվել Սարգսի Մկրտչյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



2026թ. օգոստոսի 03
գ. Լոռի Բերդ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 254-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐՏՈՒՇ ԵՐՋԱՆԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 4 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Արտուշ Երջանիկի Հովհաննիսյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող 06-056-0101-0047 ծածկագրով 0.98302 հա մակերեսով 4-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 21.000 /քսանմեկ հազար / ՀՀ դրամով:
- Արտուշ Երջանիկի Հովհաննիսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 21.000 /քսանմեկ հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Արտուշ Երջանիկի Հովհաննիսյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. 255-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՕՆԻԿ ՄԵՆԺԻԿԻ ԲԱՔԱՋԱՆՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 5 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Օնիկ Մենժիկի Բաբաջանյանի վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող 06-056-0101-0048 ծածկագրով 0.61838 հա մակերեսով 4-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 14.000 /տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամով:
2. Օնիկ Մենժիկի Բաբաջանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 14.000 /տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
4. Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
5. Օնիկ Մենժիկի Բաբաջանյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



(Handwritten signature)

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03

գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 256-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԷԴՈՒԱՐԴ ԻՎԱՆԻ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 6 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր գյուղում գտնվող 06-025-0112-0010 ծածկագրով 3.55448 հա մակերեսով 3-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 76.000 /յոթանասունվեց հազար/ ՀՀ դրամով:
- Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 76.000 /յոթանասունվեց հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանին հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 257-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԷԴՈՒԱՐԴ ԻՎԱՆԻ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր գյուղում գտնվող 06-025-0119-0001 ծածկագրով 1.12218 հա մակերեսով 3-րդ կարգի արոտավայր հողատեսքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 25.000 /քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամով:
2. Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 25.000 /քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
4. Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
5. Էդուարդ Իվանի Մելիքսեթյանին հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՒՈՒ ԲԵՐՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03

գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԻՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«03» օգոստոսի 2026թ. № 258-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐՄԵՆ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 8 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 03.08.2026թ. կայացած ջրային նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Արմեն Մարտունի Սարգսյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով գյուղում գտնվող 06-101-0041-0002 ծածկագրով 0.3881 հա մակերեսով ջրային նպատակային նշանակության, ջրամբար գործառնական նշանակության հողամասը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 62.000 /վաթսուներկու հազար/ ՀՀ դրամով:
- Արմեն Մարտունի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 62.000 /վաթսուներկու հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Արմեն Մարտունի Սարգսյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



2026թ. օգոստոսի 03

գ. Լոռի Բերդ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«03» օգոստոսի 2026թ. № 259-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐՄԵՆ ՍԱՐԳՍԻ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 9 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

- 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Արմեն Սարգսի Անդրեասյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղում գտնվող 06-056-0119-0019 ծածկագրով 0.45531 հա մակերեսով 4-րդ կարգի վարելահողը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 11.000 /տասնմեկ հազար/ ՀՀ դրամով:
- Արմեն Սարգսի Անդրեասյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 11.000 /տասնմեկ հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
- Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
- Արմեն Սարգսի Անդրեասյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՐԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«03» օգոստոսի 2026թ. № 260-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՅՐԱՊԵՏ ՍԱՄՎԵԼԻ ԶՈՒԼՀԱԿՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 10 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ գյուղում գտնվող 06-105-0350-0002 ծածկագրով 2.75027 հա մակերեսով 4-րդ կարգի խոտհարքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 59.000 /հիսունինը հազար/ ՀՀ դրամով:
2. Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 59.000 /հիսունինը հազար/ ՀՀ դրամ: Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
4. Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
5. Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 03 » օգոստոսի 2026թ. № 261-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐԳՈՒՅԹՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀԱՅՐԱՊԵՏ ՍԱՄՎԵԼԻ ԶՈՒԼՀԱԿՅԱՆԻՆ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ հոդվածը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումը և Լոռի Բերդ համայնքում 03.08.2026թ. կայացած վարձակալության մրցույթի թիվ 11 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. 03.08.2026թ. կայացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանին վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրել Լոռի Բերդ համայնքի Ուտուտ գյուղում գտնվող 06-105-0351-0008 ծածկագրով 3.32711 հա մակերեսով 4-րդ կարգի խոտհարքը, մրցույթում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 71.000 /յոթանասունմեկ հազար/ ՀՀ դրամով:
2. Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 71.000 /յոթանասունմեկ հազար/ ՀՀ դրամ:
4. Վարձակալական ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով ըստ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
5. Վարձակալը վարձավճարի ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0.05% չափով:
5. Հայրապետ Սամվելի Զուլհալյանի հողամասը հաշվառել անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

(Handwritten signature)

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լորի Բերդ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լորի Բերդ, (0256) 2-14-75, loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 262-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ և 45-րդ հոդվածի 2-րդ կետերի պահանջներով, հաշվի առնելով ԱԶ Զիլավյան Սոս Զալիկոյի կողմից ներկայացրած հայտը՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզ, Լորի Բերդ համայնք, գ. Կողես, 4 փողոց, տուն 6, ՀՎՀՀ՝ 20355469, Զիլավյան Սոս Զալիկոյի ԱԶ-ին տրամադրել թույլտվություն՝ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի համար:

2. Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 2026թ. հուլիսի 01-ից մինչև 2026թ. դեկտեմբերի 31-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2026թ: օգոստոսի 04
գ.Լորի Բերդ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փողոց, 7

հեռ.՝ 0256 2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«04» օգոստոսի 2026թ. թիվ 263-Ա

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔ ՀՈՎՆԱՆԱՁՈՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-063-0006-0002
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.1500 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅԱՊԽԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արամ Միքաելի Աբովյանի լիազոր անձ Ալվարդ Միխայիլի Աբովյանի ներկայացված դիմումը, 29.04.2026թ.-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգական գործ թիվ 174/2005թ, գրանցված է գրանցամատյան թիվ 1572-ով, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱՁ -ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝

որոշում եմ

1. ՀՀ մարզ Լոռի համայնք Լոռի Բերդ, Հովնանաձոր գյուղի, 06-063-0006-0002 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, 0.1500 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողամասը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱՁ -ի կողմից կազմված հատակագծի փաստացի կազմում է 0.1500 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Արամ Միքաելի Աբովյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հաստատել 06-063-0006-0002 կադաստրային ծածկագրի 0.1500 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագծի:

3. Հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեում՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետներում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ