



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ գ. Լոռի Բերդ
հեռ. 0256-2-14-75
էլ. փոստ: loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 31 » հուլիսի 2025թ. № 140-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածով և ՀՀ տարածքային կառավարման նախարարի 2006թ. օգոստոսի 29-ի թիվ 13-Ն հրամանի 11-րդ կետով՝

որոշում եմ.

1. 2025թ. սեպտեմբերի 02-ին հայտարարել մրցույթներ ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության հետևյալ թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար.

1) ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետի՝ ծածկագիր 3.1-2, մրցույթը կայանալու է ժամը 11:00-ին:

2) ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետի՝ ծածկագիր 3.1-3, մրցույթը կայանալու է ժամը 11:00-ին:

3) ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի երկրորդ կարգի մասնագետի՝ ծածկագիր 3.3-4, մրցույթը կայանալու է ժամը 14:00-ին:

4) ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի երկրորդ կարգի մասնագետի՝ ծածկագիր 3.3-9, մրցույթը կայանալու է ժամը 14:00-ին:

2. Մրցույթի անցկացման մասին տալ հայտարարություններ **azdarar.am**-ում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում և այդ մասին 2-օրյա ժամկետում տեղեկացնել ՀՀ Լոռու մարզպետի աշխատակազմին:

3. Մրցույթային հանձնաժողովի լիազորված անձ նշանակել Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Անի Մարտիրոսյանին:

4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ
հեռ. 0256-2-14-75
Էլ. փոստ: loriberdhamaynq2017@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 31 » հուլիսի 2025թ. № 141-Ա

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ, 8-րդ կետերի և «ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» Լոռի Բերդ համայնքի անագանու 25.12.2024թ. թիվ 80-Ն որոշման 5-րդ մասի 2-րդ կետի՝

որոշում եմ.

1. Լոռի Բերդ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի ծախսային մասում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) 01-01-01 դասակարգմամբ «կառավարման ապարատ» նախահաշվում 5122 հոդվածը պակասեցնել 500.000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ՝ այն սահմանելով 5.500.000 (հինգ միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2) 01-06-01 դասակարգմամբ «ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ» նախահաշվում 5122 հոդվածը ավելացնել 500.000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ՝ այն սահմանելով 1.000.000 (մեկ միլիոն) ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:



ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 31

գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberdhamaynq2017@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 142-Ա

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025Թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-Ի՝ «ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԳԱՐԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-009-0055-0042 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 41-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. 1. Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 2025թ. փետրվարի 10-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 06-009-0055-0042 կադաստրային ծածկագրով հաղամասի սահմանները հաստատելու, շինության գործառնական նշանակությունը փոխելու և հողամասում առկա ինքնակամ կառույցները օրինականացնելու մասին» թիվ 41-Ա որոշման 3-րդ, 4-րդ և 7-րդ կետերը խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ.

«3. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 06-009-0055-0042 կադաստրային ծածկագրով, Ալեքսան Սերոբի Զիլավյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.16914 հա մակերեսով հողամաս, համաձայն հատակագծի, ինքնակամ կառուցված 6.63 և 3.85 քմ մակերեսով պարիսպները, չափագրությամբ ներկայացված թիվ 1 շինությունում ինքնակամ փակված և բացված 13 դուռ պատուհանները»:

«4. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 6.63 և 3.85 քմ մակերեսով պարիսպների համար՝ 13250 /տասներեք հազար երկու հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, 13 փակված և բացված դուռ պատուհանների համար՝ 8203 /ութ հազար երկու հարյուր երեք/ ՀՀ դրամ»:

Ընդամենը ենթակա է վճարման 21453/ քսանմեկ հազար չորս հարյուր հիսուներեք/ ՀՀ դրամ:

«7. Փոփոխված համարել թիվ 1 շինության նպատակային և գործառնական նշանակությունը հմասարակական նպատակային նշանակության շենքերի, առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտ գործառնական նշանակության»

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 01

Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 143-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.08543 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 1 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:



Կատ. Է. Մանուկյան
հեռ.՝ 098289292

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 144-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.08545 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 3 հողամաս փոստային հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. №145 -Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.08548 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 7 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



Կադ.՝ Լ. Մամաջանյան
հեռ.՝ 098289295

2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 146 -Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.10727 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 9 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:



կատ.՝ Լ. Լուսինյան
հեռ.՝ 098289292

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 147-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.10728 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 11 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



Կառ. Սամվելյան
հեռ.՝ 098289292

2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԻՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» օգոստոսի 2025թ. № 148-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.10726 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 13 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:



կատ. Լ. Իսահանյան
հեռ.՝ 098289292

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 01
Գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԻՄԱՐԶԻ
ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փողոց, 7

հեռ. 0256-2-14-75
էլ. փոստ: loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N149 -Ա

**ԼՈՌԻ ԻՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԳԱՐԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-009-0053-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ և ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024Թ.
ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 10-Ի N276 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թ. թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 698-Ն որոշմամբ, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Միշիկ Մարտիկի Գևորգյանի կողմից ներկայացված դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1723731 (տրված՝ 31/05/2004թ.) վկայականը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թ. թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով հաստատված 08.07.2025թ. թիվ 2025AH2HWY ծածկագրով տրամադրված հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը և 23.11.2024թ. կազմված ինքնակամ կառույցի հաշվառման փաթեթի վերաբերյալ համաձայնությունը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

որոշում եմ.

1. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող Միշիկ Մարտիկի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով

պատկանող 06-009-0053-0007 ծածկագրի տակ գտնվող 0.36483 հա մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 17.7քմ մակերեսով հավանոցը (1975թ.), կառուցած 24.5քմ մակերեսով ծածկը (1970թ.), 67.10քմ մակերեսով անասնաշենքը (2017թ.), 16.20քմ մակերեսով անասնաշենքը (2017թ.):

2. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 67.10քմ մակերեսով անասնաշենքի համար՝ 42350/ քառասուներկու հազար երեք հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, 16.20քմ մակերեսով անասնաշենքի համար՝ 10250 /տասը հազար երկու հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ: Ընդամենը ենթակա է վճարման 52600 /հիսուներկու հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ:

3. Ինքնական կառուցված շինությունների օրինականացման համար նախատեսված գումարը վճարել համայնքի բյուջեի թիվ 900255001324 հաշվեհամարին:

4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 10.12.2024թ.-ի «ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 276-Ա որոշումը

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



կատ.՝ Լ. Մամաջանյան
հեռ.՝ 098-28-92-92

2025թ օգոստոսի 04

գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
Գ. Լոռի Բերդ Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ 0256-2-14-75
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» օգոստոսի 2025թ. № 150-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրի 06-101-0057-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացրած 0.08544 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գյուղ Սվերդլով, 17-րդ փողոց, թիվ 5 հողամաս փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՄԻՍՅԱՆ



Կ.տ.

Կատ.՝ Լ. Մամաջանյան
հեռ.՝ 098289292

2025թ. օգոստոսի 04
Գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ (0256) 2-14-75,
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N 151-Ա

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ԳՅՈՒՂԻ 06-044- 0011-0003 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 698-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով, 07.03.2024թ.-ին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (լրացուցիչ)՝ ժառանգական գործ թիվ 104/2013թ., գրանցված գրանցամատյանում N757, N758, N759-ով, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյանի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը՝

Որոշում եմ.

1. Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ գյուղի 06-044-0011-0003 ծածկագրում գտնվող 0.1 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

ա. Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ գյուղի 06-044-0011-0003 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.1 հա,

բ. հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն՝ հավելվածի 2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.1 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Գիսանե Վարդանի Բալայանին՝ 1/3-րդ բաժնեմասով, Նարե Վարդանի Բալայանին՝ 1/3-րդ բաժնեմասով, Նոանե Վարդանի Բալայանին՝ 1/3-րդ բաժնեմասով:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՄԻՍՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 04
գ. Լոռի Բերդ