



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ, համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75
Էլ. փոստ. loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«09» դեկտեմբերի 2024թ. № 275-Ա

ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

- ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ գյուղի 06-009-0046-0017 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գ. Ագարակ, 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 6/1 բնակելի տուն փոստային հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



Կատ.՝ Ա. Վարդումյան
հեռ.՝ 098-12-25-92
2024թ. դեկտեմբերի 09
գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փողոց, 7

հեռ. 0256-2-14-75
էլ. փոստ: loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 276-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թ. թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Միջին Մարտիկի Գևորգյանի կողմից ներկայացված դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1723731 (տրված՝ 31/05/2004թ.) վկայականը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ՀՀ կառավարության 05.01.2022թ. թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով հաստատված 09.12.2024թ. թիվ 2024SZLUBR ծածկագրով տրամադրված հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը և 23.11.2024թ. կազմված ինքնական կառույցի հաշվառման փաթեթի վերաբերյալ համաձայնությունը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

որոշում եմ.

1. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող Միջին Մարտիկի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-009-0053-0007 ծածկագրի տակ գտնվող 0.36483 հա մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 67.10քմ մակերեսով անասնաշենքը, 16.20քմ մակերեսով անասնաշենքը:

2. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 67.10քմ մակերեսով անասնաշենքի համար՝ 42350/ քառասուներկու հազար երեք հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, 16.20քմ մակերեսով անասնաշենքի համար՝ 10250 /տասը հազար երկու հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ: Ընդամենը ենթակա է վճարման 52600 /հիսուներկու հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ:

3. Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար նախատեսված գումարը վճարել համայնքի բյուջեի թիվ 900255001324 հաշվեհամարին:

4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

Կ.տ



Կատ.՝ Ս. Վարդումյան
հեռ.՝ 098-12-25-92

2024թ դեկտեմբերի 10
գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ
ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզի Լորի Բերդ համայնք,
գ. Լորի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ (0256) 2-14-75,
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» դեկտեմբերի 2024 թվականի N 277-Ա

**ՀՀ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԵՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-056-0007-0007
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ, ՎԻԿՏՈՐՅԱ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 14.06.2024թ. տրված թիվ 1892 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը՝

Որոշում եմ.

1. Վերականգնել Լորի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0007-0007 ծածկագրի 0.2100 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատկացման հիմքը՝

ա. Լորի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0007-0007 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.2100 հա;

բ. հողամասերի սահմանները և հատակագծերը համաձայն հավելվածների:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերը, որոնք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

Կ. տ.



Կատ.՝ Ս. Վարդումյան

հեռ.՝ 098-12-25-92

2024թ. դեկտեմբերի 11

գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ (0256) 2-14-75,
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» դեկտեմբերի 2024 թվականի N 278-Ա

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՈՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԵՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-056-0112-0008
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ, ՎԻԿՏՈՐՅԱ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 14.06.2024թ. տրված թիվ 1892 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը՝

Որոշում եմ.

1. Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0112-0008 ծածկագրի 0.7212 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի հողատկացման հիմքերը՝

ա. Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0112-0008 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.7212 հա;

բ. հողամասերի սահմանները և հատակագծերը համաձայն հավելվածների:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանին:

• 3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



**2024թ. դեկտեմբերի 11
գ. Լոռի Բերդ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ.՝ (0256) 2-14-75,
Էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» դեկտեմբերի 2024 թվականի N 279-Ա

**ՀՀ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԵՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-056-0107-0052
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ, ՎԻԿՏՈՐՅԱ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 14.06.2024թ. տրված թիվ 1892 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԷՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը՝

Որոշում եմ.

1. Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0107-0052 ծածկագրի 0.7550 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի հողհատկացման հիմքերը՝

ա. Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0107-0052 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.7550 հա;

բ. հողամասերի սահմանները և հատակագծերը համաձայն հավելվածների:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



2024թ. դեկտեմբերի 11
գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փողոց, 7

հեռ. 0256-2-14-75
էլ. փոստ: loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» դեկտեմբերի 2024 թվականի N 280-Ա

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԵՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-056-0101-0009
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ, ՎԻԿՏՈՐՅԱ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 14.06.2024թ. տրված թիվ 1892 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵԲՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը՝

Որոշում եմ.

1. Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0101-0009 ծածկագրի 0.4114 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարքի հողհատկացման հիմքերը՝

ա. Լոռի Բերդ համայնքի Կողես գյուղի 06-056-0101-0009 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.4114 հա;

բ. հողամասերի սահմանները և հատակագծերը համաձայն հավելվածների:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վիկտորյա Գարեգինի Խաչատրյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՅԻԿ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



2024թ. դեկտեմբերի 11
գ. Լոռի Բերդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒՒ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«11» դեկտեմբերի 2024թ. № 281-Ա

**ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 29.11.2024Թ. ԹԻՎ 267-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 29.11.2024թ.-ի « ՀՀ ԼՈՒՈՒՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ԳՅՈՒՂԻ 06-044-0207-0067 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.1002 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ » թիվ 267-Ա որոշման առաջին պարբերության հինգերորդ տողում գրված «266-Ա» բառերը փոխարինել «259-Ա» բառերով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



Կառուցման բաժնի պետի պաշտոնատեղի
հեռ.՝ 098-12-25-92

2024թ. դեկտեմբեր 11
գ. Լոռի Բերդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի փող., 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75

էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» դեկտեմբերի 2024թ. № 282-Ա

**ՀՀ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԻՌՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 06-105-0018-0014
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ
15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով՝ հիմք ընդունելով Վահրամ Վարդի Դիլանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «Գագիկ Մեսրոպյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

• 1. Վերականգնել Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ գյուղի 06-105-0018-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.19934 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի հողատկացման հիմքերը՝ ա/ Լոռի Բերդ համայնքի 06-105-0018-0014 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մակերեսը 0.19934 հա

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.19934 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց ընդհանուր սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Վահրամ Վարդի Դիլանյանին, Մարգարիտա Ստախանի Ավոյանին, Շավարշ Վահրամի Դիլանյանին, Սաքո Վահրամի Դիլանյանին, իսկ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված շինությունների նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ուտուտ գյուղի 06-105-0018-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.19934 հա հողամասում, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 77.51 քմ մակերեսով բնակելի տան, 64.75 քմ մակերեսով անասնագոմի, նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչելի Վահրամ Վարդի Դիլանյանի, Մարգարիտա Ստախանի Ավոյանի, Շավարշ Վահրամի Դիլանյանի, Սաքո Վահրամի Դիլանյանի ընդհանուր սեփականության իրավունքը:

4. Ուժը կորցրած ճանաչելի Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի 16.12.2022թ.-ի «ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՌՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 06-105-0018-0014 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 192-Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ



Կատ.՝ Ս. Վարդումյան

Հեռ.՝ 098-122-592

2024թ. դեկտեմբերի 12
գ. Լոռի Բերդ