ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75
Էլ. փոստ. loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 03 » նոյեմբերի 2023թ. № 207-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո ր ո շ ու մ ե մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ գյուղի 06-009-0038--0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գ. Ագարակ, 16-րդ փողոց, թիվ 5 բնակելի տուն փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ**

կ.տ.

2023թ. նոյեմբերի 03
գ. Լոռի Բերդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75
Էլ. փոստ. loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 03 » նոյեմբերի 2023թ. № 208-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. N2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ո ր ո շ ու մ ե մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ գյուղի 06-009-0047--0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք, գ. Ագարակ, 11-րդ փողոց, թիվ 2 բնակելի տուն փոստային հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ**

Կ.տ.

2023թ. նոյեմբերի 03
գ. Լոռի Բերդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

Հեռ. 0256-2-14-75
Էլ. փոստ. loriberd.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 03 » նոյեմբերի 2023թ. № 209-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ.-ի թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով Լոռու մարզպետի 01.11.2023թ. թիվ 01/111.6/08029-2023 գրությունը՝

ո ր ո շ ու մ ե մ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող՝ Վարուժան Խաչիկի Սաքանյանի սեփականություն հանդիսացող՝ 06-009-0024-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.054333հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներից ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոխադրել արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ**

Կ.տ

2023թ. նոյեմբերի 03
գ. Լոռի Բերդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Լոռու մարզ, Լոռի Բերդ համայնք,
գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 7

հեռ.՝ 0256-2-14-75
էլ. փոստ՝ loriberd.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » նոյեմբերի 2023թ. № 210-Ա

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ԳՅՈՒՂԻ ԱՆԳԻՆ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ, ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՍԻՍԱԿԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ՌՈՒՍԼԱՆ ՍԻՍԱԿԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ, ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 1 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անգին Լիպարիտի Առաքելյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 09.11.2023թ. տրված թիվ 4121 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ՏՆՏ հ.1 գրքի N65 գրանցման քաղվածքը, «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ

1. Ճշտել Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի գյուղ Լոռի Բերդ Արևելյան փողոց 1 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը համաձայն՝ «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ կողմից կազմված տեղագրական հատակագծի և համայնքապետարանի համապատասխան մասնագետի կողմից տեղում կատարված

տեղազննության, ըստ որի նշված հասցեի անշարժ գույքը գտնվում է 06-044-0017-0008 կադաստրային ծածկագում:

2. Կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանման կողմից տրված 01.11.2023թ. թիվ ԱՏ-01112023-06-0295 գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ տեղեկանքի, որի հիման վրա հաստատվել է 09.11.2023թ. թիվ 4121 գրանցամատյանում գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի գյուղ Լոռի Բերդ Արևելյան փողոց 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը հաշվառված է 06-044-0017-0010 կադաստրային ծածկագրում, սակայն «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծի և համայնքապետարանի համապատասխան բաժնի կողմից տեղում կատարված տեղազննության արդյունքում պարզվել է, որ համաձայն կադաստրային քարտեզի նշված անշարժ գույքը գտնվում է 06-044-0017-0008 կադստրային ծածկագրի տակ, համապատասխանում է իրականությանը, իսկ 06-044-0017-0010 ծածկագրի հողամասը 0.024265 հա մակերեսով հանդիսանում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամաս: Երանուհի Գալուստի Առաքելյանին պատկանող անշարժ գույքը, որը գույքահարկի բազայի համաձայն հաշվառված է 06-044-0017-0008 կադաստրային ծածկագրով իրականում ներկայիս կադաստրային քարտեզի համաձայն գտնվում է 06-044-0017-0009 կադաստրային ծածկագի տակ:

3. Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ, ճշտել Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի գյուղ Լոռի Բերդ Արևելյան փողոց 1 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույքի 06-044-0017-0008 ծածկագիրը համաձայն գործող կադաստրային քարտեզի տվյալների և «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ կողմից կազմված հատակագծի:

4. Վերականգնել Լոռու մարզ Լոռի Բերդ համայնք գյուղ Լոռի Բերդ Արևելյան փողոց 1 բնակելի տուն հասցեի ճշտված 06-044-0017-0008 ծածկագրում գտնվող 0.1657 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

ա/ Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ գյուղի 06-044-0017-0008 ծածկագրով հողամասի մակերեսը 0.1657 հա;

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

5. Սույն որոշման 3-րդ կետում նշված 0.1657 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքվ վերահատկացնել՝ Անգին Լիպարիտի Առաքելյանին 1/2 բաժնեմասով, Անդրանիկ Սիսակի Առաքելյանին 1/4 բաժնեմասով և Ռուսլան Սիսակի Առաքելյանին 1/4 բաժնեմասով և նշված հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված բնակելի տան նկատմամբ ճանաչել նրանց ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը՝ յուրաքանչյուրին համապատասխան բաժնեմասով:

6. Լոռու մարզ Լոռի Բերդ համայնք գյուղ Լոռի Բերդ Արևելյան փողոց 1 բնակելի տուն հասցեի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 43.78 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունք՝ Անգին Լիպարիտի Առաքելյանի 1/2, Անդրանիկ Սիսակի Առաքելյանի 1/4 և Ռուսլան Սիսակի Առաքելյանին 1/4 բաժնեմասերով:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ**

Կ.տ

2023թ. նոյեմբերի 09
գ. Լոռի Բերդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 13 » նոյեմբերի 2023թ. № 211-Ն

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԻ, ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ ԲԱՇԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ, 8-րդ կետերով, ինչպես նաև Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 10.11.2023 թվականի թիվ 67-Ն որոշման՝

ո ր ո շ ու մ ե մ.

1. Հաստատել Լոռի Բերդ համայնքի 2023թ. բյուջեի եկամուտների և ծախսերի եռամսյակային բաշխումը:

2. Հաստատել համայնքային ենթակայության բյուջետային հիմնարկների 2023թ. բյուջեի նախահաշիվները՝ ըստ գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների:

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ**

Կ.տ.

2023թ. նոյեմբերի 13
գ. Լոռի Բերդ