



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեռմոնտովո համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեռմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 148

ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՏԱՌԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-026-0014-0006
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Ռոբերտ Համլետի Դերձյանին պատկանող 06-026-0014-0006 ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝

ՀՀ Լոռու մարզ Լեռմոնտովո համայնք, Անտառաշեն բնակավայր, 1փ. թիվ 44:

2.Անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով, որը ենթակա է գրանցման ՀՀ ԱԳԿՊԿ-ում:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷՂԻԿ ԶԱԽԱԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեւոնտովո համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեւոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2026թվականի N 149

ՎԱՍԻԼԻ ԻՎԱՆՈՎԻԶ ԿՈՐՈԼՅՈՎԻՆ ԻՐԱՎԱՀԱՁՈՐԴՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՀԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 104 ՀԱՍՑԵԻ ՏՆԱՄԵՐՁ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 35-րդ, 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ ՔՕ 188-րդ հոդվածով, շինությունների համար "Գասպար Վեքիլյան Արշակի" ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագիծը /որակավորման վկայական 006 2011-12-05, մուտքագրման ծածկագիր 2026HCT75K, և հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.05.1991 թ-ի թիվ 04 որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի գրանցամատյան թիվ 3407, ժառանգության գործ 176 22.06.2026թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հողամասի նկատմամբ իրավունքների ճանաչումը իրականացվում է ՀՀ ՀՕ 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի դրույթների համաձայն, սեփականաշնորհված ընդհանուր հողաբաժնի չափից փաստացի ավել, օգտագործված հողի 20%-ի սահմանով: Հողաբաժինը կազմում է 1 բաժին՝ 1,36հա /1,03հա+0,331հա/, փաստացի ընդհանուր հողամասերի մակերեսը կազմում է 1,2509հա, իսկ ընդհանուր հատկացված հողերը 1,30հա է:

2. Հատկացված 0,33հա հողամասի նկատմամբ կատարել իրավունքների վերականգնում, իսկ հատկացվածից ավել զբաղեցրած 0,2109հա հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել սեփականության իրավունքը: Հողամասի նկատմամբ իրավունքների վերականգնումը և ճանաչումը կատարվել է ՀՀ ՀՕ 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի դրույթների համաձայն, քանի որ ընդհանուր հողաբաժնից ավել օգտագործվող հողամասը գտնվում է 20%-ի սահմանաչափում:

3.Ճանաչել 06-043-0030-0070 կադաստրային ծածկագրի 0,54090հա հողամասի վրա գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող կառուցված բոլոր շենք/շինությունների նկատմամբ Վասիլի Իվանովիչ Կորոշյովի սեփականության իրավունքը:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ ԱԳԿՊԿ-ում:

5.Ուժը կորցրած ճանաչել Լերմոնտովի համայնքի ղեկավարի 15.09.2026 թ-ի թիվ 133 որոշումը:



 ԷՂԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ